



NOTAT

Dato: 24.11.2016
Arkivkode: HistSak - 14/13192, N -
515, PLANID - 2014007
J.postID: 16/232365
Arkivsaksnr: 15/89884

Vedrørende: **Underlagsmateriale prinsipplan for offentlige rom/ kostnadsoverslag -
områderegulering Stabekk sentrum**

I forbindelse med områderegulering for Stabekk sentrum trenger Regulering en prinsipplan for offentlige rom/ kostnadsoverslag som grunnlag for utbyggingsavtaler.

Det ønskes kostnadsoverslag for høy og middels standard.

Vedlegger kart over arealene som skal inngå i prinsipplanen, markert med arealformål.

- Grått: Kjørevei
- Rosa: Fortau mm.
- Grønt: Park og smett/ snarveier

Foreløpige bestemmelser stiller krav til innhold innenfor formålene, se vedlegg.

Fortau: Det er skissert tre ulike løsninger som det ønskes kostnadsoverslag på. Sykkelløsning er ikke valgt, og denne vil påvirke øvrig utforming, hvor mye kantparkering man vil få til, vegetasjon og prinsipp for møbleringssoner. Se vedlagte snitt.

Park: Vi ber om at kostnadsoverslag til parken (felt oP1) spesifiseres.

Når det gjelder vann og avløpsanlegg må Vann og avløp v/Reidar Kveine kontaktes.

Med hilsen

Anne Sofie Bjørge
seniorarkitekt

Vedlegg:

Prinsipplan for offentlige rom grunnlagskart	3377435
Plankart 1. gangs behandling - Stabekk sentrum	3097419
Bestemmelser 1. gangs behandling - Stabekk sentrum (L)(3898081)	3110011
Skisser sykkelløsninger	3377457