



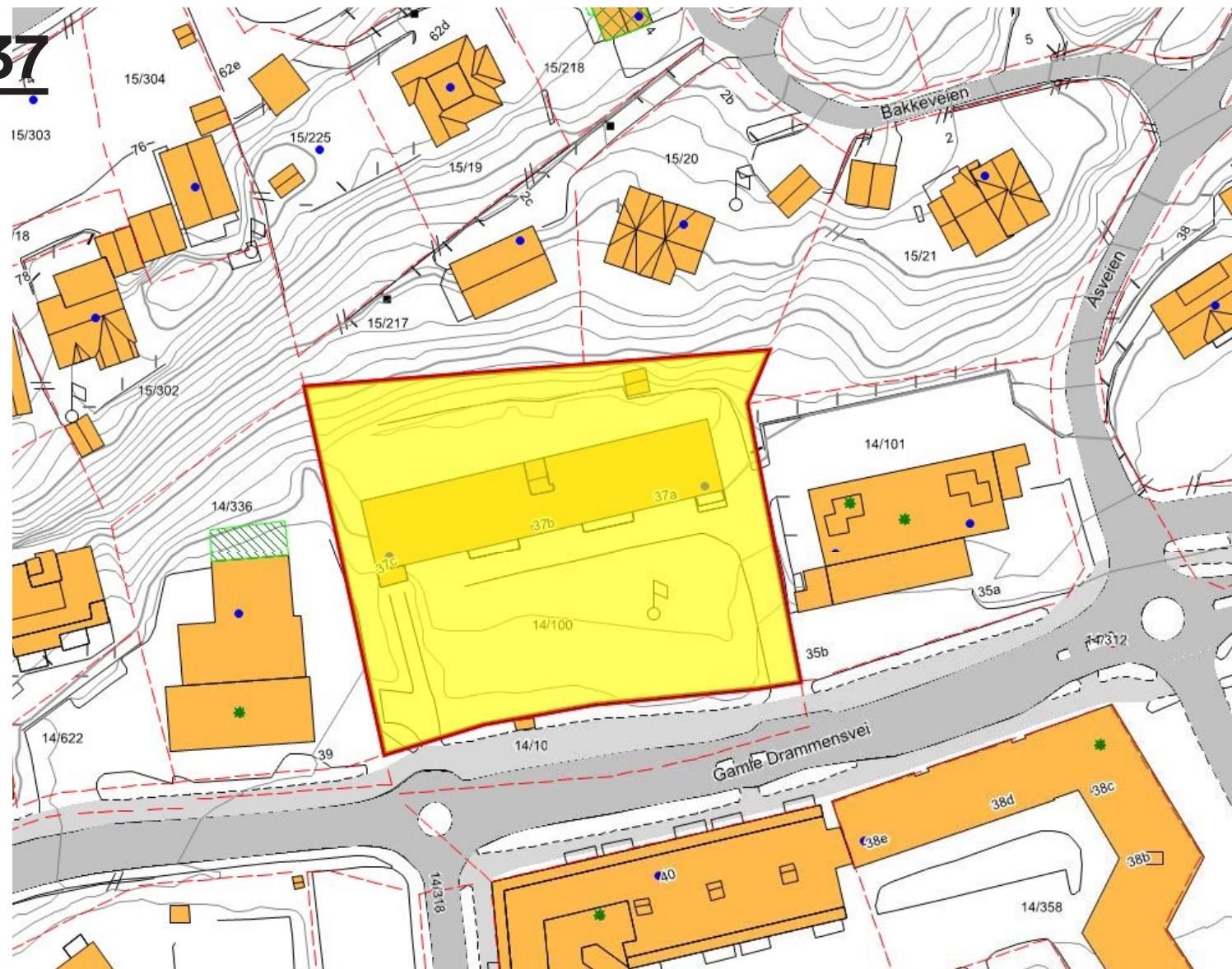
SYRINHAVEN MERKNAD OMRÅDEPLAN



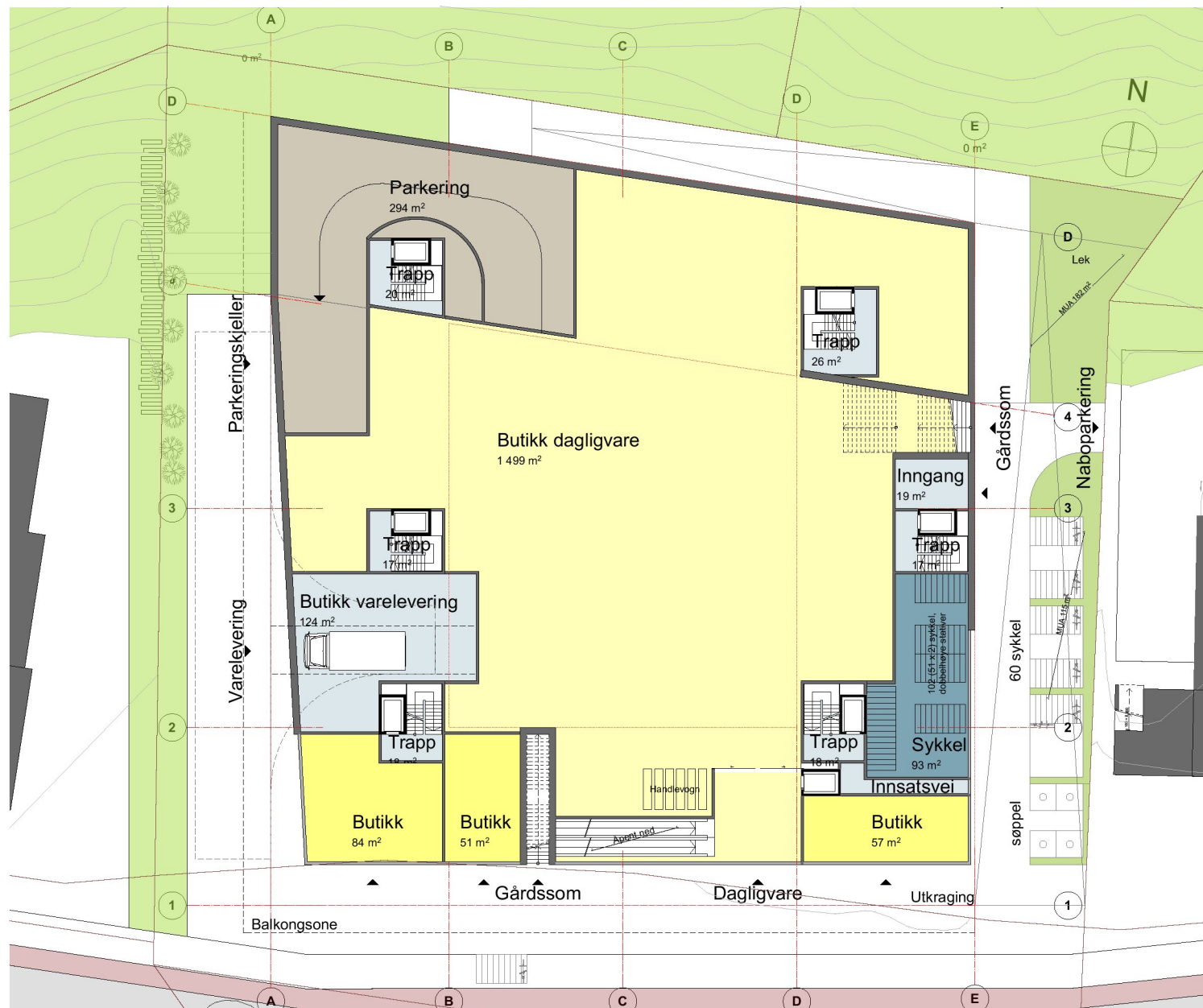
SYRINHAVEN
MERKNAD TIL OMRÅDEPLAN

Gamle drammensvei 37

Stabekk



Plan 01



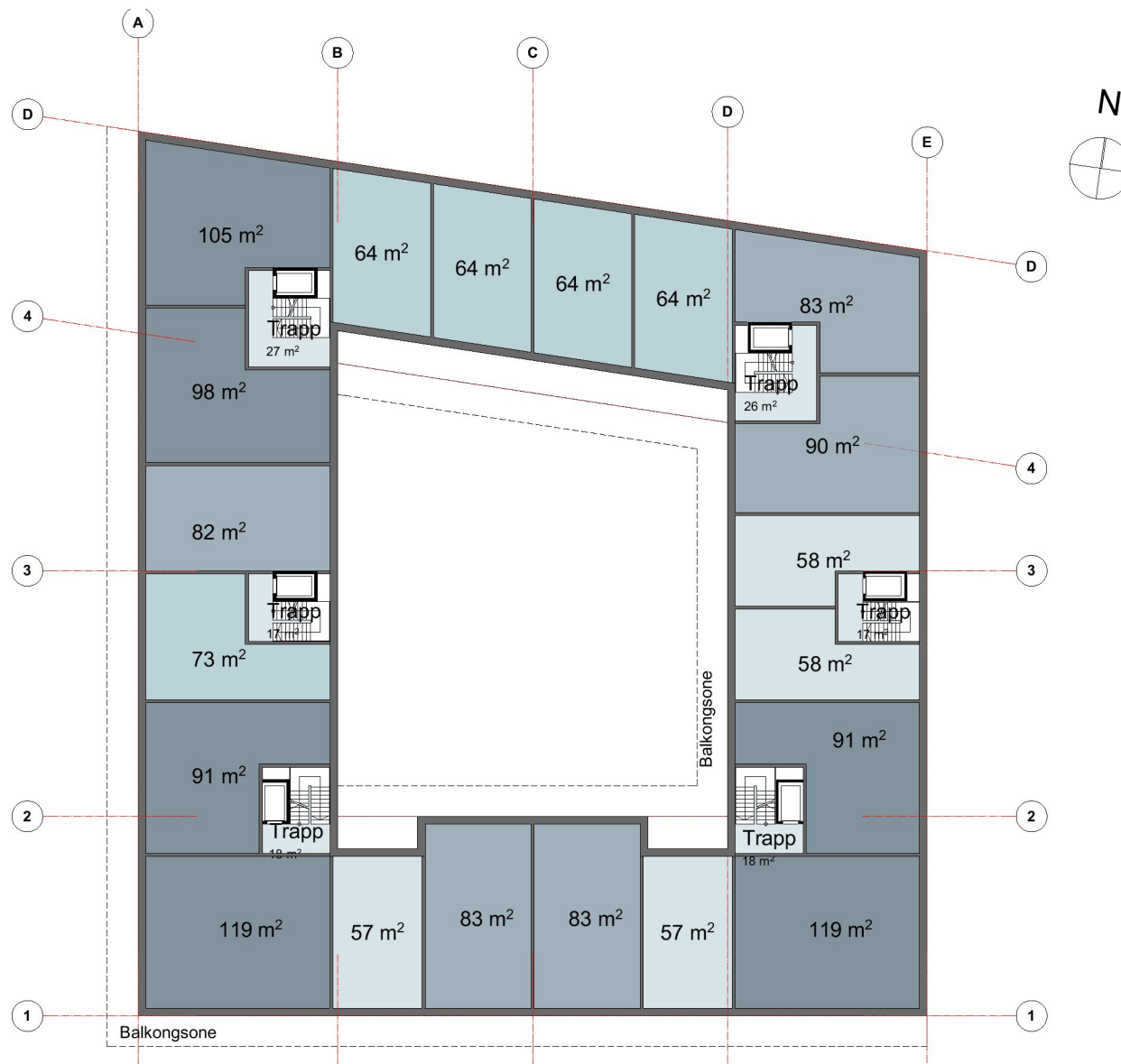
Plan 02



Plan 03



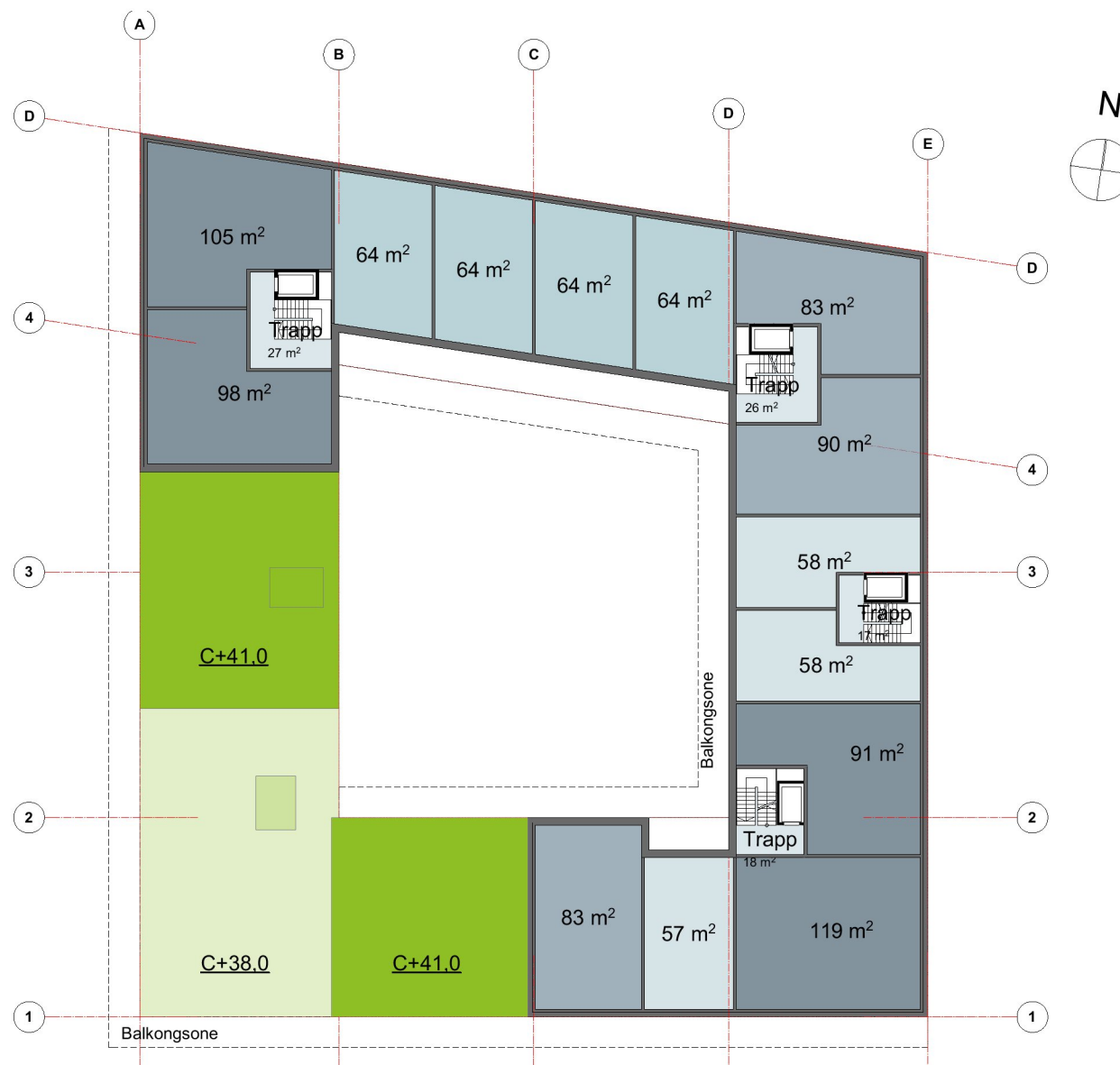
