



Jernbaneverket
Postboks 4350
2308 HAMAR

Deres ref.:

Vår ref.:
16/197582/ASBJ

Dato:
11.10.2016

Anmodning om å trekke innsigelse til forslag til områderegulering for Stabekk sentrum

Viser til uttalelse fra dere under offentlig høring av vårt forslag til reguleringsplan, deres dato 28.06.2016. Viser også til møte i regionalt planforum hos Akershus Fylkeskommune 20.09.2016.

Bærum kommune v/ Reguleringsavdelingen har utarbeidet et endret plankart og bestemmelser for de arealene som eies av Jernbaneverket rundt Stabekk stasjon. Vi ber nå om at innsigelsen trekkes på vilkår av vårt nye forslag.

Endringen innebærer:

1. Forslag om parkformål endres til jernbaneformål, med en mindre del rundt stasjonsbygningen til formål «torg».
2. Bestemmelsene endres.

På bakgrunn av nasjonale føringer og kommuneplanens bestemmelser er det en målsetning å redusere personbiltrafikken, øke tilgjengeligheten for gående og syklende, og utnytte sentrale arealer på en bedre måte. Det er blant annet derfor foreslått en restriktiv parkeringsnorm på Stabekk. Det er utarbeidet kart som viser at Stabekk stasjon ligger svært godt til rette for at innbyggerne som «sogner til» stasjonen kan komme seg hit til fots eller sykkel, se vedlagte kart som viser at alle i Stabekk-området har mindre enn 10 min sykkelavstand til togstasjonen, og mange har under 10 min gangavstand.

Vi ønsker derfor ikke å åpne for innfartsparkering på sentrumssiden på Stabekk, men legge til rette for at Stabekk kan utvikle seg til en «sykkelvennlig togstasjon» som ikke trekker unødvendig biltrafikk inn i sentrumsområdet. Jernbaneverkets krav om fastholdelse av sentrale innfartsparkeringsplasser på Stabekk vil bidra til å undergrave kommunens arbeid med en restriktiv parkeringsholdning i sentrum for øvrig.

Vi viser ser for øvrig til

<https://www.toi.no/byutvikling-og-bytransport/ikke-gitt-at-innfartsparkering-reduserer-biltrafikken-og-klimagassutslipp-article32852-224.html>

Postadresse:
Postboks 700
1304 SANDVIKA
E-post: post@baerum.kommune.no

Besøksadresse:
Kommunegården
Arnold Haukelands
plass 10

Org. nr: 974553686
Bank:
Telefon: 67 50 44 63
Faks: 67 50 43 15

KLART SPRÅK?
Hjelp oss å bli bedre:
klartsprak@baerum.kommune.no

<https://www.toi.no/getfile.php/mmarkiv/Forside%202016/T%C3%98I-Innfartsparkering-WEB.pdf>

Så lenge det ikke søkes om tiltak i området, vil det ikke kunne stilles krav om omgjøring før eventuelle tiltak, og reduksjon i parkeringsplassene vil kunne foregå over tid.

Vedlegger forslag til nytt plankart og bestemmelser.

Saken vil i løpet av høsten bli fremmet til ny 1. gangsbehandling og ny høring fordi endringene er så vidt omfattende.

Med hilsen

Kjell Seberg
reguleringssjef

Anne Sofie Bjørge
seniorarkitekt

Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger derfor ikke signatur

Vedlegg:

3a	3324943
Stabekk - gang og sykkelavstander (4181297)	3325305
Bestemmelser forslag til Jernbaneverket 10102016 - Stabekk sentrum (L)(3853157)	3325312