

Bærum kommune

Skui 19/10-20

By- og områdeutvikling

post@baerum.kommune.no

Saken gjelder: Tilsvar - Innspill til høring/ offentlig ettersyn – kommuneplanens arealdel 2022- 2042

Nr 60 – Ringeriksveien 219: Journalpostid 21/136315 – Hege Svendsen BTB
Bærum Transportbyrå

Ref: Plan Vøyenenga

Deler av området har tidligere vært regulert til næringsareal. Det ble brukt i næring i forbindelse med næringslokalet på nabotomten Ringeriksveien 219 og dets industri. På et tidspunkt ble det ikke lenger aktuelt å bruke dette området sammen med næringsbygget, og det ble derfor endret til landbruksområde (LNFR).

Området har adkomstmulighet fra fv. 168 via bruene som eies av Ringeriksveien 219. Grunneier sin egen adkomst til området går i ulent terreng og er ikke egnet for nåtidens jordbruksmaskiner. Grunneier har selv meddelt at det blir uøkonomisk produksjonsjord med dårlig vekstforhold på grunn dårlig jordsmonn, lite sol og dårlig lys.

I dag brukes deler av området (eiendom gårds- og bruksnummer 73/3) igjen i forbindelse med næringslokalet som ligger ved siden av. BTB har hatt leieavtale med grunneier Hans Kristian Frogner i nå 23 år om leie av arealet til uteareal og parkeringsplass.

Vi kan ikke se at utvidelse av parkeringsarealet er i strid med viktige strategier omkring bevaring av jordvern da arealet likevel ikke er egnet til jordbruk.

Vennlig hilsen

Hege Svendsen

Ringeriksveien 219, 1340 Skui

Tlf. 67 17 19 70

www.baerumtransportbyraa.no

Vi har opparbeidet gode rutiner for å være en verdig Fair Transport bedrift!

https://fairtransport.no/company/view/baerum_transportbyraa_as

BTB
Bærum Transportbyrå as

