

From: [Svaletunet Boligsameie](#)
To: [Marthinsen, Lise Alex](#)
Cc: post@baerum.kommune.no
Subject: SV: Nabovarsel etter plan- og bygningsloven - Fornebubanen - Fornebu base og stasjon
Date: lørdag 4. desember 2021 10:06:08

Viser til mottatt varsel under med tilhørende vedlegg.

Vi i Fornebulandet Vel jobber for bo og oppvekstmiljøene til beboerne på Fornebu.

Generelt vil vi bemerke at dokumenter med tilhørende skisser etc er komplisert å sette seg inn i slik at vi forutsetter at Bærum kommune gjennomgår disse i detalj opp mot hensikten bak bestemmelsene i KDP3 det nå søkes dispensasjon fra.

Vi vil fraråde å gi dispensasjon mot kravet om etablering av sykkelplasser i reguleringsbestemmelsene §2.6. Skal Fornebusamfunnet bli et nullutslippssamfunn mener vi det er viktig å motivere til andre mobilitetsløsninger enn bilen. Sykkel vil således være et viktig fremkomstmiddel på Fornebu og innbyggerne må føle at det både er enkelt å trygt å bruke sykkel som fremkomstmiddel frem til t-banen. Således er det viktig å opprettholde kapasiteten og også etablere sykkelplassene i godt sikret anlegg under bakken så tidlig som mulig i utbyggingsfasen.

I mellomfasen bør det også sikres tilstrekkelig kapasitet og denne må også sikres godt med overbygg. Det bør altså stilles krav til både overbygg og sikring også i mellomfasen, som må plasseres slik at den er mest mulig tilgjengelig for innbyggerne.

Ta gjerne kontakt ved spørsmål.

Med vennlig hilsen
Sigmund Olav Lie
Styreleder Fornebulandet Vel
Bjørnenga 2A
1364 Fornebu
Tlf:95792025

Fra: [Marthinsen, Lise Alex](#)
Sendt: fredag 26. november 2021 kl. 15:21
Til: [Fornebulandet Vel](#)
Emne: Nabovarsel etter plan- og bygningsloven - Fornebubanen - Fornebu base og stasjon

Til Fornebulandet Vel,

På vegne av tiltakshaver Oslo kommune Fornebubanen sendes vedlagt et nabovarsel etter plan- og bygningsloven om **bygging av Fornebu base og stasjon på området Fornebu sør**.

Det vises til vedlagte følgebrev med redegjørelse, situasjonsplan, fasader, snitt og illustrasjoner. I følgebrevet er det også oppgitt adresser til nettsider for mer generell informasjon om Fornebubanen.

I denne saken er det besluttet å sende naboene kopi av søknad om dispensasjoner som skal

sendes inn til Bærum kommune med rammesøknaden.

Berørte hjemmelshavere varsles via Altinn. **Bygningsmyndigheten har også bedt om at interesseorganisasjoner og velforeninger varsles.**

Da det ikke er mulig å varsle velforeninger via Altinn, sender vi som regel varsler til disse i rekommandert post.

I og med at vi alle nå skal prøve å begrense våre bevegelser og kontakt, sender vi nabovarselet i e-post.

Dette er i tråd med saksforskriften.

Det vi imidlertid må be om er å få en **e-post i retur hvor det bekreftes at varsel er mottatt.**

En elektronisk lesebekreftelse vil dessverre ikke være tilstrekkelig for å dokumentere at varselet faktisk har kommet til rette mottaker.

Håper med dette dere får tilstrekkelig informasjon om tiltaket vi skal søke om, men ta gjerne kontakt om noe er uklart.

Det er satt en merknadsfrist til **10. desember** som er i henhold til hva lovverket krever (2 uker).

Imøteser bekreftelse på at varselet er mottatt.

På forhånd takk!

Vennlig hilsen

LISE ALEX MARTHINSEN

rådgiver/ siv.ark.

Arealplan, utredning og byggesak

(+47) 986 03 056 | lisealex.marthinsen@multiconsult.no

www.multiconsult.no

www.facebook.com/multiconsultgroup

