

Bærum kommune
Områdeutvikling
postboks 700
1304 Sandvika

Fornebulandet Vel
v/styreleder
Sigmund Olav Lie
Bjørnenga 2A
1364 Fornebu

3.10.2018

Kommentarer til forslag til planprogram Øksenøyveien Nord - arkivsakID 17/1190.

Vi i Fornebulandet Vel jobber for bo og oppvekstmiljøene til beboerne på Fornebu. Siden «Teleplanbyen» er så nærliggende er det naturlig for oss å også uttale oss om disse planene.

I planene følger det at «byen» fra Fornebu ønskes videreført fra Teleplanbyen til Lysaker. Siden behandlingen av KDP3 nå er utsatt mener vi denne planen også bør utsettes siden den bygger videre på premissene fra KDP3 Fornebu.

Når det gjelder sammenhengen med KDP3 ser vi flere utfordringer som må vurderes og hensyntas i planene:

- Trafikale konsekvenser for Fornebu trafikken er ikke utredet med dette prosjektet i gjeldende KDP 3. Den økte trafikkbelastningen på særlig krysset ved tunnelen må derfor kreves nærmere utredet og tiltak medtatt i planen før utbygging kan foretas.
- KDP 3 setter tydelige høydebegrensninger på bebyggelsen på Fornebu. Dersom denne tillates videreført på Teleplanbyen vil byggene her bli vesentlig høyere grunnet høyere lite (bygging over tunell).
- Planlagt sosial infrastruktur på Fornebu er ikke konsekvensutredet med tanke på denne utbyggingen og behov for økte barnehageplasser, skole, idrettsanlegg etc. Nødvendige arealer for må derfor sikres på dette området i den grad utbyggingen medfører økt tilflytting av barnefamilier.

Vi mener også at dette området, på lik linje med alle områder innenfor KDP3, må bli med på utbyggingsavtale til T-bane og sosial infrastruktur da de vil anvende disse fasilitetene. Videre bør de pålegges betaling for opprettholdelse av Nansenparken og andre private rekreasjonsarealer på Fornebu da det er rimelig å anta at disse blir benyttet av beboerne i Teleplanbyen.

Avslutningsvis bør utbyggingstakten her ses sammen med utbyggingen på Fornebu for å sikre at det er tilstrekkelig tilgang på kollektivtrafikk, Dvs at særlig T-banen er bygget før utbygging kan foretas.

Med vennlig hilsen
Sigmund Olav Lie
Styreleder Fornebulandet Vel