

---

**Fra:** Øien, Anne Helen <anne-helen.oien@skatteetaten.no>  
**Sendt:** 1. juli 2016 10:51  
**Til:** Bærum kommune Post  
**Kopi:** Per Omsveen <per.omsveen@eurosoft.no> (per.omsveen@eurosoft.no)  
**Emne:** Plankart Nyveien 31, manglende inntegning av 14/1162  
**Vedlegg:** plankart Nyveien 31, 14-1162.pdf

**Kategorier:** .....

Hei.

I forbindelse med Høring – Områderegulering for Stabekk sentrum er det fremlagt flere plankart for området.

Vår eiendom 14/1162 Nyveien 31 er ikke med på disse plantegningene.

Eiendommen ble utskilt fra 14/585 Nyveien 29 i 2013/2014 og bebygd i 2015, ferdigattest forelå høsten 2015.

Ser av Grunnkartet på kommunens sider at den nye boligen kun er markert med grønne skrå streker. Alle andre bygg er markert med gule klosser.

I og med at enebolig-eiendommene Nyveien 30 og 32, de på motsatt side av Nyveien i forhold til vår eiendom, skal innreguleres i den nye sentrumsplanen, blir som dere ser vår eiendom veldig berørt av det som gjøres i Nyveien 30 og 32, se vedlagte plankart. Vi frykter nå at det tillates bebyggelse av disse eiendommene uten at en er klar over bebyggelsen i Nyveien 31.

Hvis det f.eks tillates høyhus tett inntil Nyveien på disse eiendommene vil vår eiendom bli liggende i et søkk med den naturlige forhøyningen/åsen i nord og den nye bebyggelsen i sør.

Det er derfor svært viktig for oss at alle berørte parter blir orientert om dette, slik at de som skal jobbe med dette videre, forhåpentligvis prøver tilpasse evt ny bebyggelse i forhold til også dette nye huset i Nyveien 31.

Hva gjør en med dette?

Mvh

Per Omsvenn og Anne Helen Øien

----- "Denne e-posten er beregnet for den institusjon eller person den er rettet til og kan være belagt med lovbestemt taushetsplikt. Dersom e-posten er feilsendt, vennligst slett den og kontakt Skatteetaten." - "This email is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient please delete this e-mail and notify the Norwegian Tax Administration." -----