



Dato: 12.02.2020 Arkivkode: N-515.2, PLANID-2017005 Bilag nr: Arkivsak ID: 16/27216 J.post ID: 20/5107
Saksbehandler: Kari Sagbakken
Saksansvarlig: Jannike Hovland

Behandlingsutvalg	Møtedato	Politisk saksnr.
Planutvalget	27.02.2020	030/20
Planutvalget	12.03.2020	041/20
Formannskapet	01.04.2020	073/20

Ny friluftshalvøy i Lysakerfjorden - detaljregulering - 1. gangs behandling

Formannskapet-01.04.2020- 073/20

Vedtak:

Forslag til offentlig detaljregulering, reguleringsplan for ny friluftshalvøy i Lysakerfjorden, planID 2017005, som vist i plankart dokument 4519796, og bestemmelser, dokument 4741442, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningsloven § 12-10 med følgende tillegg:

Kommunedirektøren bes, til 2.gangs behandling, å utrede muligheten for at ingen utfyllingsmassene mellomlagres på land, men kjøres via en enkel adkomstvei direkte til store lekter hvor massene midlertidig tømmes og så utfylles i sjøen. Videre at også riggområdet og nødvendige fasiliteter plasseres på lekter i sjøen.

Planutvalget-12.03.2020- 041/20

Vedtak:

Forslag til offentlig detaljregulering, reguleringsplan for ny friluftshalvøy i Lysakerfjorden, planID 2017005, som vist i plankart dokument 4519796, og bestemmelser, dokument 4741442, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningsloven § 12-10 med følgende tillegg:

Kommunedirektøren bes, til 2.gangs behandling, å utrede muligheten for at ingen utfyllingsmassene mellomlagres på land, men kjøres via en enkel adkomstvei direkte til store lekter hvor massene midlertidig tømmes og så utfylles i sjøen. Videre at også riggområdet og nødvendige fasiliteter plasseres på lekter i sjøen.

Planutvalget-27.02.2020- 030/20

Vedtak:

Saken behandles over 2 møter. Spørsmål, innspill og diskusjoner i dette møtet, realitetsbehandling i Planutvalgets neste møte.

Planutvalget-12.03.2020-041/20**Vedtak:**

Forslag til offentlig detaljregulering, reguleringsplan for ny friluftshalvøy i Lysakerfjorden, planID 2017005, som vist i plankart dokument 4519796, og bestemmelser, dokument 4741442, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningsloven § 12-10 med følgende tillegg:

Kommunedirektøren bes, til 2.gangs behandling, å utrede muligheten for at ingen utfyllingsmassene mellomlagres på land, men kjøres via en enkel adkomstvei direkte til store lekter hvor massene midlertidig tømmes og så utfylles i sjøen. Videre at også riggområdet og nødvendige fasiliteter plasseres på lekter i sjøen.

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Forslag til offentlig detaljregulering, reguleringsplan for ny friluftshalvøy i Lysakerfjorden, planID 2017005, som vist i plankart dokument 4519796, og bestemmelser, dokument 4741442, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningsloven § 12-10.



Planavgrensning

SAKEN I KORTE TREKK

Kommunedirektøren anbefaler i saken at reguleringsplan for ny friluftshalvøy i Lysakerfjorden sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

Fornebuområdet er i vekst. Ny kommunedelplan for Fornebu (KDP3), ble vedtatt våren 2019 og legger opp til en økning av boligantallet fra 6300 boliger til ca 11 000 boliger. Dette gir økt press på friluftsområdene på Fornebu. Arealtilgangen på Fornebu er knapp. Områdene er allerede

regulert til utbyggingsformål og eies av private aktører. Kommunen ønsker derfor å anlegge et helt nytt offentlig friluftsområde i sjøen, inntil dagens strandarealer på østsiden av Fornebulandet utenfor Smedtangen. Dette vil øke tilbudet av gode friluftsområder i strandsonen, med de kvaliteter som møtet mellom land og vann kan gi. Nye friluftsområder vil også bidra til å dempe presset på eksisterende, sårbare naturområder/buffersoner på Fornebu.

