



FORTIDSMINNEFORENINGEN

Oslo og Akershus avdeling

Bærum kommune
Regulering
Elektronisk brev

Referanse:
14/13192

Vår saksbehandler:
Knut Langeland/IAO

Saksnr:
05/2015

Dato:
20.02.2015

Merknader til planprogram – Nedre Stabekk

Fortidsminneforeningen i Oslo og Akershus registrerer med glede at kulturminner får en tydelig og markant plass i planprogrammet for Nedre Stabekk. Vi anser Stabekk som et av Bærum viktigste tettsteder og håper at det videre reguleringsarbeidet tar sikte på å utvikle og spille videre på de etablerte kvalitetene.

Kommunen viser stor vilje til å inkludere ulike brukergrupper og til å ta hensyn til teknisk og sosial infrastruktur, grøntstrukturer og næringsliv. Det er vi også veldig glade for.

Vi skulle gjerne fått sendt en mer utfyllende uttalelse, men vil komme tilbake med mer spesifikke innspill når reguleringsplanen foreligger. Likevel er det noen elementer vi håper vil vektlegges i det videre arbeidet.

Stabekk ble etablert som stasjonssted i 1872 og i årene som fulgte utviklet Stabekk en viss "urban" karakter. Det meste av bebyggelsen fikk kombinasjonsbruk, det vil si at de rommet både bolig og næring. I senere tid har man gått bort fra en slik tilnærming og mye av den senere bebyggelsen på Stabekk er rene boligbygg. Dette har gjort at mange av de nyetablerte byrommene har lite aktivitet, noe som igjen påvirker næringslivet negativt. Vi ønsker at man i den nye planen går tilbake til tanken om kombinasjonsbruk, da det kan sikre en videre bruk av den verneverdige og identitetsskapende bebyggelsen.

Vi håper at gateløpene på Stabekk forsterkes, at Øvre- og Nedre Stabekk bindes sammen på en bedre måte og at identitetsskapende bygninger som Stabekkkuset, togstasjonen, Svingen konditori, Nedre Reberg-gården, Stabekkhøi, "kiosken"/gatekjøkkenet og kinoen, inkluderes og fremheves i et slikt arbeid.

Man må også ta sikte på å styrke stedets grønne lunger, sikre lysforholdene og vurdere hvorvidt parkeringsarealer kan omdannes til attraktive møteplasser for Stabekks sammensatte befolkningsgruppe. At man fortsatt kan oppleve Stabekk som en del av et kupert, grønt landskap er også viktig.

Vi har stor interesse av å inkluderes i det videre arbeidet med Stabekk og beklager at dette brevet kommer inn etter fristen. Vi håper likevel at dere vil ta med innspillene våre.

Med vennlig hilsen

Ingeborg Apall-Olsen
Fagkonsulent, Oslo og Akershus avdeling