

Stabekk sentrum område regulering
Arkiv ID 15/89884

Høringsuttalelse til Bærum Kommune
fra Krokvollen vel

Krokvollen vel har sin nærhet til Stabekk og Bekkestua sentrum.

På årsmøtet i 2016 ble reguleringen av disse diskutert og undertegnede fikk i mandat av årsmøtet å følge dette opp og på bakgrunn av diskusjonen bidra til en høringsuttalelse fra vellet innen fristen.

Innspillene på årsmøtet var entydig på at reguleringsforslagene, metodene kommunen har valgt og den utvikling vi ser på Bekkestua vitner om at stedenes særpreg og beboernes innspill og medvirkning ikke legges til grunn for utvikling av stedene. Det er nesten uten unntak tomte eiere og investorer som får legge premissene. Ikke et eneste menneske vi har snakket med synes det er fint at «sola har gått ned over Bekkestua torg» og alle undrer seg over hvordan dette kunne skje.

Vi er meget bekymret over at vi som bor her og bruker og er glad i disse sentrene nå vil oppleve at våre nærsentre vil bli ødelagt og utvikles på en måte som ikke tjener oss, men sterke kapitalkrefter som har sin egen agenda. Det er ikke urimelig at de har sin egen agenda, men dersom kommunen ikke forvalter sin plikt og rett til å balansere hensynene og ikke minst legge klare estetiske krav for å bevare og utvikle Stabekk sentrum slik at vi «kjenner oss igjen» Det vil si at de mange historiske bygninger og plasser vil være toneangivende også i det nye Stabekk sentrum.

Vi forventer selvfølgelig at kommunen tar sitt ansvar. Lytter til oss som bor her og bruker disse områdene. Det frisleppet som har gitt de forskjellige spekulantene «blod på tann» på Stabekk viser at her trengs det politisk styring og medvirkning fra oss som har tilhørighet her.

Krokvollen vel forventer at det blir satt i gang en plansmie som kan arbeide fram en omforent og god utviklingsplan for Stabekk sentrum og hvor Krokvollen vel er deltaker.

Vi er på ingen måte motstander av at våre sentra utvikles. Presset og behovet er tiltagende for boliger og forretninger, men det er fullt mulig å gjøre dette på en god måte og som tar vare på det historiske Stabekk.

Krokvollen vel er et lite vel med små ressurser og vi har av den grunn samarbeidet med Vestre Stabekk vel (VSV) om utveksling av informasjon siden de er «områdeeier» i Stabekk sentrum og har en tett dialog med kommunen og forretningsstanden på Stabekk. Dermed også meget god innsikt i saken.

Vi har hatt til gjennomlesning VSV sitt utkast til høringsuttalelse.

Krokvollen vel ser av dette at de synspunkter og krav som framstilles i deres høringsutkast sammenfaller med de synspunkter som kom fram på Krokvollen vel sitt årsmøte.

Vi anser at påstandene og dokumentasjonen fra Vestre Stabekk vels høringsuttalelse holder et høyt faglig nivå og bør veie meget tungt i kommunenes vurdering av saken.

Krokvollen vel stiller seg bak Vestre Stabekk vels høringsuttalelse og gjør denne til vår egen.

På vegne av Krokvollen vel

Terje Kristoffersen
Skogveien 152b, 1369 Stabekk
tlf 67532265 mobil 48249525
e-postadresse: terje.stabekk@gmail.com