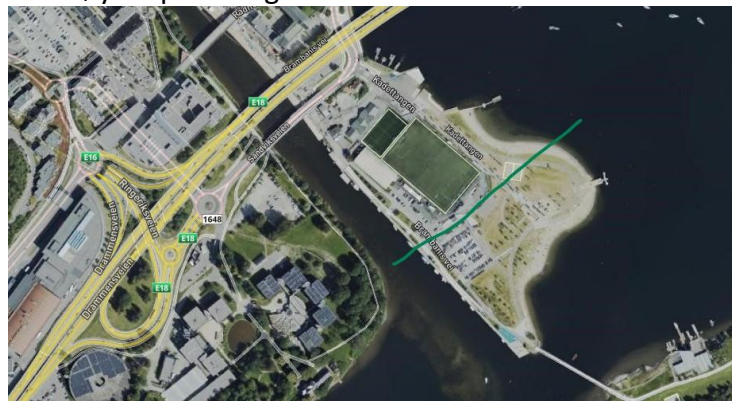
Utbyggingen på Fornebu er avhengig av et godt kollektivsystem. Fornebubanen er regulert og utbygging ventes igangsatt medio 2020. Fornebubanen vil gå i tunnel fra Fornebu sør/Koksa til Lysaker og videre via Skøyen til Majorstua der den knyttes til T-banenettet i Oslo. Dette medfører at ca. 3,0 mill. m³ med steinmasser må tas ut.

Miljøoppfølgingsplanen for Fornebu, vedtatt 1999, sier at det er et mål å gjenbruke så mye som mulig av massene internt i utbyggingsområdet, både av ressurs hensyn og for å unngå unødig massetransport på veinettet i Osloregionen.

På bakgrunn av denne situasjonen foreslås det å anlegge en ny halvøy/øy for friluftsliv med masser fra primært Fornebubanen, men også fra andre nærliggende infrastrukturprosjekter. Tilgang på masser er avhengig av planvedtak og de enkelte prosjektenes fremdriftsplaner. For å begrense ulempene for omgivelsene og gi rask tilgang til den nye halvøya er det ønskelig med en anleggstid på maksimalt 3 år fra igangsetting til ferdigstillelse.

Tiltaket:

Friluftshalvøya foreslås med en størrelse på ca. 30 daa (tilsvarende Kadettangen utenfor kunstgressbanen) med en høyde på omlag 3 m.o.h.



Reguleringsplanen åpner for å anlegge en kanal/renne gjennom oppfyllingen dersom videre utredninger viser behov for dette på grunn av lokale strømforhold eller annet.

Det foreslås koller på opptil 7 meter for å skape variasjon i landskapet.

I forslag til reguleringsbestemmelser stilles det krav til utomhusplan til rammesøknad, som blant annet skal vise terrengforming og øvrig utforming av øya med følgende innhold: stier, badeplass med baderampe, lekeområde med diverse lekeapparater, båtrampe, gressletter og vegetasjon.

Det stilles også krav til miljøoppfølgingsplan ved rammesøknad. Miljøoppfølgingsplanen skal vise hvordan tiltaket følger opp miljøprogrammet for KDP3 og konkret redegjøre for tiltakets løsninger med hensyn til miljøriktig massehåndtering, tildekking/håndtering av forurensede sjøbunnsområder, redusert transportbehov, minimering av plastutslipp, naturrestaurering under vann, riktig plantevalg, kanalisert ferdsel i naturområder og avbøtende tiltak i anleggsperioden.

Det antas at halvøya vil romme om lag 2 mill m³ med steinmasser. (På Kadettangen ble det til sammenligning plassert ca. 500 000 m³). Det meste av massene vil som komme til å befinne seg under havets overflate og danne ny sjøbunn rundt den nye friluftsoya.

