



NOTAT

Dato: 12.03.2015
Arkivkode: HistSak -
14/13192, N -
515, PLANID -
2014007
J.postID: 2015051702
Arkivsaksnr: 15/89884

Vedrørende: **Idéseminar Stabekk 24.1.2015 - oppsummering**

1. Bakgrunn/ hensikt

Bakgrunnen for idéseminaret er oppstart av ny reguleringsplan for Nedre Stabekk. Hensikten med seminaret var å åpne for dialog mellom beboere, eiere, politikere og andre aktører, og gi disse mulighet til å komme med innspill og ideer til planarbeidet.

2. Gjennomføring

Idéseminaret ble annonsert i media og var åpent for alle interesserte. Seminaret ble gjennomført lørdag 24. januar i Stabekk kulturhus. Første halvdel av dagen var viet introduksjon til planprosessen, elevpresentasjon av prosjekt 'Stabekk 2050' og foredrag om stedsutvikling ved Erling Okkenhaug. Etter lunsj ble de 72 deltagere delt inn i grupper som skulle diskutere Stabekks fremtid. Gruppearbeidet ble presentert i plenum. Møteleder var Elin Børud. Fra kommune-administrasjonen deltok åtte representanter som stod for gjennomføring av arrangementet.

3. Oppgavene

Det var utformet tre ulike sett oppgaver som gruppene skulle diskutere Stabekks fremtid ut fra. Gjennom diskusjonen skulle de komme frem til tre gode råd til det videre planarbeidet og lage et kart som illustrerte diskusjonen.

Oppgave gruppe 1, 2, 3 og 4

En bymessig utvikling av Stabekk med urban utforming av bebyggelse, gater, torg og park(er)

- Hva legger dere i begrepene «bymessig» og «urban utforming»?
- Hva har Stabekk i dag av disse kvalitetene?
- Er Stabekk for lite urbant i dag?
- Hvor kan det utvikles mer urban bebyggelse?
- Hvordan vil Stabekk endre seg ved å få disse kvalitetene?
- Blir Stabekk da et bedre sted å bo?
- Hvilke aktiviteter kan den urbane utformingen føre med seg?
- Hvilken plass skal bilen ha på Stabekk

Sette av nødvendige arealer til offentlig tjenesteyting.

- Hvilke offentlige tjenester finnes på Stabekk i dag? (Hva er offentlige tjenester/ tilbud?)
- Er det andre offentlige tilbud og aktiviteter som mangler i dag, men som fremtidens Stabekk bør ha plass til?

Oppgave gruppe 5, 6 og 7

Tilrettelegging av møteplasser og steder for rekreasjon

- Hva legger dere i begrepene «møteplasser» og «steder for rekreasjon»?
- Hvor møtes folk i dag?
- Hvorfor møtes man der?
- Er det noen grupper eller aktiviteter som ikke har møtested på Stabekk, men som skulle ønske de hadde det?
- Trenger Stabekks befolkning flere steder for rekreasjon?
- Hvor er de ideelle lokaliseringer for møteplasser?
- Hvor er det plass til å lage nye møtesteder?

Styrking av gang-/ sykkelforbindelser

- Hvor kan man lære seg å sykle på Stabekk og hvor sykler barna i dag?
- Hvilke steder er det ikke mulig å sykle?
- Hvem er det som sykler gjennom Stabekk, hvor kommer de fra og hvor skal de hen?
- Hvorfor er det fotgjengere på Stabekk, hvor kommer de fra og hvor skal de hen?
- Trenger gang-/ sykkelforbindelsene til togstasjonen å styrkes?

Oppgave gruppe 8, 9 og 10

At områdets særpreg, historiske trekk, viktige kulturminner og kulturmiljøer blir tatt vare på.

- Hvordan oppfatter folk Stabekk?
- Har Stabekk et særpreg?
- Er dette noe som bør styrkes?
- Eller trenger Stabekk et nytt særpreg?
- Hvilke bygninger er helt uerstattelige?
- Er det noen områder (sammenhenger) som alle kan enes om ER Stabekk?
- Hvilken historie bør skapes i dag som blir fremtidens kulturminner?

Styrking av gang-/ sykkelforbindelser og blågrønn struktur

- Har Stabekk en særpreget grønnstruktur (som park, enkelttrær, tre-rekker, vegetasjon langs veien)?
- Trenger Stabekk en ny grønnstruktur?
- Bør Stabekken gjenåpnes?
- I så fall på hvilken måte? Hvordan kan vann være et element på Stabekk?