Plan 04



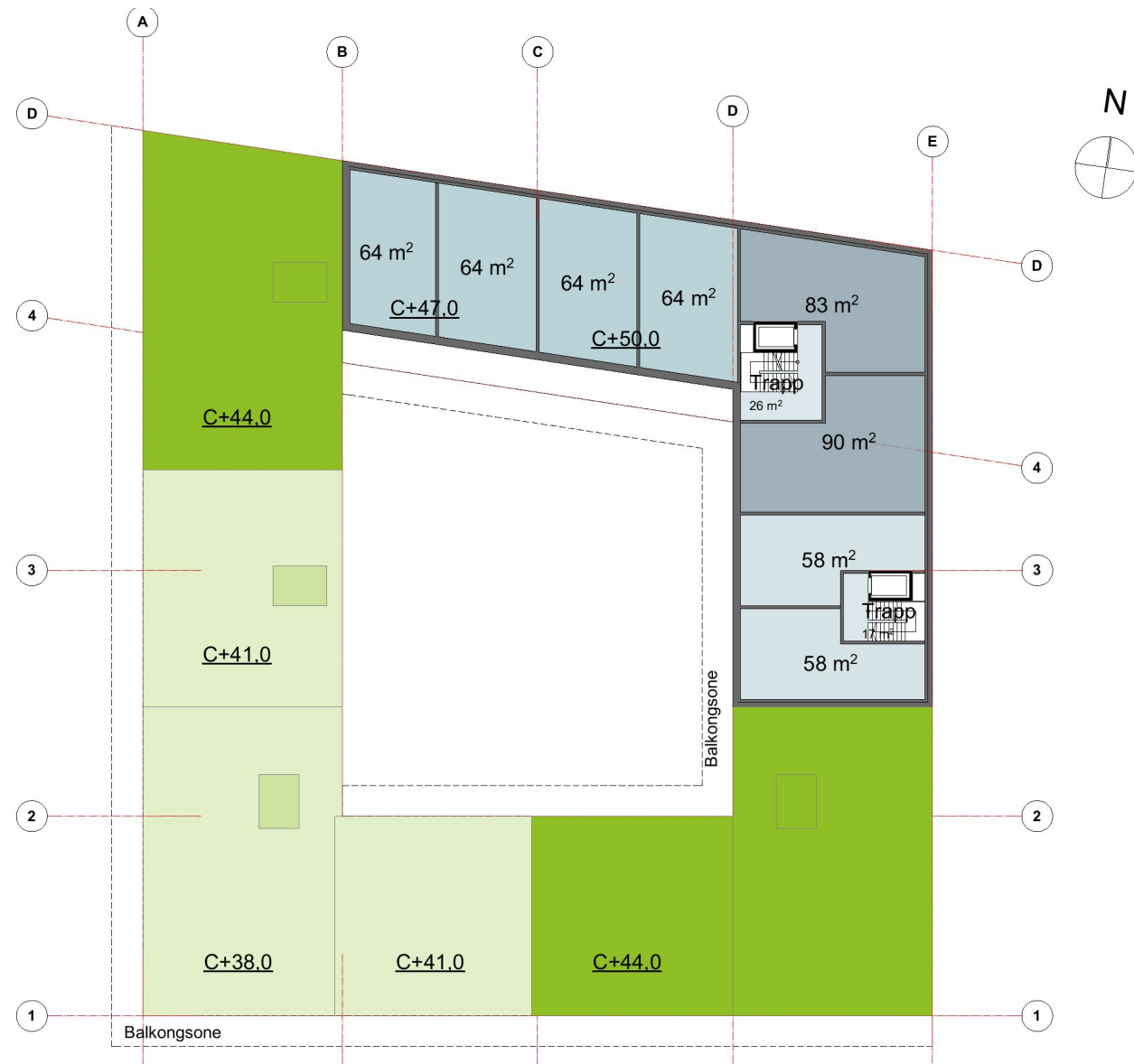
Plan 05



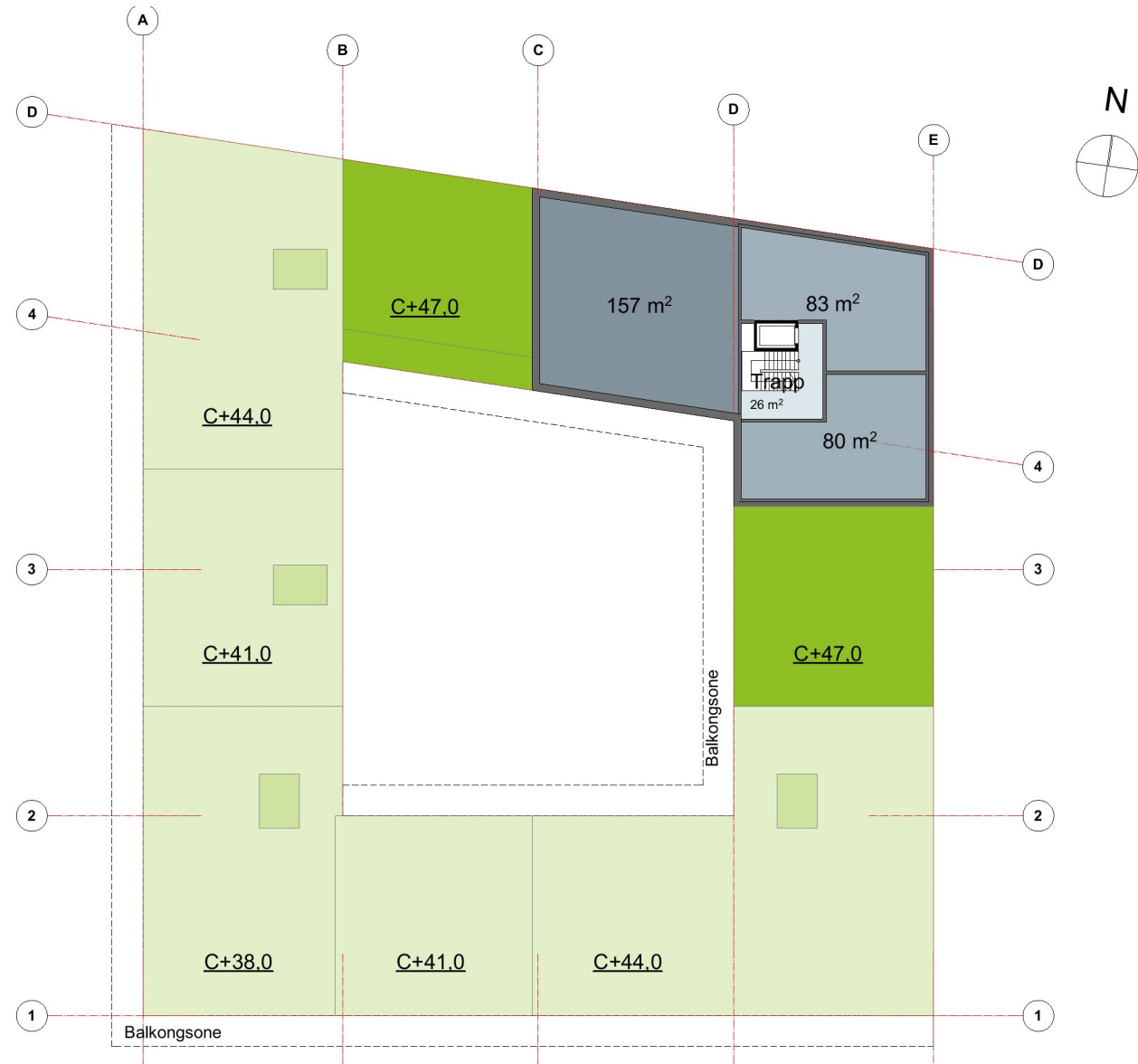
Plan 06



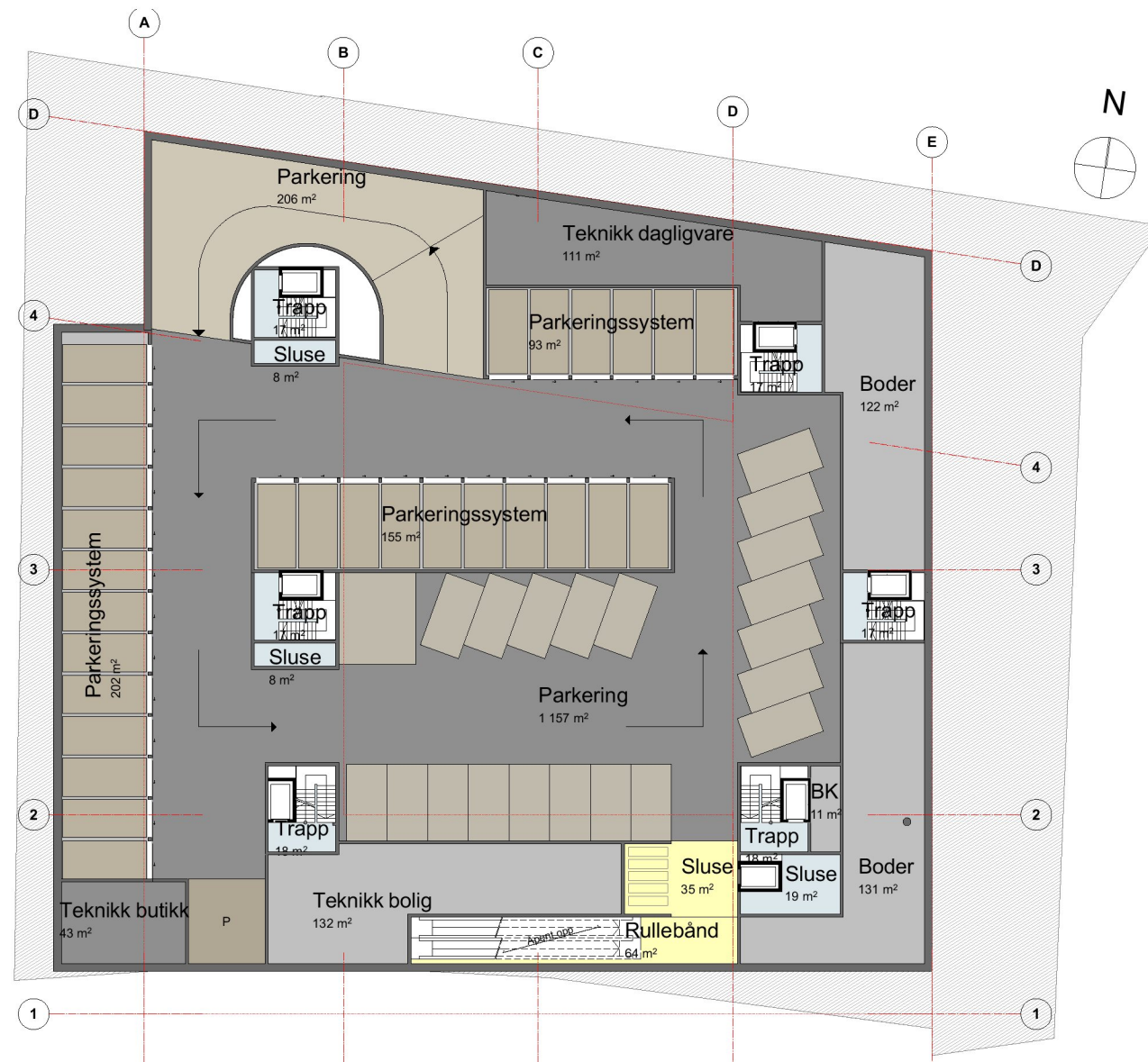
Plan 07



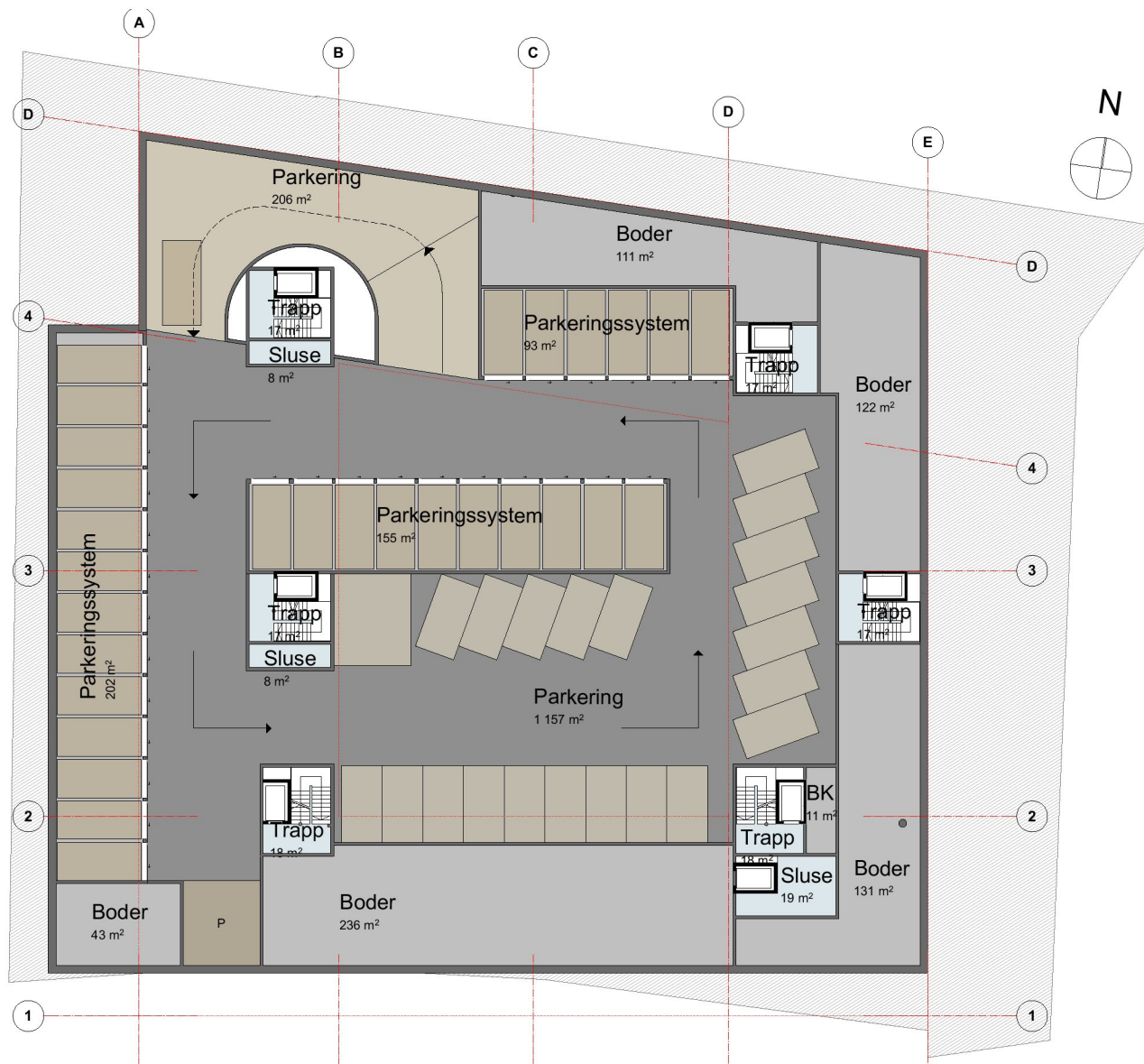
Plan 08



Plan K1



Plan K2



Takplan

MUA

BRA bolig: 7.883 m²

Gårdsrom: 700 m²

