

Fra: Ole-Henrik Waldenstrøm <olwalden@live.no>
Sendt: 29. mai 2015 10:31
Til: Bærum kommune Post
Kopi: Tom R. Opsahl; Per Omsveen; Adv. P. Mortvedt
Emne: ArkivsakID 2014007

Kategorier:

Viser til brev av 22.04.2015, –deres ref: 15/89884-15/103563/ –. Innholdet i brevet har vært diskutert i årsmøtet i vårt sameie og det ble besluttet å gi følgende tilbakemelding:

- Vi støtter at planarbeidet nå har blitt utvidet til å omfatte hele Stabekk (både øvre og nedre) og forutsetter at planarbeidet ferdigstilles før det gis individuelle byggetillatelser innenfor planområdet. Vi vil med dette motsette oss at det åpnes for å behandle enkeltsøknader før det foreligger en helhetlig plan. Dette bør også gjelde eventuelle arbeider med søknader som allerede er sendt inn, slik at disse stilles i bero inntil helhetlig plan foreligger.
- Vi legger til grunn at det åpne preget i strøket ivaretas i planarbeidet. Vi vil således motsette oss at det planlegges for bebyggelse som er høyere enn det som er tilfellet i dag, noe som gjelder både eksisterende bebyggelse og nye bygg. En evt. økning av høyde vil medføre et mere lukket miljø hvor dagens åpne preg forsvinner.
- Vi legger til grunn at nye bygg tilpasses eksisterende arkitektur på en måte som gjør at strøket beholder sin arkitektoniske karakter.
- Vi legger til grunn at det i planarbeidet legges til rette for en blanding av næringsstruktur (forretninger og kontorer) og bolig. Det skal i denne sammenheng spesielt bemerkes at man tar hensyn til behovet for parkering og øvrig adkomst til forretninger.

Mvh

Ole-Henrik Waldenstrøm
Styreleder, Sameiet Gamle Drammensvei 35

- Kopi; Styret, Forretningsfører