

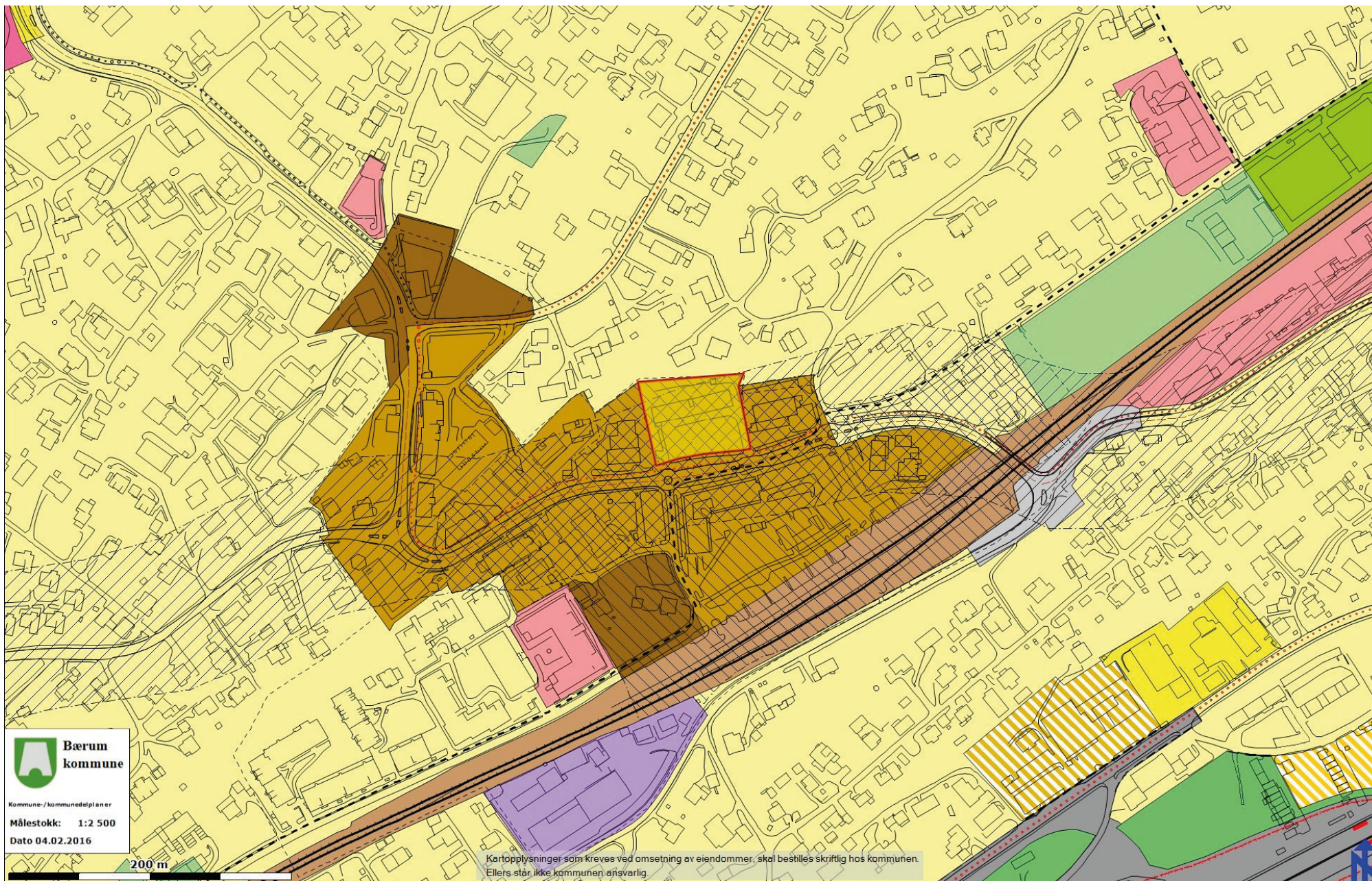


Syrinhaven

Gamle Drammensvei 37, Stabekk
Vestaksen Eiendom AS

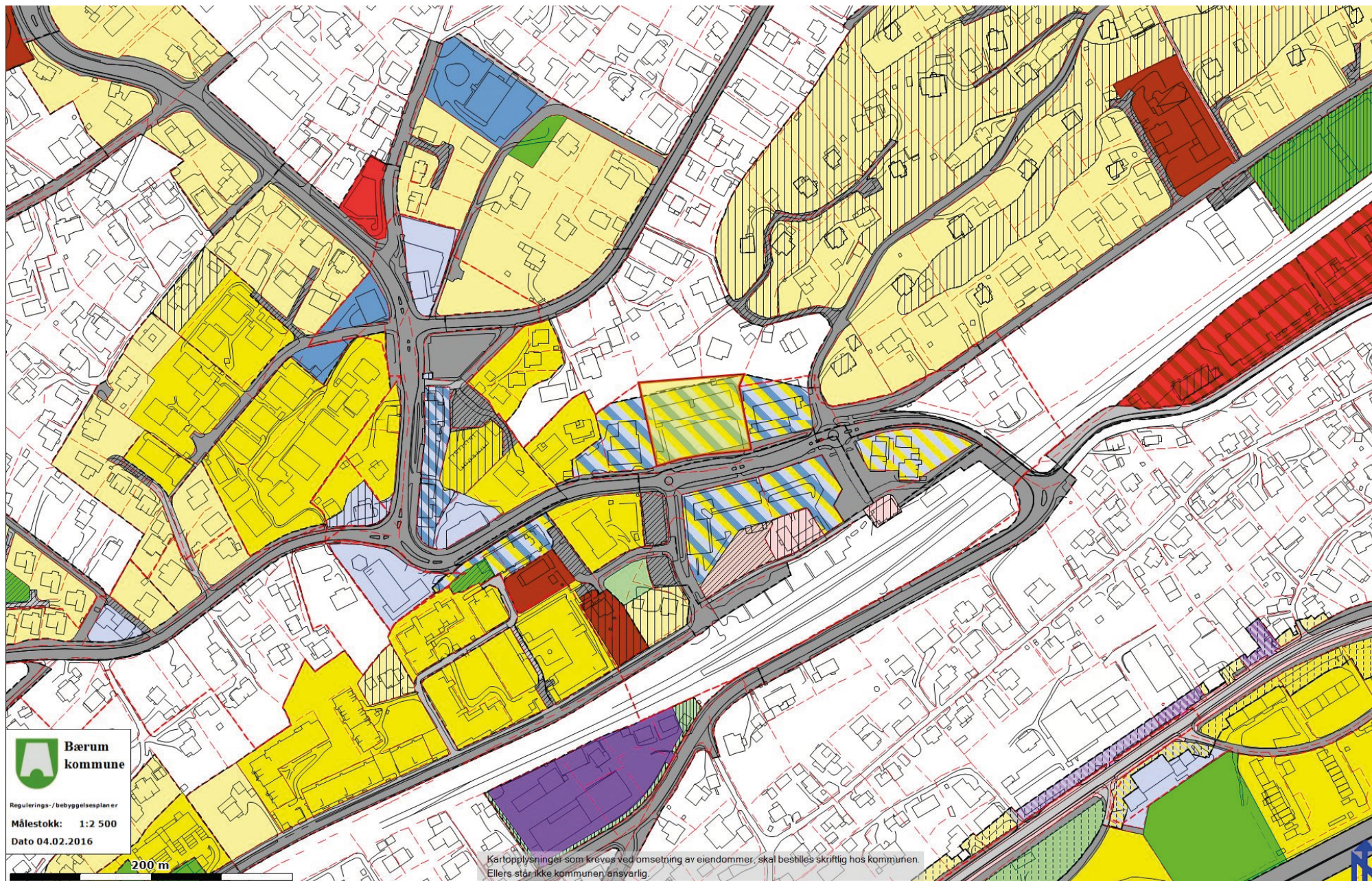
Rev. 05-02/2016





Dagens kommunedelplan





Dagens reguleringsplan