Uterom i øst: 997 m²

Krav MUA: 1.577 m²

20 % balkonger: 315 m²

80 % fellesareal: 1.261 m²

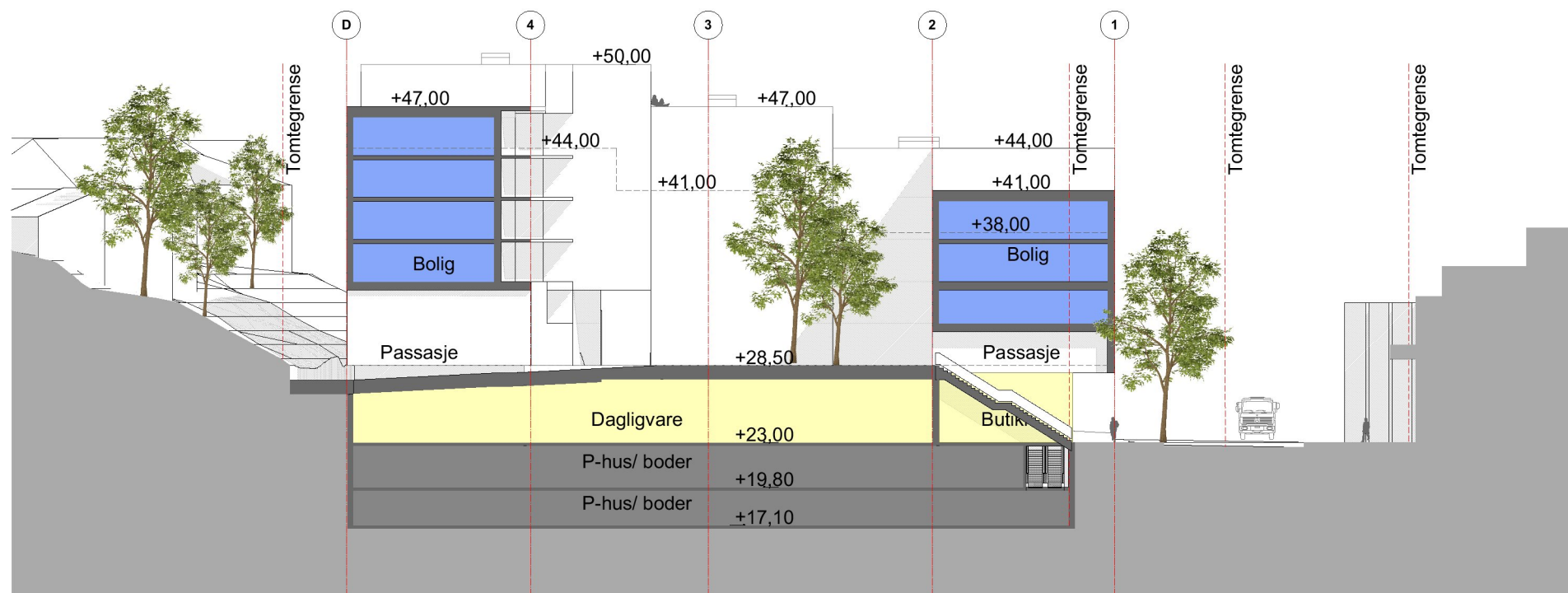
70% bakeplan: 882 m²

30% tak: 378 m²

SYRINHAVEN
MERKNAD TIL OMRÅDEPLAN

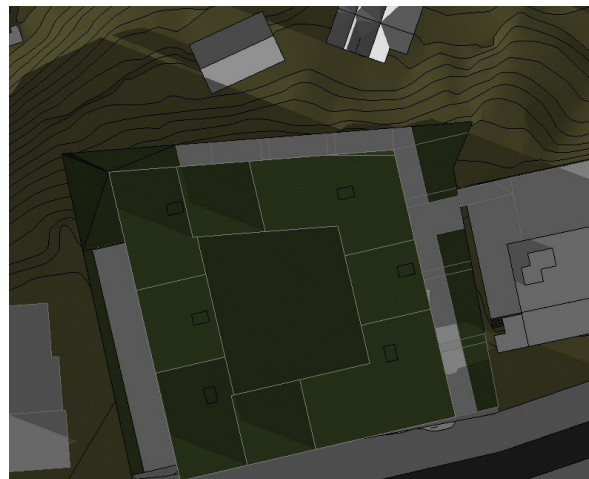


Snitt

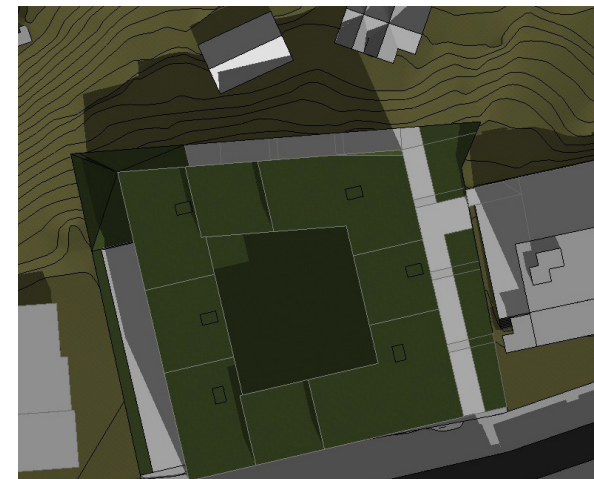


