



MERKNAD MED PROTEST FRA VESTRE STABEKK VEL
VEDR OPPSTART AV PLANARBEID - OFFENTLIG OMRÅDEREGULERING -
STABEKK SENTRUM - PLANID 2014007 I BÆRUM KOMMUNE

Vestre Stabekk Vel støtter hovedvedtaket man gjorde i Planutvalget den 9. april 2015, hvor det slås fast at "Planområdet er foreslått utvidet til å omfatte hele Stabekk sentrum, både øvre og nedre del." (Planprogram for områderegulering for Stabekk sentrum, jpostID 15/63332, dokument nr. 2678258 fastsettes, jf. plan- og bygningsloven § 12-9.) **En helhetlig plan for hele Stabekk sentrum har hele tiden vært VSVs ønske.**

I innstillingen som ble vedtatt, står det videre: "Hensikten med reguleringsarbeidet er å utarbeide en områderegulering som på en helhetlig måte avklarer muligheter for videreutvikling/ fortetting og vern av kulturhistoriske verdier og grønnstruktur. Det skal legges til rette for et attraktivt og levende sentrum med forretninger, kontorer, tjenesteyting, boliger og møteplasser/ grønnstruktur innenfor avklart bebyggelsesstruktur."

Dessverre ble følgende tilleggforslag improvisert i løpet av møtet og vedtatt, uten en grundigere gjennomtenkning: "Planutvalget åpner for å behandle detaljreguleringer innenfor planområdet såfremt disse er tilpasset intensjonene i planprogrammet og at det foreligger avtaler som sikrer deltakelse i felles investeringer i samsvar med prosjektets antatte forholdsmessige andel."

Dette tilleggsvedtaket er i direkte strid med hovedvedtaket. Hovedvedtaket gir startsignal til en "områderegulering som på en helhetlig måte avklarer muligheter for videreutvikling/ fortetting og vern av kulturhistoriske verdier og grønnstruktur". Med sitt tilleggforslag åpner Planutvalget faktisk for å forskuttere resultatet av dette omfattende og grundige arbeidet før det er gjennomført og den helhetlige planen er vedtatt.

Vestre Stabekk vel protesterer mot tilleggsvedtaket ved å påpeke at det er i direkte konflikt med hovedvedtaket. Vi ber med dette om at et Planutvalget etter valget tar saken opp til ny vurdering og som en logisk konsekvens stryker tilleggsforslaget. Bare på den måten kan vi gjennomføre en helhetlig utvikling av Stabekk sentrum.

Vennlig hilsen
Vestre Stabekk Vel v/styret