

Koksabuka sameie
v/ styreleder Øyvind Aassve
Eva Nansens vei 13
1364 FORNEBU

7. juni 2022

Bærum kommune
Områdeutvikling
Pb 700
1304 SANDVIKA

Merknad til Bærum kommunes brev datert 23. mai 2022 vedrørende sak 20/17385 om utvidelse av planområdet Forneburingen

Vi viser til tidligere innspill sendt på mail 6. desember 2020. Sameiet noterer seg at kommunen ikke har tatt hensyn til sameiets bekymringer. Det er skuffende og lite tillitsvekkende at kommunen ser ut til fullstendig ignorere belastningen med den foreslåtte busstraséen for beboere i området.

Det stilles spørsmål om kommunen i det hele tatt kan ha befart området, og observert hvor tett opptil Åse Gruda Skards vei inngangspartier og soveromsvinduer i sameiets bygg i Eva Nansens vei 27 ligger. Alle leilighetene i bygget har utgang og soverom ut mot der busstraséen foreslås lagt. Forslaget innebærer at beboere i disse leilighetene ikke vil ha bare vil toppen ha to meter mellom inngangsdør og soveromsvinduer til bussene. Det vil gi en sterk reduksjon i bokvalitet særlig for de som bor tett ved den foreslåtte busstraséen. Dette er overhodet ingen akseptabel løsning.

Fornebu S senteret er i dag omringet av veier på tre sider. Det etablerte uteområdet på siden som vender mot Åse Grudas vei er den eneste siden uten vei tett på Fornebu S med sine uteserveringer, fontene og lekeplasser for barn. Det er til et stort antall barn som bruker plassen foran Fornebu S senteret ned mot Åse Gruda Skards vei. En foreslått busstraséen vil øke trafikkrisikoen for barna og "mure inn" området rundt den åpne plassen ved Fornebu S senteret.

De aller fleste beboere fra områdene Hundsund, Koksabukta og Storøya, og for så vidt Snarøya mot Langodden benytter gang- og sykkelveien langs Forneburingen eventuelt gjennom sameiets område foran Fornebu S senteret (dvs. at de krysser Åse Gruda Skards vei enten nede ved garasjeinnkjørselen eller høyere opp mot Forneburingen). Det er snakk om over tusen boligenenheter som benytter akkurat denne ferdselsveien. Alle disse krysser da den bilfrie Åse Gruda Skards vei på vei mot Fornebu S senteret og bussholdeplassen i Snarøyveien. Det samme gjelder de elevene på Storøya skole som kommer fra Hagebyen og Piloten sameier. Det er altså veldig stort antall barn som ferdes ved Åse Grude Skards vei, både de som bor i området, men også de som skal til senteret eller Storøya skole og som kommer fra områdene Storøya, Hundsund og Langodden. Ved å legge busstraséen som foreslått avskjæres denne "grønne traséen" mot Fornebu S senteret. Gang- og sykkelveien langs Forneburingen er en av de mest benyttede på Fornebu. En busstrasé vil sterkt forstyrre gangtrafikken og føre til betydelig økt trafikkrisiko. Busstraséen vil sterkt redusere kvaliteten på Fornebu S sitt etablerte uteområde, både når det gjelder sikkerhet for barna, støy, forurensing og inntrykket av ro man har her i dag.

Det er videre uklart hvordan en slik busstrasé vil løse inn- og utkjøring av garasjeanlegget til sameiet. Inn- og utkjøring til gjesteparkeringen for sameiet vil også ligge midt i den foreslåtte busstraséen. Det er også oppstillingsplass for brannbil rett utenfor Eva Nansens vei 27 (midt i

foreslåtte busstrasé). Dette er den eneste mulige oppstillingsplass for brannbil for denne bebyggelsen.

Sameiet har vanskelig for å forstå at det ikke finnes andre og bedre løsninger. Både trafikalt og hensynet til beboerne tilsier at forbindelsen mellom Forneburingen og Snarøyveien legges i Dagny Bergers vei. Der er veitverrsnittet langt bredere og det er god avstand til boligene i Hagebyen og veiens "nærmeste nabo" er Fornebu S kjøpesenter. Fornebu panorama (som er leilighetene over Fornebu S kjøpesenter) ligger såpass høyt at nok økt trafikk i forhold til eksisterende trafikk neppe kan anses som et problem.

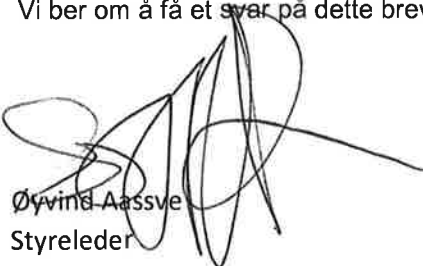
Alternativet er da er å la bussene heller svinge til høyre fra Dagny Bergers vei og inn Snarøyveien og bort mot rundkjøringen ved Spydkasteren. Bussene da kan returnere opp Dagny Bergers vei og Forneburingen. Eller de kan fortsette mot Snarøyveien til Widerøes vei og Forneburingen.

En busstrase her har heller ikke vært nedfelt i noen kommuneplaner, hverken ved utbygging i Koksabukta eller senere. En slik utbygging vil forhindre de fleste fremtidige utnyttelser av arealet slik det har vært planlagt.

Avslutningsvis vil vi også oppfordre til tettere dialog med beboerne i området. Inntrykket er at det er blitt etter hvert temmelig langt mellom kommunens administrasjon og politikere i Sandvika og oss som bor på Fornebu. Vi ønsker at det gjennomføres et møte med befarer mellom sameiet og kommunens representanter før ytterligere skritt i saken tas.

Det varsles også igangsetting av klageprosess dersom det gjøres vedtak i tråd med reguleringsforslaget.

Vi ber om å få et svar på dette brevet innen 22.juni 2022


Øyvind Aassve
Styreleder