Sol og skygge

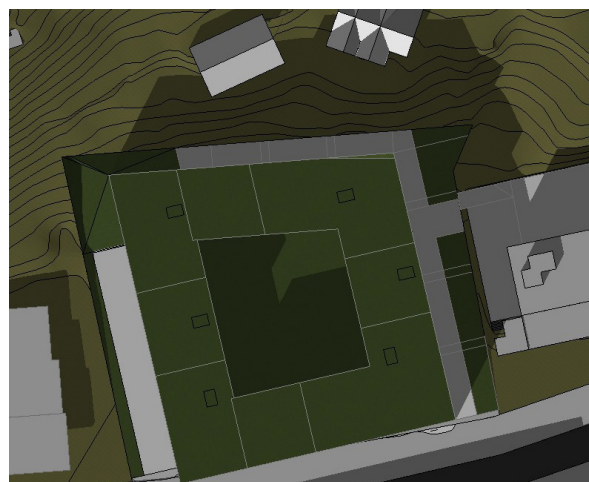
Jevndøgn



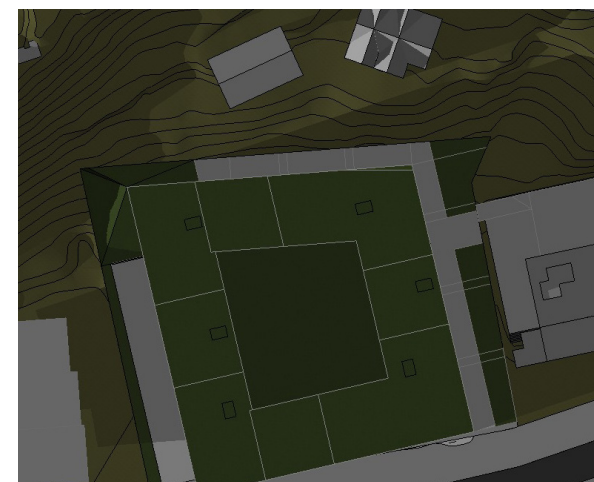
kl. 09



kl. 12



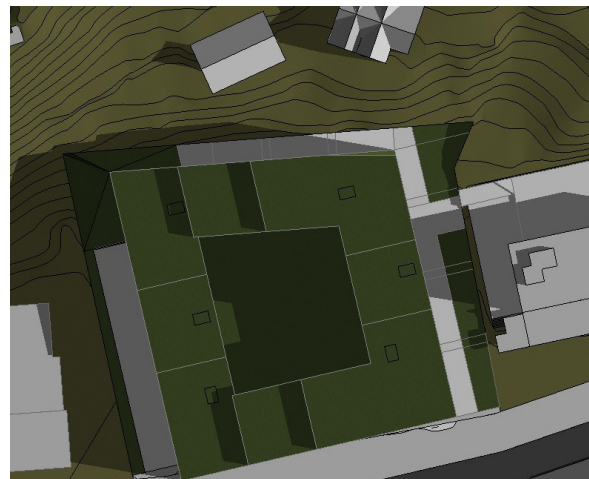
kl. 15



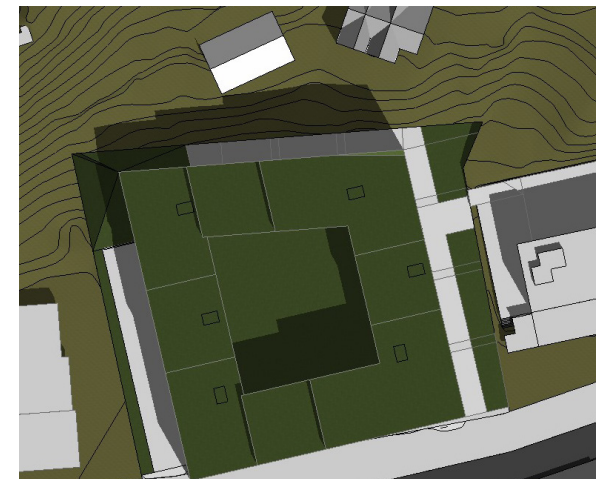
kl. 18

Sol og skygge

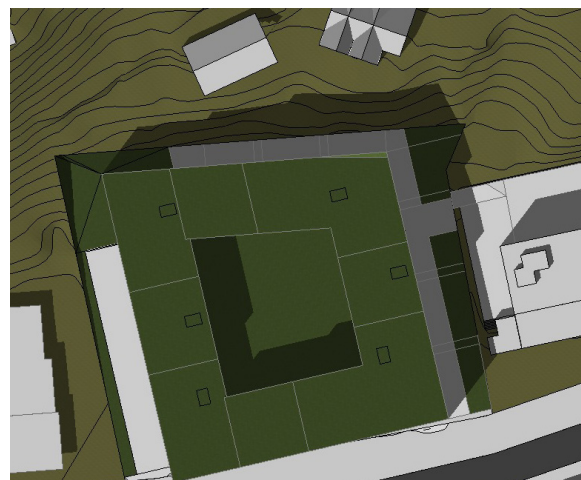
Sommersolverv