Det vil ikke bli mulig å kjøre helt fram til ferdigstilt friluftsområde for ordinære biler. Det blir ikke tilrettelagt for nye parkeringsplasser. Det legges til grunn at brukere av friluftshalvøya skal bruke buss (500m til nærmeste bussholdeplass), sykkel/gange og etter hvert Fornebubanen.

Det utredes ulike alternativer for anleggsatkomst/utskipingsmuligheter for masser ut til tiltaksområdet. For å sikre realisering, dersom man ikke finner bedre løsninger før gjennomføring, foreslås det at det reguleres en anleggsvei til området via vei mellom Telenorbygget og Equinorbygget.

Det må etableres en midlertidig utskipningskai sørøst for Telenorbygget. Dialog med grunneier er igangsatt. Området foreslås regulert til midlertidig rigg- og anleggsområde. Fornebubaneprosjektet vurderer også en alternativ utskiping via kai i Rolfsbukta.

Det vil bli stilt krav til prosjektgjennomføringsplan/anleggsplan til rammesøknad. Denne skal beskrive tiltakets virkninger på omgivelsene og avbøtende tiltak.

Planprogram for tiltaket ble fastsatt av Planutvalget 22.06.2017 med et vedtak om også å utrede bruken av eventuelle forurensede masser og hvordan sprengtråder o.l. i sjøen kan fanges opp.

Basert på erfaring fra oppfyllingen av Kadettangen vil følgende bli lagt til grunn for å unngå spredning av plast fra utsprengte steinmasser:

- Det stilles krav om forurensningsfrie masser, og krav om prøvetaking for å sikre dette.
- Det stilles krav til leverandør av massene om at massene skal være plastfrie.
- Siltgardin eventuelt supplert med en lense etableres. Lense nyttes for å hindre «overskvalping» og sørger for å holde plast innenfor anleggsområdet.
- Entreprenøren må sørge for jevnlig plukking av det som likevel måtte komme ut i vannmassene.

Planområdet:

Sjøbunn:

Vanndybden i området utenfor Smedtangen er på fra 0 m til 3,5 m nærmest land og skrår utover til 35 m's vanndyp. Sjøbunnen består av både bløtt mudder og fjell/svaberg.

Fra utredning:

I hardbunnsområdene langs land finnes relativt rik hardbunnsfauna og flora. Disse områdene er godt undersøkt og dokumentert gjennom tidligere overvåkningsprosjekter.

Hardbunnsmiljøet strekker seg oftest i en sone opptil 10 meter ut fra littoralsonen (tidevannssonen). Utenfor denne sonen overtar bløtbunnen. Der det er skjær/fastbunn kan det forekomme rike tang- og taresamfunn.....men stedvis også av oppsprukket berg og steinrøyser som vurderes som egnet habitat for hummer. Det ble imidlertid ikke registrert hummer i forbindelse med feltundersøkelsene. Det ble registrert forholdsvis mye fiskeyngel i hardbunnsområdene. De vanligst forekommende artene i hardbunnsområdene langs land var kutling og leppefisk, men det ble også registrert torsk, hvitting, sypike, sei og ål.

Analyser av sedimentprøvene i området viser at sedimentet består av silt med innslag av sand og noe leire. Sedimentene er forurenset av TBT, PAH, PCB og metaller. (organiske tinnforbindelser, polisykliske hydrokarboner, poliklorete bifenyler). Forurensningen tilsvarer moderat til svært dårlig tilstandskvalitet. Forurensningen er trolig knyttet til industrivirksomhet ved Lysakervassdraget lang tid tilbake.

Etablering av halvøya vil i seg selv tildekke den forurensede sjøbunnen og hindre spredning av eksisterende forurensning og masser.

Området ligger ca. 400 meter fra Lysakervassdragets munningssone og utenfor fredningssonen for sjørret og laks.

For dagens situasjon viser risikovurderingen at de forurensede sedimentene i området utgjør en uakseptabel risiko for human helse og økologiske effekter. Utfyllingen vil være et miljøtiltak som vil redusere risikoen for spredning av forurensning fra sedimentene.