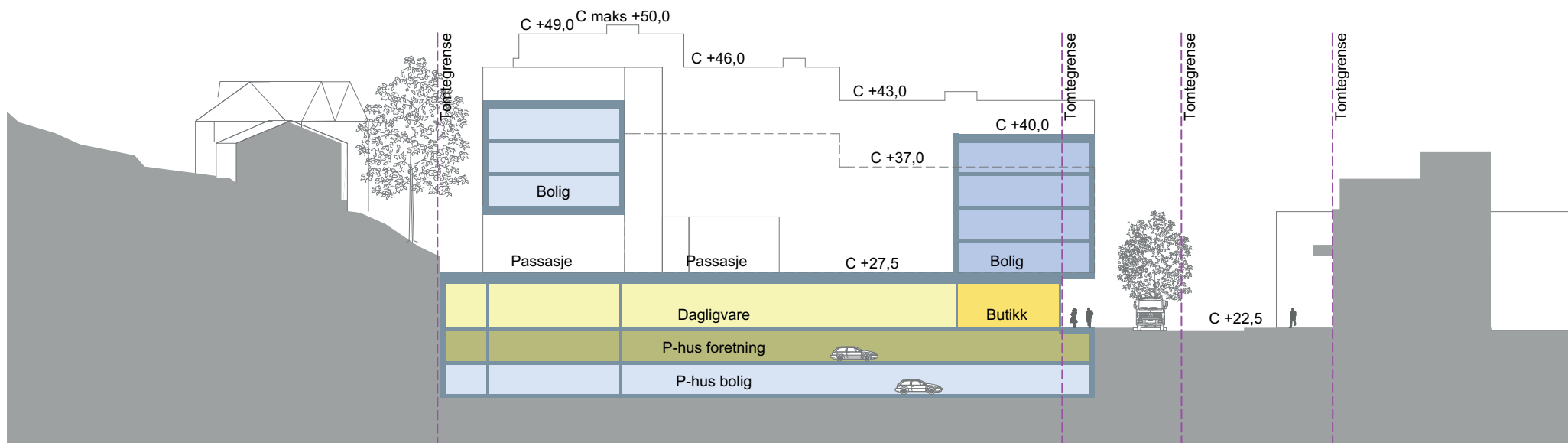






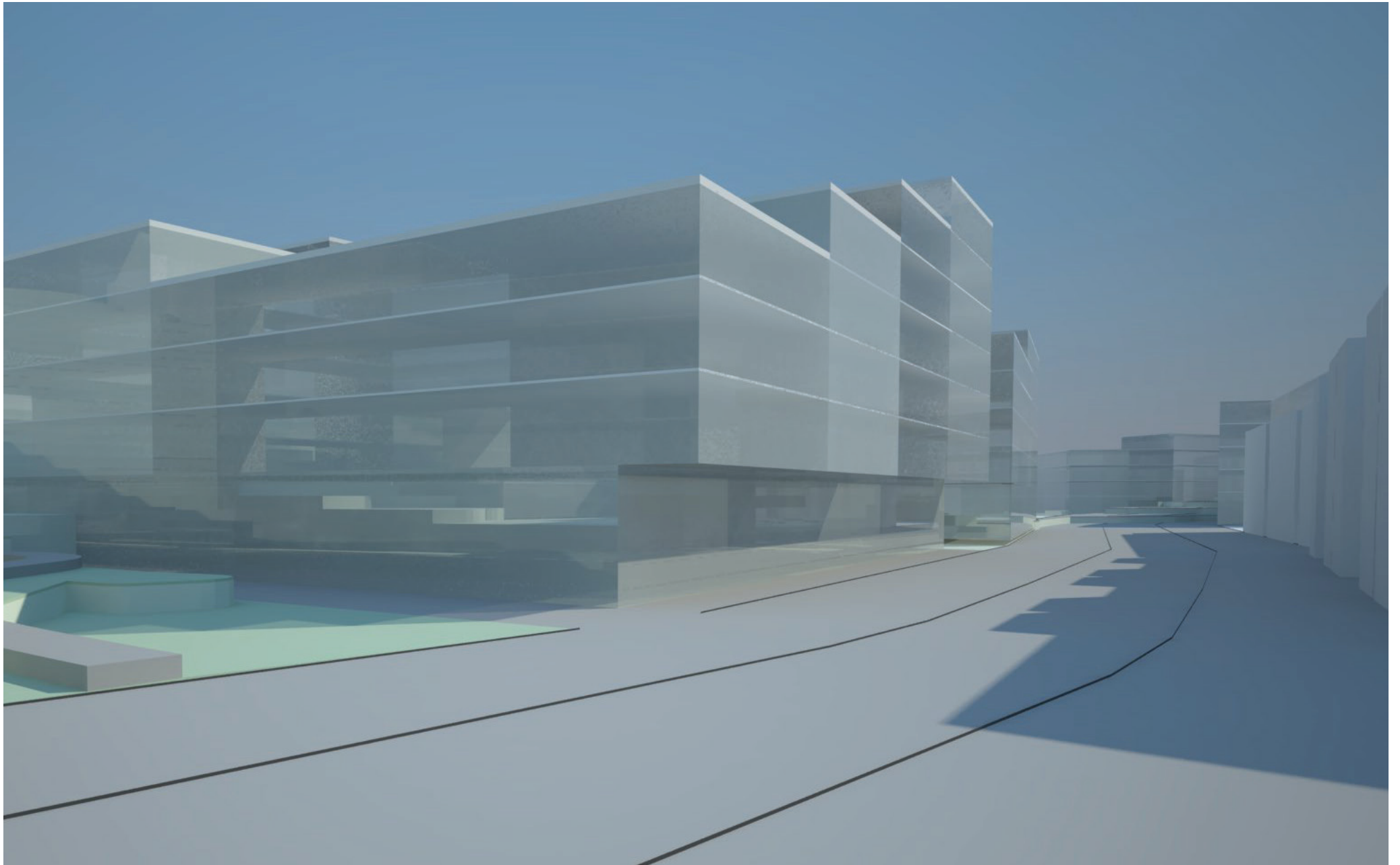
Ny situasjon





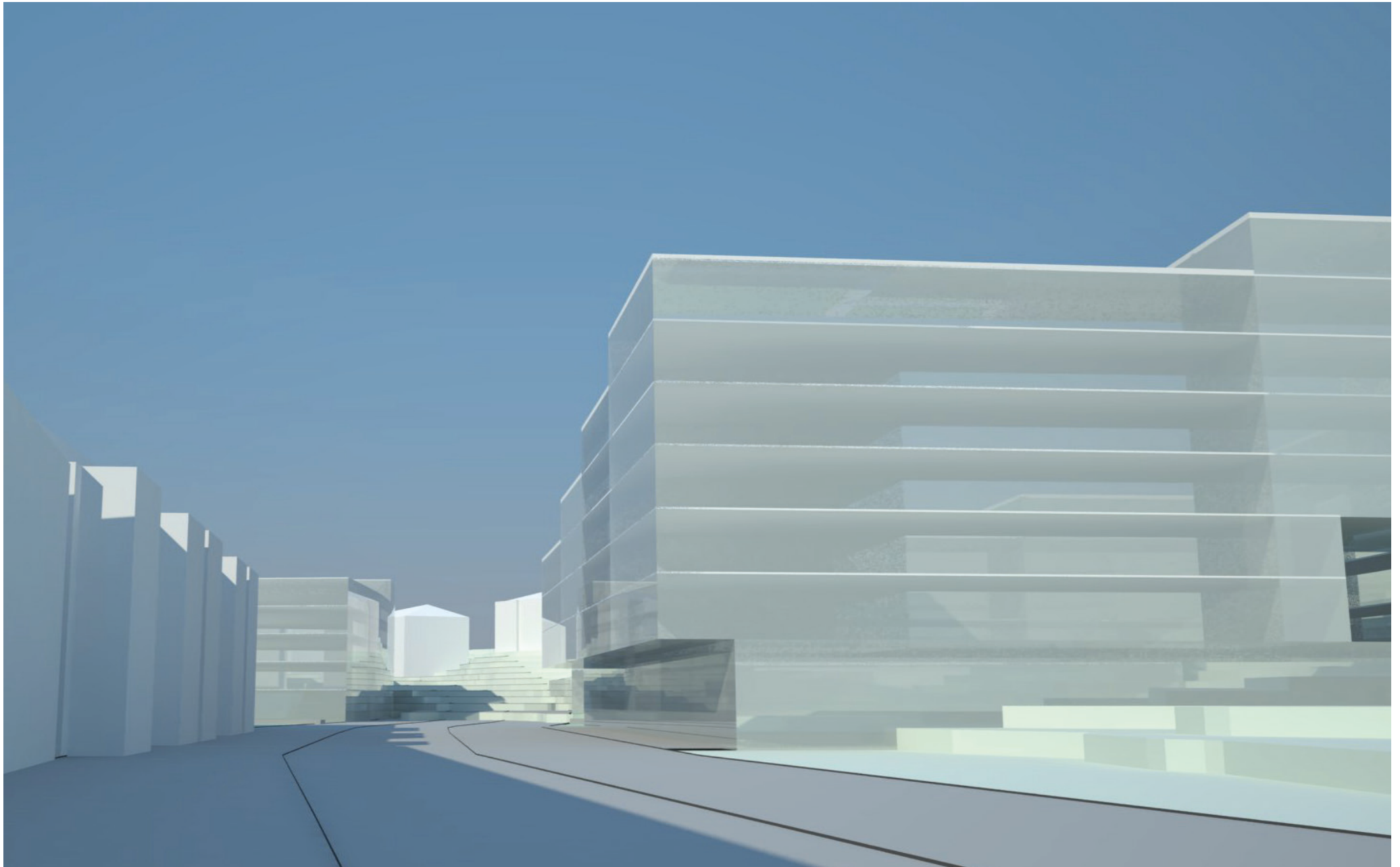
Snitt





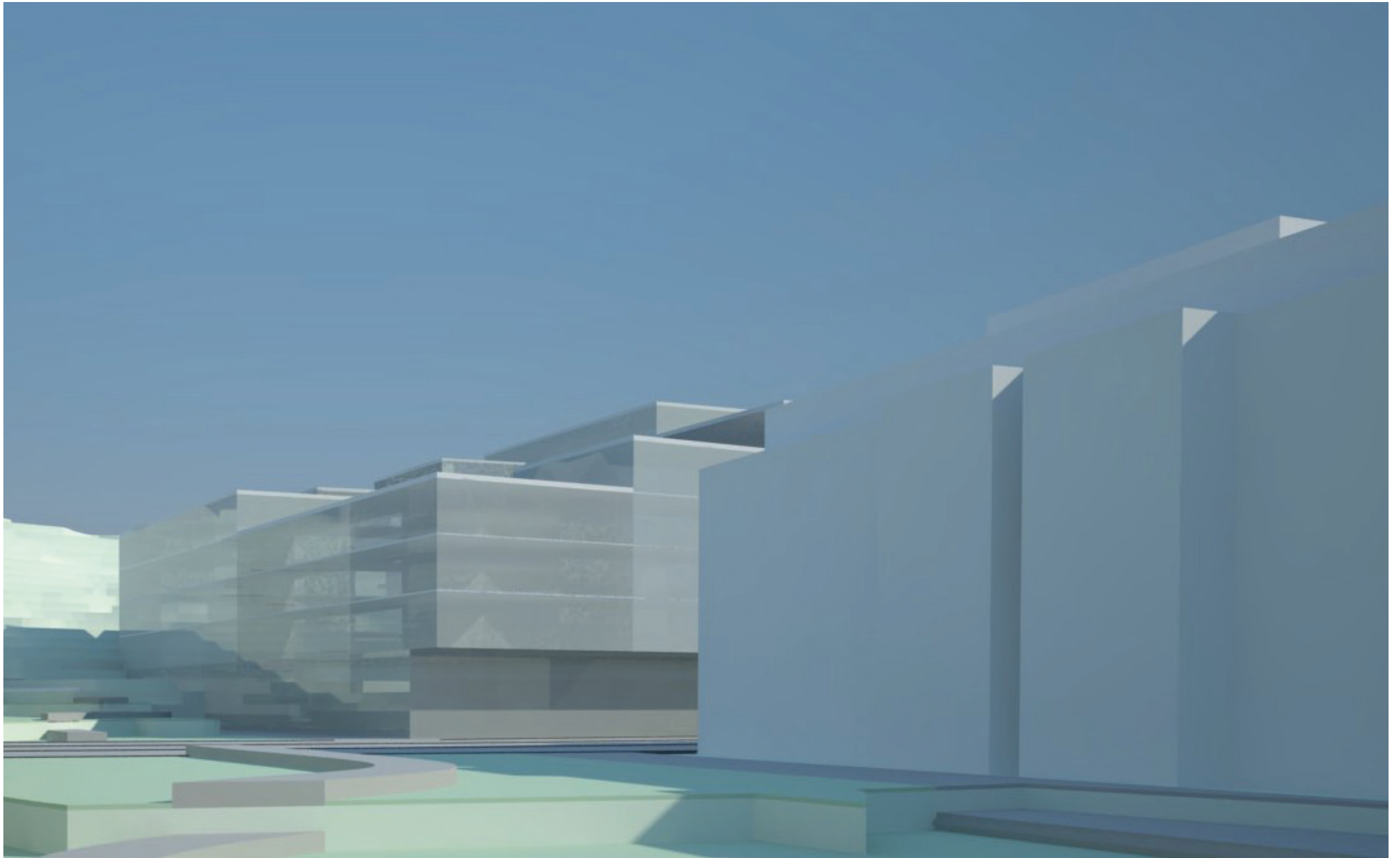
Fra Gamle Drammensvei vest





Fra Gamle Drammensvei øst





Fra Jernbaneveien/ parken



Gamle Drammensveien 37 ligger i umiddelbar nærhet til jernbanestasjon. Nybygget skal utformes i en kvartalsstruktur. Karreen vil gi tydelig definert gateløp og byrom.

For å sikre et variert gatemiljø og en mer sammensatt skala, par-selleres kvartalet vertikalt. Nedtrapping sikre gode lysforhold til boliger og uteoppholdsareal.

For å styrke det urbane gateliv vil første etasje huse flere butikker samt dagligvare.

Ca. 100 boliger skal ha variert størrelse i etasjene oppover. Tilleggsfunksjoner som f. eks. gjesteleilighet, selskapslokale, ski- og sykkelbod vil gi ekstrakvaliteter til beboerne.

Det skal tilrettelegges for inntil 10 kommunale boliger.

BTA

Plan 01: ca. 2500

Plan 02-08: ca. 9500

K1-K2: ca. 7500

Alle Tegninger og visualiseringer er ment som illustrasjoner

Kontakt

MAD

v/ Martina Ellsel

+47 909 73 958

me@mad.no



Fakta

