



Vestre Stabekk Vel

Stabekk 19. okt 2015

Bærum kommune
Planavdelingen
v/ Anne Sofie Bjørge

VEDR BERGENSET HØRING - FORSLAG TIL HANDELSANALYSE FOR STABEKK SENTRUM

PlanID 2014007 Arkivsak nr. 15/89884 JpostID 15/199955 Dokument nr. 2901447

VSV ser med glede at Handelsanalysen legger vekt på Stabekks historie som sentralt handelssted:

"Stabekk er ett av Bærum's to eldste bymessige sentrumsområder. Handelsvirksomheten her startet like etter togstasjonen ble åpnet i 1884, først med et enkelt landhandleri og siden med ulike forretninger og kontorer. "

Vi ser også rimeligheten av å beregne at Stabekk sentrum kan utvide handelsområdet fra 5000 m2 til 10 000, fordelt på en økning på 2500 m2 til dagligvarer og 2400 m2 til utsalgsvarer.

Forutsetningen VSV setter, er at om dette handelsområdet blir spredt jevnt oppover veifaret fra Jernbanebrua i sør til Kiwi i nord. Vi stiller oss sterkt kritiske til evt. kjøpesenter-tendenser på øvre eller nedre del av sentrum.

Vi bifaller sterkt Handelsanalysens anbefaling om at "for bebyggelse innenfor sentrumsområder skal etasje mot gateplan forbeholdes forretninger og bevertning. Retningslinje: Hver virksomhet med fasade mot gaten skal ha direkte atkomst fra tilliggende gateplan."

Dette er helt i tråd med hva VSV ønsker - og som vi mener er helt nødvendig for å utvikle det hyggelige handelsmiljøet vi har hatt i over hundre år her på Stabekk.

Med vennlig hilsen

Vestre Stabekk vel v/ Styret