
Fra: Stefan Owe Andersson <stefan.andersson@hsh.no>
Sendt: 1. juli 2016 15:40
Til: Bærum kommune Post
Kopi: Stefan Owe Andersson; Anne Sidsel Andersson
Emne: Merknader Planid 2014007, arkivsak 15/89884

Kategorier:

Her kommer noen korte merknader til foreslått plan med høringsfrist i dag.

Vi har ikke noen store merknader til planen.

Vår eiendom 14/172 er nabo til planområdet og våre kommentarer relaterer seg derfor primært til grensesnittet mellom vår eiendom og sentrum.

Det er, til tider, ganske så mye trafikk i Nyveien samtidig som at den veien er smal og det er en del parkerte biler der. Det fører til en del farlige situasjoner mellom spesielt bil og gående. Med mer folk i området generelt så kan det forventes at parken vil bli benyttet mer enn hva den er i dag og at også trafikken langs med Nyveien blir større enn hva den er i dag. Derfor mener vi at det bør etableres et fortau langs med Nyveien minst frem til parken i Nyveien for å sikre gående i det området og samtidig gi god/bedret adkomst til parken.

Krysset Nyveien/Åsveien/Gamle Drammensvei er trangt og kompleks med mange veier som møtes. Til tider så blir det litt trafikkstokking der og man bør prøve å få rettet opp i det og begrense mengden med ny trafikk i det krysset.

Det er fint at man har satt begrensninger på høyder. Det er imidlertid noe uheldig at grensene er satt for gesimshøyde og ikke for mønehøyde. Mønehøydene bør ikke være ubegrenset høye slik at det blir uheldige skyggeeffekter og liknende. Konsekvenser for naboer bør kreves utredet før/ved detaljregulering. Det bør også være noe avstand mellom Gamle Drammensvei og fasadene i område S13 slik at det ikke oppleves som for tett på.

I Stabekk sentrum er det vinterstid store problemer med snø og is og generelt dårlig fremkommelighet for gående. Vi foreslår derfor at fortau i sentrum etableres med gatevarme når de bygges om slik at god fremkommelighet sikres.

Vår eiendom er svært støyutsatt. Store deler av tomten har over 65 dB og resten har rett under. Ved bygging i området S13 så kan støyrefleksjon medføre en ytterligere forverring av vår støysituasjon. Ved evt bygging i S13 eller ombygging av Gamle Drammensvei så bør derfor støyskjerming eller andre støydempende tiltak utføres for å dempe støyen mot vår eiendom.

Ellers synes vi at det er positivt at man nå utarbeider en plan for Stabekk sentrum og vi ser frem til det videre arbeidet utover høsten.

Ta gjerne kontakt dersom dere har noen spørsmål og/eller om dere trenger noen ytterligere informasjon.

Med vennlig hilsen,
Stefan og Anne Sidsel Andersson
Åsveien 38, 1369 Stabekk

Stefan Andersson
Mobil. (+47) 913 69 600
E-post: stefan.andersson@hsh.no

"Tenk miljø - vurder om du må skrive ut!"

"Consider the environment - consider whether you need to print!"