4. Gruppens innspill

På de neste sider følger gruppens besvarelse.

Hovedvekten av innspillene handler om:

- Utvide planområdet, helhetlig plan for hele Stabekk. Én visjon.
- Bevare Stabekks særpreg og skala.
- Mer liv i sentrum, balanse mellom boliger, næring og handel.
- Gode møteplasser for alle, sammenheng i grøntområder og snarveier.
- Styrking av stasjonsområdet.

[illegible]

- Flere boliger/leiligheter... og mer næring og handel.
- Pendler, beboer- og besøksparkering. Parkering i fjellhall frigjør areal til nybygging.
- Miljøgate(r). Løsning med ringvei, tilbaketrukket bygningsliv, åpent gateløp og liv på og langs gatene.
- Møteplass på tvers av generasjoner. Frivillig sentral, lege/helse, trening og eldre/aktivitetssenter.



GRUPPE 2

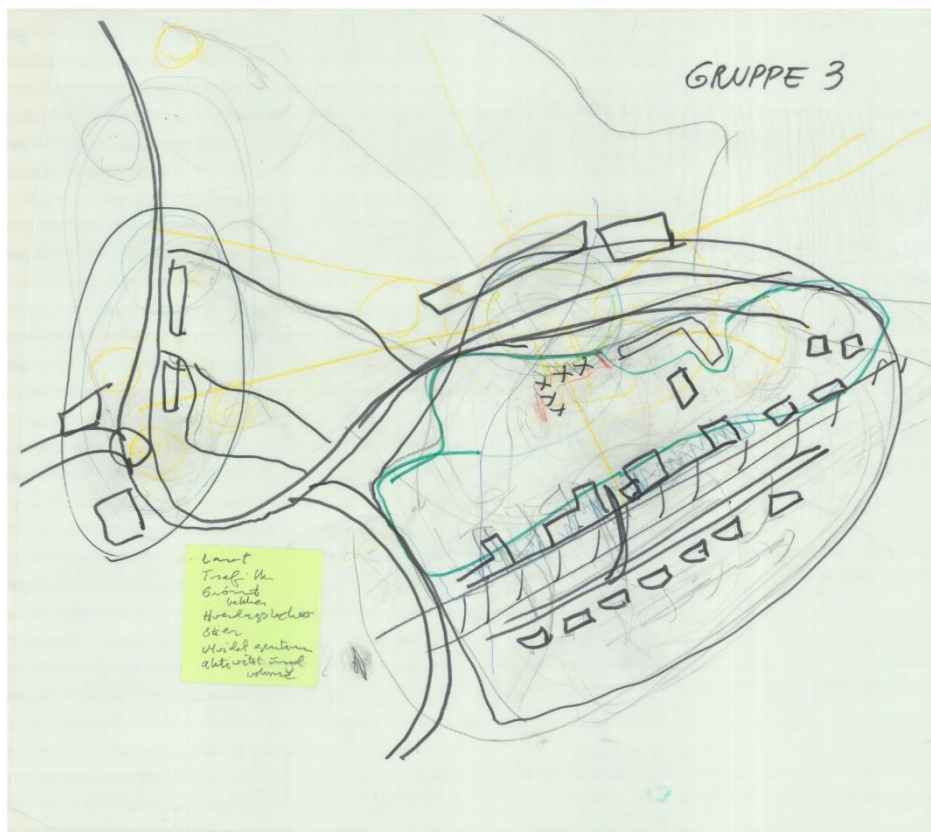


Gode råd

- **Hele** Stabekk – **en** visjon.
- Historien og byggene.
- Levende sentrum. Dag natt, mangfold og handel.
- Parkering/shared space.