Kartlegging naturmangfold:

Da det har vært ønskelig å optimalisere friluftsyas lokalisering underveis i prosessen er det utført

kartlegging i flere etapper og i stort omfang. Det foreligger derfor et omfattende registrerings-/analysemateriale som delvis er overlappende.

De rapporter som foreligger er;

- Norconsult 11.05.2018: Vurdering av konfliktpotensial – Naturmangfold, vannkvalitet og hydrologiske forhold
- NGI 08.06.2018: Teknisk grunnlag for søknad om tillatelse
- NGI 11.04.2019: Vurdering av utfylling nord for Lagmannsholmen
- NIVA/NIBIO 14.10.2019: Anbefalinger knyttet til planer for etablering av nytt landskap ved Lakseberget og Telenorstranda
- Norconsult 29.11.2019: Risiko- og sårbarhetsanalyse til detaljregulering av Ny friluftshalvøy i Lysakerfjorden
- GOLDER 01.11.2019: Søknad om utfylling i sjø ved Fornebukta
- GOLDER 01.11.2019: Risikovurdering før og etter utfylling
- GOLDER 04.11.2019: Sedimentundersøkelser Lakseberget og Fornebukta
- GOLDER 04.11.2019: Avbøtende tiltak
- Norconsult 09.01.2020: ABV, Nytt vannbehandlingsanlegg, Bærum kommune
Miljøvurdering av plastforurensning ved gjenbruk av sprengsteinsmasser

Rapportene er vedlagt saken.

Naturområdet på land, Smedtangen, der det foreslås å fylle utenfor, er definert som havstrand/kyst med kalkrike strandberg og er vurdert som svært viktig for bevaring av biologisk mangfold. Området er i dag regulert til park.

Den nye halvøya foreslås tilrettelagt med noen få merkede stier for å kanalisere ferdselen og begrense slitasjen på området forøvrig. Tiltak som nye badeplasser og utskipningssted for kajaker o.l. vil kunne avlaste naturområdene på Smedtangen.

Det foreslås å etablere noen mindre, naturlike områder med samme jordsmonn og arter som finnes på Smedtangen. Det skal i utgangspunktet ikke kjøres over naturområdet med anleggsbiler og gjerder skal settes opp som beskyttelse i anleggsperioden. Dersom det likevel blir behov for å benytte området vil det bli tildekket slik at markdekket beskyttes.

For tildekkings- og utfyllingsfasen i sjø legges følgende til grunn:

- Kun rene masser med prøvetaking som sikrer dette.
- Bruk av siltgardin, en eller flere for å hindre spredning.
- Faste og manuelle prøvetakinger (av vannprøver) ved ulike vanddyp
- Kontroll og overvåkingsprogram for hele anleggsfasen.
- Beredskap for å hindre-oppdage-fjerne-begrense skadevirkninger ved akutte hendelser.
- Tiltak for å unngå konflikter mellom sykklende/turgåere/andre og anleggskjøretøy der anleggstrafikken krysser sykkelveien på østsiden av Telenorbygget.

Alternativsvurdering:

Andre muligheter for lokalisering av utvidede natur-/park-/friluftsområder på Fornebulandet er vurdert, men kommer enten for tett på naturvernområder eller har for store utfordringer med tiltransport og geoteknikk (vanndybder).

Det er avgjørende at området er forankret til et offentlig eid område for at eierskapet til nytt landareal skal bli offentlig. På Smedtangen er det Miljødirektoratet, der Bærum kommune er overlatt forvaltningsmyndighet

Utredninger viser at det alternativt til halvøy kan etableres en øy. Reguleringsplanforslaget åpner for begge alternativ.

Ytterligere utredningsbehov:

Marinarkeologiske undersøkelser er så langt ikke gjennomført, men vil bli gjennomført før sluttbehandling av reguleringsplanen.