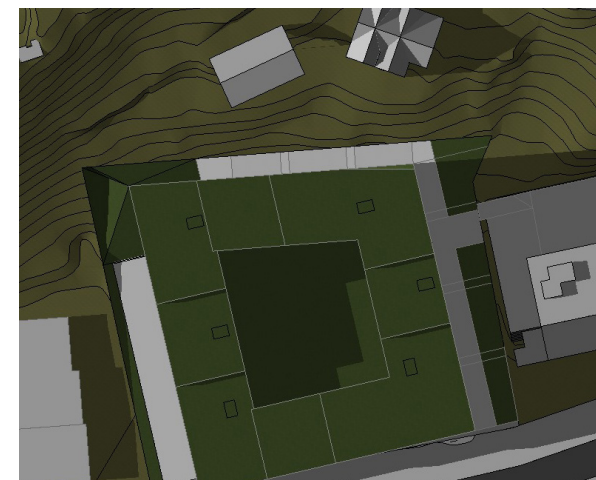
kl. 09



kl. 12



kl. 15



kl. 18



SYRINHAVEN
MERKNAD TIL OMRÅDEPLAN

* er ment som illustrasjon og kan avvike noe fra skisseprosjekt



SYRINHAVEN
MERKNAD TIL OMRÅDEPLAN

* er ment som illustrasjon og kan avvike noe fra skisseprosjekt

SYH