GRUPPE 3

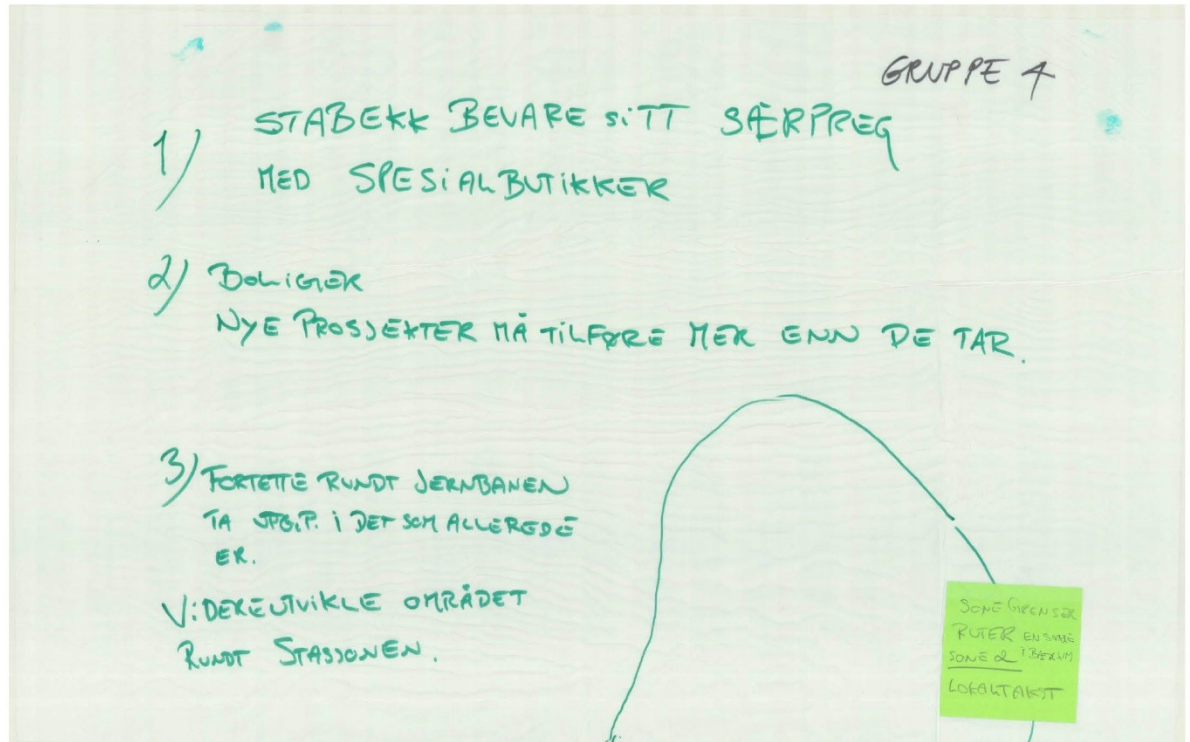


Gode råd

- Utvid planområdet.
- Parkområde på tvers.
- Sentrum forankret i jernbaneområdet.
- Snarveistrategi med smett, gangveier, trapper.