Prosjektøkonomi:

Et foreløpig grovt kostnadsoverslag for utfyllingsarbeidene og opparbeidelse av grøntområde er anslått til 200 millioner kroner. Dette forutsetter at all tilkjørt masse leveres gratis.

Uttalelser til varsel om oppstart:

Det kom inn 16 uttalelser til oppstartsvarsel.

Statens vegvesen mener planprogrammet beskriver godt felles ramme for utvikling av området og hvilke temaer som må utredes.

Kystverket sier planarbeidet må redegjøre for hvilke konsekvenser tiltaket vil ha for sikkerheten og tilgjengeligheten for alle brukere av sjøen.

Fiskeridirektoratet mener behovene for offentlige friområder med god tilgjengelighet må vurderes opp mot ulike uheldige virkninger av planen og ikke bare blir et prosjekt for å bli kvitt overskuddsmasser.

NVE sier at mer detaljerte undersøkelser/kartlegginger må gjøres for å avdekke hvor stabil grunnen er.

Fylkesmannen mener at oppfyllinger av masser kan være i strid med statlige planretningslinjer for Oslofjorden og regional plan for masseforvaltning om gjenbruk av masser. De mener at etablering av øy for friluftsliv ikke er å anse som reell nyttiggjøring og sier at kunstig øy kan ha potensial for friluftsliv, men anser at inngrepet vil være så stort og pågå over så lang tid at det vil kunne få svært negative konsekvenser for friluftsliv.

Akershus fylkeskommune, nå Viken mener det er positivt å etablere nye friluftssarealer ved økt utnyttelse på Fornebu. De er enig i at det er bedre å nytte massene til en samfunnsnyttig formål nær uttaksområdet fremfor å frakte dem lenger vekk.

Forum for Natur og friluftsliv i Akershus er skeptisk til etablering av kunstig øy og medfølgende anleggsarbeid i et område med viktige naturverninteresser og verneområder.

Fornebulandet Vel er positiv til ideen om friluftsoy av hensyn til lagring av masse nær uttak og etterbruk av øya.

Sameiet Rolfsbukstveien 12–20 er positiv til ideen om friluftsoy. De er videre opptatt av vektleggingen av de miljømessige sidene av prosjektet. De støtter at øya legges nord for Lagmannsholmen.

Oslofjord varme har konsesjon for fjernvarme her. De bruker varmepumper som har sjøvann som energikilde og et rør henter sjøvann på 30 meters dyp utenfor Telenorbygget.

Ruter støtter som potensiell leverandør av masser planer om ny friluftsoy. De finner at det er bra med økning i kystnære friluftsområder og bra med gjenbruk av masser.

Oslofjorden friluftsråd mener kunstige øyer kan gi et positivt tilskudd til friluftslivet i en region med få utfartssteder.

Naturvernforbundet mener plassering av ny øy er svært uheldig. Værmessig fordi solgangsbrisen står på, øya bør derfor plasseres lenger inn i fjorden og det bør samarbeides med Oslo om masser.

Telenor er positive til planer om ny friluftsoy. Adkomstalternativet inn fra Snarøyveien sør for Telenor finner de imidlertid lite ønskelig.

Store Kanal boligsameie ber om at adkomst og massetransport til ny øy tar hensyn til boligområder i nærheten og at det gjøres tiltak mot støvforurensning.

Kommunedirektørens kommentarer:

Etter varsel om oppstart, er planforslaget endret fra øy til halvøy, evt med en kanal inn mot Smedtangen, og stikker dermed ikke så langt ut i fjorden som tidligere. Flere bekymringer som er anført i merknadene er derfor minimert. Dette gjelder særlig forhold til fiske og friluftsliv på sjøen, samt forurensningsfaren, der grunnundersøkelser viser at overdekning av forurensning er gunstig.

Da det har vært ønskelig å optimalisere friluftshalvøyas lokalisering underveis i prosessen har det blitt utført kartlegging i flere etapper og i stort omfang. Det foreligger derfor et omfattende registrerings-/analysemateriale som delvis er overlappende.

