

Fra: Børre Reksten <Borre.Reksten@dacon.no>
Sendt: 20. februar 2015 10:56
Til: Bærum kommune Post
Kopi: Trygve Steinert
Emne: planID 2014007

Vedr. Varsel om oppstart av planarbeid - områderegulering - Nedre Stabekk - planID 2014007 i Bærum kommune.

Jeg representerer eier av Gml. Ringeriksvei 6, Gårdsnr. 15, Bruksnr. 108 på Øvre Stabekk. Bygget er i dag utleid til Dacon AS.

Jeg var tilstede på idéseminaret i Kulturhuset Stabekk Kino 24 Januar. Jeg ønsker ved dette å slutte meg til det tilsynelatende flertall av de tilstedeværende som ga uttrykk for at det planarbeid og den omregulering av Stabekk, som kommunen har varslet, også burde omfatte øvre Stabekk, opp til Storengveien. Stabekk bør være å betrakte som ett planområde for å sikre en harmonisk gunstig utvikling av området som en helhet. Selv om Stabekk er delt i en nedre og en øvre del er det fremdeles samme område og en reguleringsplan for bare en del vil naturligvis påvirke og styre også den andre delen. Følgelig burde området kanskje vært sett under ett, slik flere tok til orde for.

Gml. Ringeriksvei 6:

Dacon AS vil mest trolig flytte fra denne eiendommen innen overskuelig fremtid. Vi ønsker i den forbindelse å kartlegge hvilke muligheter vi har for en eventuell utvikling av eiendommen. Eiendommen er i dag regulert til kontordrift, men det kan være av interesse for oss, og kanskje også for kommunen, også å se på andre muligheter, evt. bolig eller en kombinasjon av forretning/kontor og bolig. Eiendommen ligger i et typisk boligområde og en utvikling av eiendommen for bolig vil følgelig ikke være unaturlig.

Som det for øvrig ble fremholdt av flere deltagere på møtet, representerer bygget en stil som bryter med den øvrige bebyggelse. Flere tok da også til orde for at bygget burde rives eller på annen måte tilpasses den øvrige bebyggelse i forbindelse med en eventuell planutvikling av Stabekkområdet.

Vi vil planlegge å be om et oppstartsmøte med kommunen etter å ha rådført oss med sakkyndig person om utarbeidelse av et mulig prosjekt for eiendommen.

Vi ønsker at dette skal vurderes ifm en eventuell utvidelse av planområdet for Stabekk.

Best regards,

Borre Reksten

Director, Maritime Rescue Equipment
Dacon AS

Tel dir: +47 21 06 35 07

Mobile: +47 90 04 72 20

Tel: +47 21 06 35 10

Fax: +47 67 53 34 40

Email: reksten@dacon.no <<mailto:reksten@dacon.no>>



Certified NS-EN ISO 9001:2008 & NS-EN ISO 14001:2004 www.dacon.no

This email and any attachments are only for use by the intended recipient(s) and may contain legally privileged, confidential, proprietary or otherwise private information. Any unauthorized use, reproduction, dissemination, distribution or other disclosure of the contents of this e-mail or its attachments is strictly prohibited. If you have received this email in error, please notify the sender immediately and delete the original.