GRUPPE 4

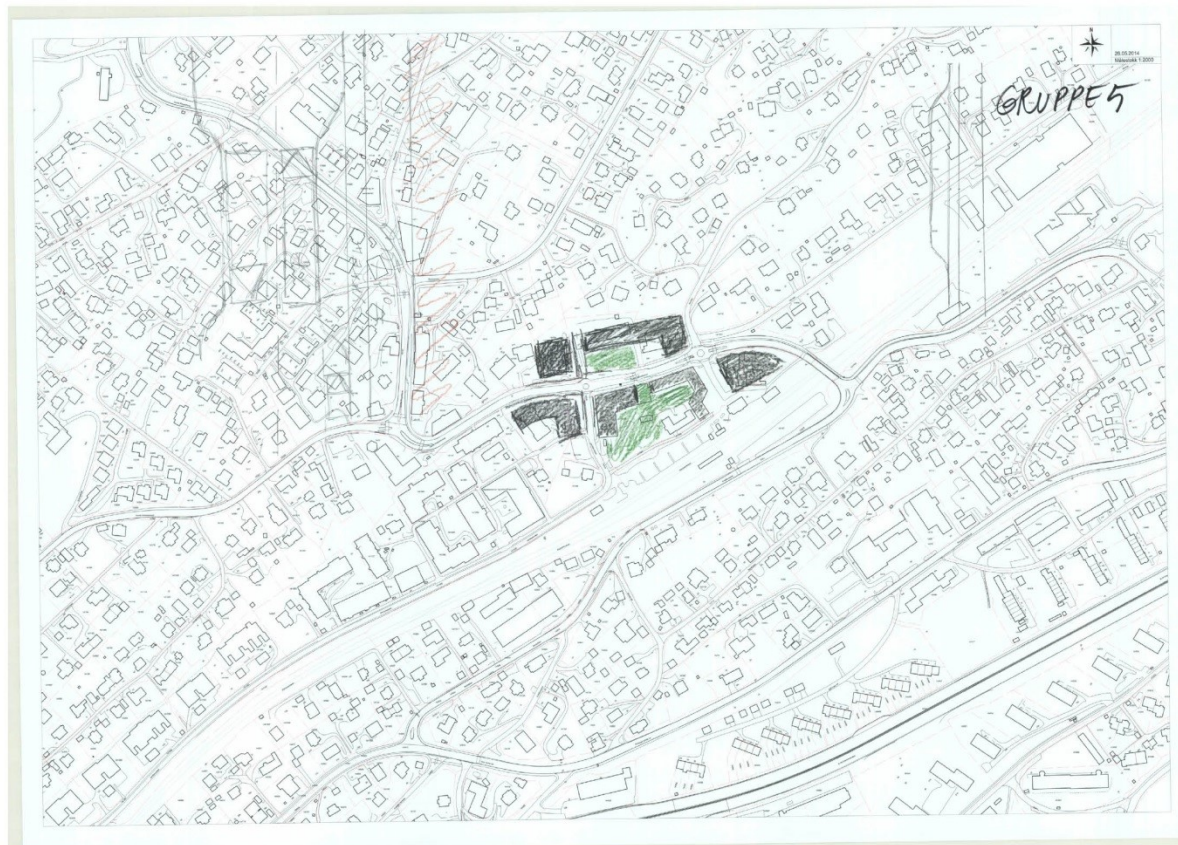


Gode råd

- Stabekk må bevare sitt særpreg med spesialbutikker.
- Boliger. Nye prosjekter må tilføre mer enn de tar.
- Fortette rundt jernbanen. Ta utgangspunkt i det som allerede er. Videreutvikle området rundt stasjonen.



GRUPPE 5



Gode råd

- Utvide planområdet i alle retninger fra stasjonen.
- Flere boliger. Boliger for alle aldersgrupper.
- Balanse næring/boliger.
- Offentlige tilbud for eldre og yngre (lege, fysioterapi etc.)



