

Bærum kommuneplan - arealplanen 2021-2040

Høringssvar fra BEKKESTUA VEL den 15.11.2022

I Bærum kommuneplan - arealdelen står det blant annet «Arealdelen viser hvor vi skal bygge boliger, veier, ha parker og lekeplasser og er juridisk bindende.» Det står også at man skal «stimulere til hverdagsaktivitet gjennom å sikre gode friområder og rekreasjonsområder.»

Bekkestua vel mener det er maktpåliggende at en arealplan for Bærum kommune fra 2021 til 2040 må ha en detaljert arealplan for hele kommunen når det gjelder hvilke områder som skal avsettes ikke bare til boliger, veier, parker og lekeplasser men også en detaljert plan for vern av både store og små naturområder i hele kommunen.

Med Bekkestua Vels erfaringer fra utbyggingen i vårt område de senere årene, vil vi hevde at det må være et absolutt krav til en fremtidig arealplan at den viser hvilke områder som skal forbli naturområder og hvilke områder som skal vernes mot utbygging. Dette må være et særskilt krav til områder som ligger inn under kommunens «knode-punkt-strategi» som Bekkestua.

I Bekkestua vel har vi de senere årene beklageligvis erfart en kommunal rasering av villaområder (også med verneverdige boliger) og en etterfølgende massiv blokkbebyggelse hvor utbygger har sluppet å ta hensyn til Planutvalgets gjentatte krav om å ivareta stedets egenart. Dette skjedde eksempelvis med Gml. Ringeriksvei 30 hvor også kommunens egne fagetaters krav om vern av verneverdig natur og verneverdig bebyggelse (Grovgården) heller ikke er hensyntatt.

Med bakgrunn i alle vellets tidligere protester og innsigelser mot massiv blokkbebyggelse på Bekkestua, vil vi i dette høringsnotatet rette en sterk oppfordring til kommunens politikere og administrasjon om å oppfylle den nye arealdelens mål om å «sikre gode friområder og rekreasjonsområder i Bærum kommune generelt og i og rundt Bekkestua og andre knutepunkter spesielt.

Når det gjelder Bekkestua-området ber vi om at følgende gjenværende naturområder vurderes brukt til friområder / rekreasjonsområder for å imøtekomme behovene til de mange innbyggerne i den nye «blokk-byen» på Bekkestua ved at:

1. Bekken på Bekkestua-jordet gjenåpnes - noe som allerede er varslet - og at det avsettes plass til en lenge etterlengtet «Bekkestua-park» i tilknytning til den allerede nærliggende, vernede «100-meters-skogen». Det at hele Bekkestua-jordet (Bekkestua Sør) er dyrkbar mark /myr, burde i følge loven tilsi at dette område ikke bebygges.
2. Verneverdig natur bevares ved Gml. Ringeriksvei 30 (Grovgården) slik kommunens egen naturvern-etat «Park, Landbruk, Natur og Kulturvern» har anbefalt.
3. Tomten til Brannstasjonen - som er planlagt flyttet - blir omgjort til en liten og etterlengtet «By-park» i tilknytning til arealene ved Biblioteket.

Når det gjelder Kommuneplanens fremtidige forslag for økning i antall boliger og befolkningsvekst i Bærum advarer Bekkestua Velforening mot den tilsynelatende sterke vilje blant ledende lokalpolitikere om å la Bærum kommune se hen til eller holde tritt med befolkningsveksten i hovedstaden.

Vi kan ikke se at dette hverken er hensiktsmessig eller noe som vil være fordelaktig for Bærums befolkning. Det er etter vår mening på høy tid at Bærums egne politikere blir seg sitt ansvar bevisst når det gjelder befolkningsveksten i Bærum. Lokalpolitikernes primære oppgave er å forvalte og styre kommunens egen befolkningsvekst, arealplaner og økonomi på best mulig måte for kommunens innbyggere.

De til tider overdrevne styringsambisjoner som et flertall av Bærums kommunepolitikere har vist de senere årene, har vært lite tillitsvekkende i forhold til både boligutbygging og befolkningsvekst. Tidligere politiske mål om å bevare Bærum som en «ÅPNE BYGD» er for lengst blitt tydeligere og tydeligere tilsidesatt eller rett og slett byttet ut med ønske om en BYVEKST langt ut over den vi nå ser i SANDVIKA. Denne form for gigantmani er en politisk utvikling som Bærums innbyggere på sikt er lite tjent med.