

Statsforvalteren i Oslo og Viken
sfovpost@statsforvalteren.no

Klage på områderegulering: Ballerud-Johs Faales vei 80-100 – Kleivveien 22 – områderegulering, plan ID 2015030. Deres ref 22/28896

Vi viser til vår klage med 14 vedlegg sendt Bærum kommune den 31.05.2022, og som Bærum kommune videresendte til Statsforvalteren med kommunedirektørens tilsvarende den 18.07.2022.

Bakgrunnen for vår klage er vedtaket om reguleringsplan i Bærum kommunestyre den 30.03.2022 med 35 mot 16 stemmer. I vår klage påpeker vi tre grupper grove feil i reguleringsplanen, som vi dokumenterer i detalj:

1. Ingen konsekvensutredning for anleggsperioden, som skal vare i sju år
2. Uriktig og mangelfull utredning av trafikkeffekter i driftsperioden, dvs. etter ferdigstilt utbygging
3. En rekke saksbehandlingsfeil
 - Feilaktig vurdering av trafikkstøy og luftforurensning fra trafikk
 - Uforsvarlig nedprioritering av trygg skolevei og rimelig avstand hjem-skole
 - Manglende vektlegging av friluftsinnteresser og jordvern
 - Avskjæring og tilsidesetting av beboeres rettigheter ved vesentlig bruksendring av tilliggende vei.

I sitt tilsvarende til disse punktene den 18.07.2022 kommer kommunedirektøren kun med overordnede, helt generelle betraktninger. Han tilbakeviser ikke ett eneste av våre spesifikke klagepunkter. Vi formoder at kommunedirektøren derved enten er enig med oss, eller at han ikke har saklige motargumenter. Uansett står våre klagepunkter derved ubestridt.

Vi ønsker i tillegg å fremheve at vårt klagepunkt 2 også omfatter grove feil i saksframlegget til kommunestyret ved at framtidig trafikkbelastning er sterkt undervurdert. Trafikkbelastning har vært et svært sentralt ankepunkt mot Ballerudplanen hele veien. Etter vår oppfatning ville derfor en korrekt beskrivelse av framtidig trafikkbelastning gitt enda større motstand mot utbyggingen, også i kommunestyret, og der muligens også et annet vedtak.

Høvik, 11. august 2022

Karl Erik Stavik og Ballerud Beboerforening (e. fullm.)

Øyvins Bøhren (sign.)

Karl Erik Stavik (sign.)

Kopi:

Bærum kommune v/kommunedirektøren
Harriet E. Berg, styreleder Ballerud Beboerforening
Asker og Bærums Budstikke: cbr@budstikka.no