GRUPPE 6

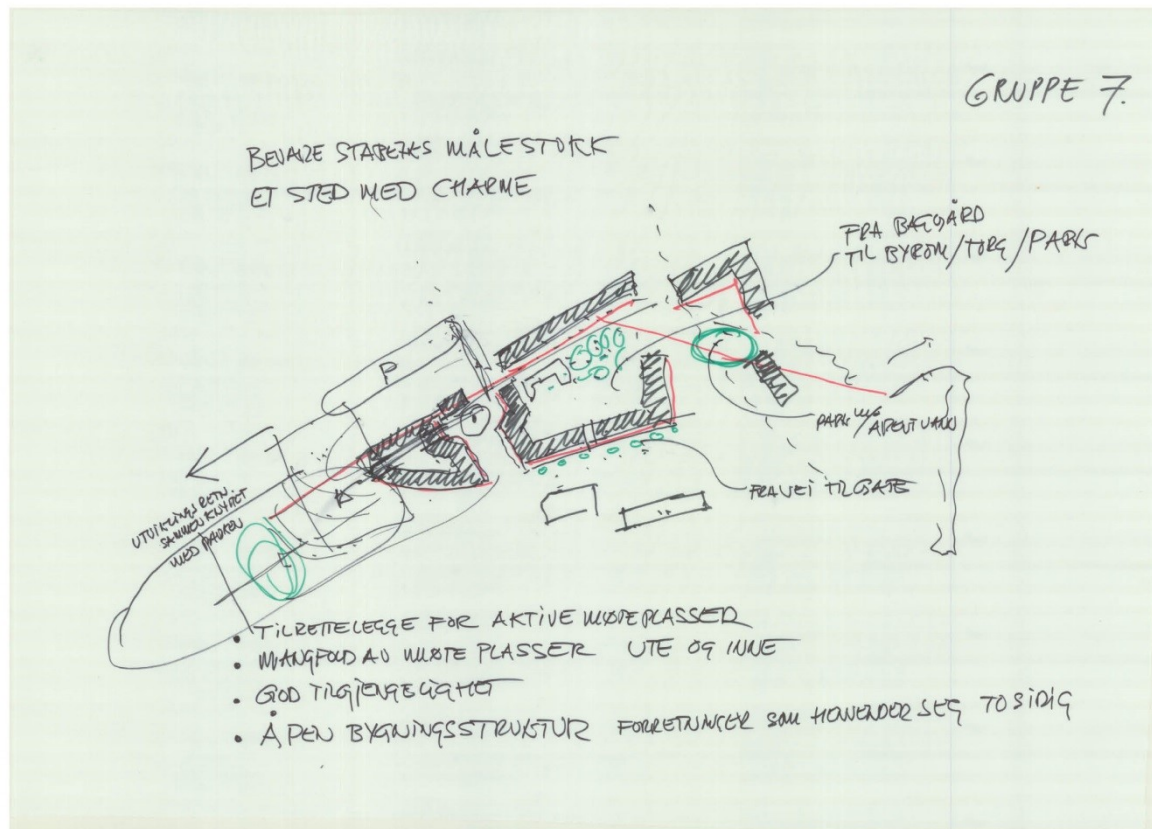


Gode råd

- Utvide planområdet. Helhetlig plan for hele Stabekk.
- Grønne områder. Pausepark mellom øvre og nedre Stabekk, park ved Østre Stabekk gård og stasjonen.
- Balanse næring/bolig.
- Parkering i fjellhall for pendlere.



GRUPPE 7



Gode råd

- Bevare Stabekks målestokk. Et sted med sjarm.
- Tilrettelegge for mangfold av aktive møteplasser. Ute og inne.
- God tilgjengelighet.
- Åpen bygningsstruktur. Forretninger som henvender seg tosidig.



GRUPPE 8

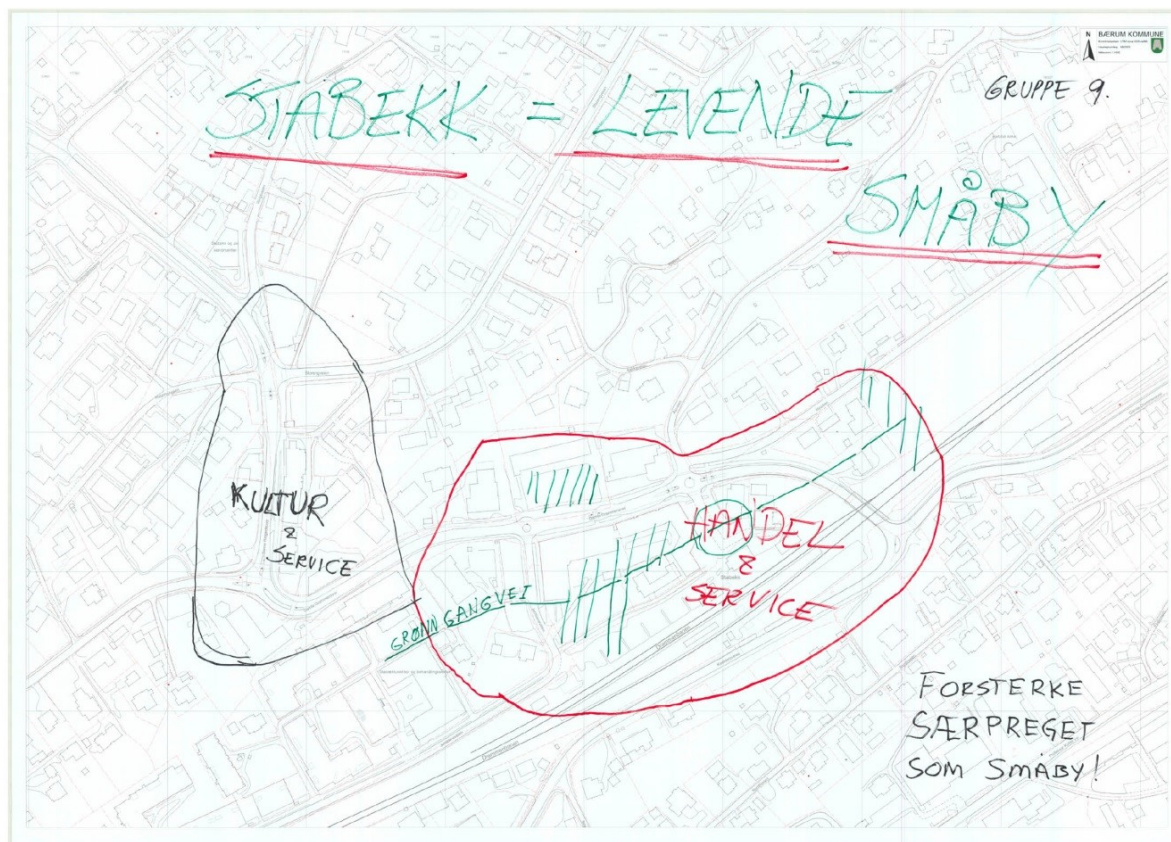


Gode råd

- Utvide planområdet
- Ta vare på Stabekks særpreg.
- Åpne bekken
- Småbypreg med kvartalsstruktur og møteplasser
- Grønn vei med lav hastighet