Det er for øvrig lagt inn en egen bestemmelsessone for å ivareta sjøledninger ut fra Telenorbygget, samt at adkomstvei for anleggstrafikk er lagt i behørig avstand fra Villa Hareløkken.

Kommunedirektørens anbefaling:

Etablering av ny friluftshalvøy i Lysakerfjorden ansees å ha en stor samfunnsmessig nytte både som rekreasjonstilskudd for befolkning på Fornebu og som tiltak for klimaklok nyttiggjøring av masseoverskudd fra prioriterte infrastrukturprosjekter i Oslo vest og Bærum.

Det legges til grunn en snarlig igangsetting av flere store infrastrukturtiltak som Fornebubanen, E16, E18 og Ringeriksbanen. Masseoverskuddet er estimert til mer enn 10 mill m³ med steinmasser.

Håndtering av dette enorme masseoverskuddet er krevende både i klima og miljøssammenheng, og i seg selv. Målet må slik kommunedirektøren ser det være å gjenbruke så mye som mulig av disse massene. Det store omfanget sammen med massenes kvalitet og begrenset tilgang på arealer for mellomagring og behandling av masser gjør imidlertid at det også vil være behov for å kjøre steinmasser på deponi.

Kommunedirektøren påpeker at det er gjort et omfattende arbeid for å kartlegge geologiske forhold og naturverdier både på sjøbunn og på land i denne delen av Lysakerfjorden der ny halvøy foreslås. Dette er gjennomført for å optimalisere plassering og omfang av halvøya og dermed minimere skadevirkningene av tiltaket på natur og landskap.

Det er synliggjort at tiltaket har positive sider ved at forurensset sjøbunn vil bli tildekket og ikke utgjøre et skadepotensiale for natur og helse. Kommunedirektøren vil trekke fram at i risikovurderingene til planen heter det at dagens situasjon viser at de forurensede sedimentene i området utgjør en uakseptabel risiko for human helse og økologiske effekter og at utfyllingen vil være et tilstrekkelig miljøtiltak for å redusere risikoen for utlekking av forurensning fra de forurensede sedimentene.

Kommunaldirektøren vektlegger også fordelene ved kortreist transport av masser fra store infrastrukturprosjekter. Disse må tillegges stor vekt i lys av det økte klimaavtrykket transport over lange avstander vil gi.

Kompenserende tiltak for å motvirke mulige negative konsekvensene for naturverdier vil bli iverksatt i tråd med anbefalinger.

1. Kommunedirektøren anbefaler at planforslaget legges ut til offentlig ettersyn.

Vedlegg:

Friluftshøy i Lysakerfjorden - detaljregulering - 1. gangs behandling	4764774
Plankart 1. gangs behandling - Friluftshalvøy i Lysakerfjorden	4519796
Bestemmelser 1. gangs behandling - Lysakerfjorden - ny friluftshalvøy	4741442
ROS-analyse - risiko og sårbarhetsanalyse	4739276
Friluftshøy_konfliktvurdering_rapport_D01_revidert	4267660
Prinsippsnitt-naturlignende-strandformasjon_Sorensen	4693900
Vedlegg 7 -Lokale forhold_Fornebu_kommentarutgave	4729713
Vedlegg 5 -Risikovurdering_Fornebu_kommentarutgave	4729718
Vurderinger for utfylling nord for Lagmannsholmen	4795260
Vedlegg 6 -Avbøtende tiltak_Fornebu_kommentarutgave	4729719
Tekn. grunnlag friluftshøya - NGI (006)	4795229
Vedlegg 4 -19128396_rev01_Sedimentundersøkelser Lakseberget og Fornebu_kommentarutgave	4729717
Vedlegg 2 -19128396 Fornebu MTGU	4729715
VS Prinsippsnitt for naturlignende strandformasjon	4693899

ABV Miljøvurdering av plastforurensning ved gjenbruk av sprengsteinsmasser (002)	4795275
Friluftshalvøy	4784383
Planprogram - friluftstøy i Lysakerfjorden	3604130
Oppsummering av uttalelser til oppstart av planarbeidet	4759826

Behandlingen i møtet 01.04.2020 Formannskapet

Forslag fremmet av Signe Bakke Sølberg, MDG

Friluftstøya gjennomføres ikke med forslaget som foreligger. Kommunen ser etter alternative lokasjoner for massehåndtering som ikke påfører store skader på naturen. Kommunen tar ikke den økonomiske kostnaden ved å frakte massene.

