



Jernbaneverket

Bærum kommune Regulering

1304 SANDVIKA

Henvendelse til: Åsne Fyhri
Tlf.: +47 99641434
Faks:
E-post: Asne.Fyhri@jbv.no

Dato: 19.10.2016
Saksref.: 201407835-14
Deres ref.: 19/197582/ASBJ
Vedlegg:

Postadresse:
Postboks 4350
NO- 2308 Hamar

postmottak@
jernbaneverket.no

Sentralbord:
05280

Org. Nr.:
971 033 533 MVA

Bankgiro:
76940501888

IBAN-NR.
N054769405001888

Bærum kommune - Anmodning om å trekke innsigelse til forslag til områderegulering for Stabekk sentrum- Uttalelse

SWIFT:
DNBANOKK
jernbaneverket.no

Vi viser til brev med vedlegg datert 11.oktober 2016 om ovennevnte.

I vår innsigelse ble det satt krav om at jernbaneformålet i gjeldende plan skal opprettholdes, og at eksisterende innfartsparkering ikke kan fjernes.

Vi kan ikke se at disse forhold er fullt ut hensyntatt i det oversendte planforslaget. Det er kun lagt inn jernbaneformål for felt oJ2. Vi opprettholder vårt krav om at gjeldende jernbaneformål også må videreføres i feltene oT og oP4.

Jernbaneformålet sikrer Jernbaneverket nødvendig mulighet til utvikling og tilpasning av jernbanens infrastruktur og publikumsfunksjoner. Et jernbaneformål for deler av felt oT er ikke til hinder for at torgarealet kan utvikles i en samlet plan, men vi forutsetter at dette skjer i samråd med Jernbaneverket. Vi har tidligere varslet at det er svært uheldig at prinsipp-planen ikke er en del av planforslaget. Vi har heller ikke mottatt noen signaler om at en utvikling av torgarealet skal skje i samråd med oss. Jernbaneverket har store interesser i dette arealet som fungerer som hovedatkomst til stasjonen, og en justering av formålet her vil ikke være akseptabel uten at det er fremlagt planer og skisser som viser utforming. Vi minner også om at bestemmelser som viser til dokumenter som ikke er utarbeidet på høringstidspunktet er å anse som ugyldige.

Jernbaneverket kan heller ikke akseptere krav og begrensinger gitt i bestemmelsene for felt oJ2. Slik bestemmelsene nå er formulert vil det ikke være mulig å opprettholde innfartsparkeringen. Videre er det satt krav om utforming og bruk som kan være i direkte strid med jernbaneformålet. Vi vil kreve at bestemmelsene utformes slik at de ikke begrenser Jernbaneverkets råderett.

Jernbaneverket opprettholder innsigelsen i vårt brev datert 28.juni 2016.

Med hilsen
Ragnhild Lien
seksjonssjef
Plan og teknikk, forvaltning og samfunnskontakt

Åsne Fyhri
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk