

30 JUNI 2016



BAKER HANSEN

Grini Næringspark 5, 1361 Østerås

Telefon : 94 00 12 60 Mail : post@bakerhansen.no

Bankgiro 8200 02 02548

Foretak NO 912 399 095 MVA

Bærum kommune
Postboks 700
1304 Sandvika

Østerås, 27/6 2016

**Merknader til offentlig ettersyn av Områderegulering for Stabekk sentrum.
Planid 2014007.**

Vi i Baker Hansen driver et bakeri/konditori-utsalg i Gamle Drammensvei 38 på nedre Stabekk. Vi har drevet dette utsalget i 30 år og har som klart mål å drive videre på Stabekk. Totalt er det ca 4 personer som har dette som sin arbeidsplass.

Planforslaget slik vi har forstått det, legger opp til å fjerne det meste av parkeringsmuligheter på nedre Stabekk. Vi ser dette som svært uheldig for å kunne drive en lønnsom butikk i dette området da vi vet at de aller fleste av våre kunder benytter bil når de handler hos oss. Stabekk er et handelsområde for svært mange som bor i nærområde, dvs villaområdene mellom Stabekk og Lysaker/Jar/Bekkestua/Blommenholm. Disse kundene vil helt klart handle mindre på Stabekk hvis det ikke er lagt til rette for parkering med bil, da avstandene er for store til å gå/sykle samt mange av villaområdene er helt uten offentlig kommunikasjon.

Vi ser at en begrenset mulighet for parkering på nedre Stabekk vil gjøre det mindre attraktivt for en god Baker Hansen butikk. Da vil vi heller måtte vurdere å satse på våre øvrige butikker i Bærum som bl.a. er Bekkestua, CCVest (tilnærmet Bærum), Sandvika Storsenter, Østerås senter etc. Dette betyr at det er kjøpesentrene vi antar vil være stedene de fleste folk i Bærum reiser til for å handle (mer bilkjøring), og at lokale butikker som er en del av den lokale tilhørigheten, vil bli nedprioritert.

Ved å beholde dagens parkeringskapasitet på nedre Stabekk kombinert med de øvrige spennende planene som ligger i dette forslaget, så tror vi i Baker Hansen at Stabekk også i fremtiden vil være et attraktivt handelsområde for småbutikker i Bærum.

Vi ber derfor om at kommunen endrer planen og beholder dagens parkeringskapasitet.

Med vennlig hilsen

Knut C. Hals
Daglig leder
Baker Hansen AS