Innspill til områdeplan
07.01.2016

AREALOVERSIKT

	BTA	derav	BRA	derav	derav	derav	derav	BRA	Leiligheter						P-plasser	
		BTA		BRA	BRA	BRA	BRA	BRA bolig							Bil	Sykkel
	m²	næring	m²	phus	næring	dagligvæare	bolig	BRA-S +	Antall	40-60	60-80	80-90	90+	ø	Antall	Antall
	m²	m²	m²	m²	uten park.	m²	uten park.	boder	m²	m²	m²	m²	m²	m²		
Plan U2	0		2787	1888			899							(Bolig)	53	
Plan U1	2857	297	2787	1888	267	223	632								52	
Plan 01	2538	2253	2451	312	1874	1676	265									172
Plan 02	1882		1697				1697	1439	17	3	5	2	7	84,6		30
Plan 03	1878		1699				1699	1489	18	4	4	4	6	82,7		
Plan 04	1985		1821				1821	1603	17	3	6	3	5	94,3		
Plan 05	1727		1571				1571	1389	17	3	10	3	1	81,7		
Plan 06	1374		1247				1247	1098	14	3	4	2	5	78,4		
Plan 07	670		601				601	545	8	2	4	1	1	68,1		
Plan 08	403		360				360	320	3			1	2	106,7		
Sum	15314	2550	17021	4088	2141	1899	10792	7883	94	18	33	16	27	83,9	105	202

ppw

mad.no