Votering:

Signe Bakke Sølbergs forslag fikk 2stemmer (MDG, R) og falt.
Innstillingen ble vedtatt mot 2 stemmer (MDG, R).

Formannskapet-01.04.2020- 073/20:

Vedtak:

Forslag til offentlig detaljregulering, reguleringsplan for ny friluftshalvøy i Lysakerfjorden, planID 2017005, som vist i plankart dokument 4519796, og bestemmelser, dokument 4741442, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningsloven § 12-10 med følgende tillegg:

Kommunedirektøren bes, til 2.gangs behandling, å utrede muligheten for at ingen utfyllingsmassene mellomlagres på land, men kjøres via en enkel adkomstvei direkte til store lekter hvor massene midlertidig tømmes og så utfylles i sjøen. Videre at også riggområdet og nødvendige fasiliteter plasseres på lekter i sjøen.

Behandlingen i møtet 12.03.2020 Planutvalget

Forslag fremmet av Kim Erik Zimmer, MDG

Saken om ny friluftstøy eller annen gjenbruk av steinmasser i Lysakerfjorden oversendes Formannskapet for å fastsette nye rammebetingelser for slike tiltak. Spesielt de økonomiske forutsetningene og vektlegging av natur- og miljøanalyser bør forankres politisk før videre arbeid med planen.

Forslag fremmet av Reidar Kleppe, Ap

Kommunedirektøren bes, til 2.gangs behandling, å utrede muligheten for at ingen utfyllingsmassene mellomlagres på land, men kjøres via en enkel adkomstvei direkte til store lekter hvor massene midlertidig tømmes og så utfylles i sjøen. Videre at også riggområdet og nødvendige fasiliteter plasseres på lekter i sjøen.

Votering:

Kleppes forslag ble enstemmig vedtatt.

Ved alternativ votering mellom kommunedirektørens forslag og Zimmers forslag, ble kommunedirektørens forslag vedtatt med 7 mot 2 stemmer (MDG, SV).

Mindretallsanke fra Kim Zimmer (MDG):

Saken forelegges formannskapet til avgjørelse, jfr. reglementet § 3-13 om mindretallsanke.

Planutvalget-12.03.2020- 041/20:

Vedtak:

Forslag til offentlig detaljregulering, reguleringsplan for ny friluftshalvøy i Lysakerfjorden, planID 2017005, som vist i plankart dokument 4519796, og bestemmelser, dokument 4741442, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningsloven § 12-10 med følgende tillegg:

Kommunedirektøren bes, til 2.gangs behandling, å utrede muligheten for at ingen utfyllingsmassene mellomlagres på land, men kjøres via en enkel adkomstvei direkte til store lekter hvor massene midlertidig tømmes og så utfylles i sjøen. Videre at også riggområdet og nødvendige fasiliteter plasseres på lekter i sjøen.

Behandlingen i møtet 27.02.2020 Planutvalget

Forslag fremmet av Eirik Trygve Bøe, V

Saken behandles over 2 møter. Spørsmål, innspill og diskusjoner i dette møtet, realitetsbehandling i Planutvalgets neste møte.

Reguleringssjef Kjell Seberg orienterte om saken innledningsvis.

Votering:

Forslag fra Bøe ble enstemmig vedtatt.

Planutvalget-27.02.2020- 030/20:

Vedtak:

Saken behandles over 2 møter. Spørsmål, innspill og diskusjoner i dette møtet, realitetsbehandling i Planutvalgets neste møte.