GRUPPE 9

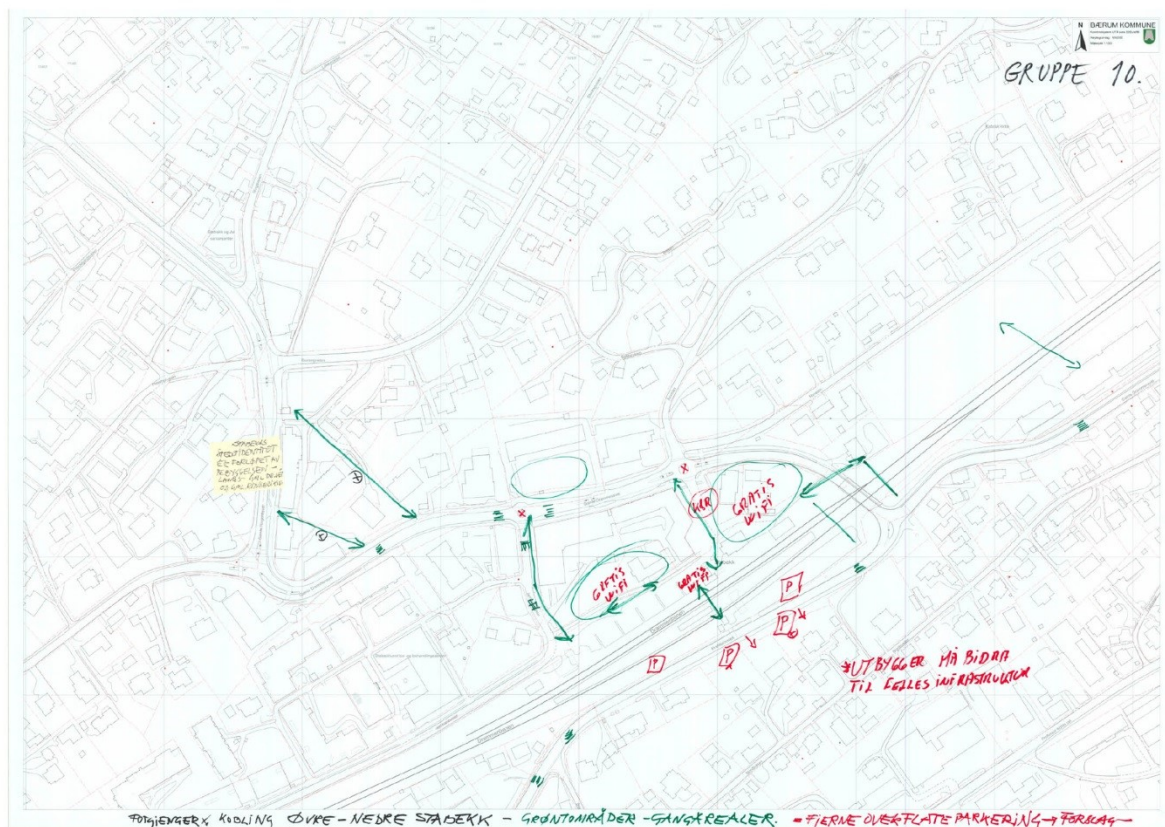


Gode råd

- Stabekk = levende småby.
- Forsterke særpreget som småby. Lite, avgrenset sentrum
- Grønn gangvei gjennom planområdet.
- To avgrensede områder; handel og service på Nedre Stabekk og kultur og service på Øvre Stabekk.



GRUPPE 10



Gode råd

- Bevare Stabekks småskalakarakter. Stabekks stedsidentitet er forløpet av bebyggelse langs Gamle Drammensvei og Gamle Ringeriksvei.
- Fotgjengerkobling mellom øvre og nedre Stabekk. Gondolbane
- Sammenheng i grøntområder og gangarealer
- Fjerne overflateparkering
- Gratis wi-fi.

