



Dato: 30.09.2022 Arkivkode: N-515.2, PLANID-2017005 Bilag nr: Arkivsak ID: 16/27216 J.post ID: 22/60262
Saksbehandler: Kjell Seberg
Saksansvarlig: Jannike Hovland

Behandlingsutvalg	Møtedato	Politisk saksnr.
Planutvalget	13.10.2022	163/22

Ny friluftstøy i Lysakerfjorden - detaljregulering med konsekvensutredning - ny 1. gangs behandling

Planutvalget-13.10.2022- 163/22

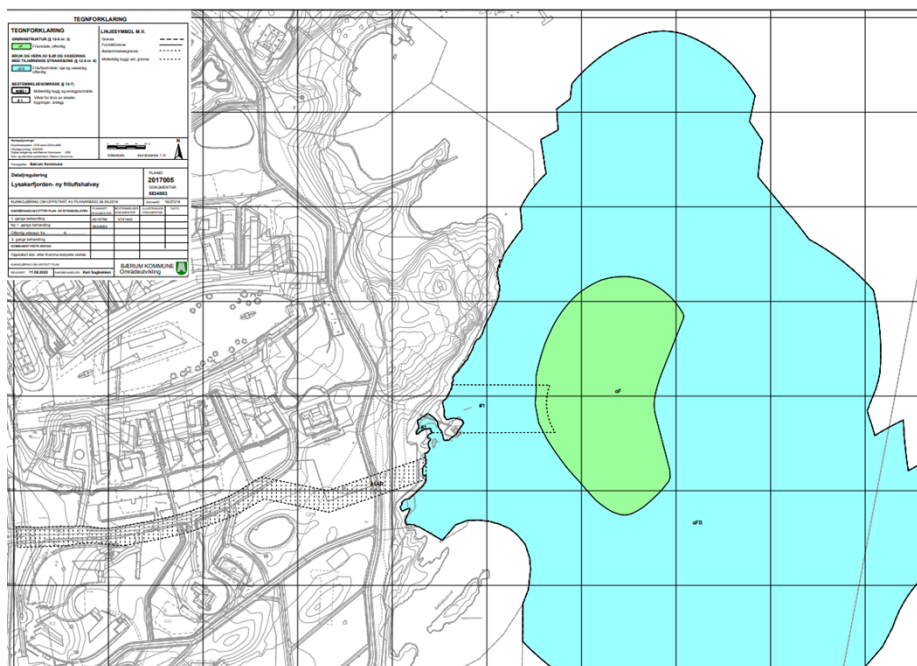
Vedtak:

Forslag til offentlig detaljregulering med konsekvensutredning for ny friluftstøy i Lysakerfjorden, planID 2017005, som vist i plankart dokument 5834883, og bestemmelser, dokument 58 60585, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningsloven § 12-10 med følgende tillegg:

Til 2. gangs behandling bes kommunedirektøren fremlegge en konkret vurdering av hvilke masser som vil være aktuelle for etablering av ny friluftstøy i Lysakerfjorden, hvor massene kommer fra, samt hvorvidt det kan være aktuelt å etablere masse-utkjøring med lekerbrygge fra Lysaker/Sollerudstranda.

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Forslag til offentlig detaljregulering med konsekvensutredning for ny friluftstøy i Lysakerfjorden, planID 2017005, som vist i plankart dokument 5834883, og bestemmelser, dokument 58 60585, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningsloven § 12-10.



Forslag til plankart



Figur 2.8. Landskapsvisualisering fra land som viser øya med adkomstbro, sett fra vest.

SAKEN I KORTE TREKK

Fornebuområdet er i vekst. Ny kommunedelplan for Fornebu (KDP3), ble vedtatt våren 2019 og legger opp til en økning av boligantallet fra 6300 til ca. 11 000 boliger. Dette gir økt press på friluftsområdene på Fornebu. Arealtilgangen på Fornebu er knapp. Områdene er allerede regulert til utbyggingsformål og eies av private aktører. Kommunen ønsker derfor å anlegge et helt nytt offentlig friluftsområde i sjøen i form av en øy på ca. 30 daa ute i Lysakerfjorden. En slik øy med broforbindelse til land vil øke tilbudet av gode friluftsområder på Fornebu, med de mange kvaliteter som møtet mellom land og vann kan gi.

Øya vil også bidra til å dempe presset på eksisterende, sårbare naturområder/buffersoner på Fornebu.

Bærum kommune har siden 2014, sammen med Fornebubaneprosjektet og Statens vegvesen, utredet korteste løsninger for å nyttiggjøre seg overskuddsmasser fra byggingen

av blant annet Fornebubanen og ny E18. Bruk av overskuddsmassene fra disse infrastrukturprosjektene er en forutsetning for realisering av den nye friluftsøya.

Tidligere behandling

Planprogrammet for en ny friluftsøy i Lysakerfjorden ble fastsatt av Planutvalget i juni 2017. Forslag til detaljregulering for den nye friluftsøya var oppe til 1. gangs behandling i planutvalget 27.02. og 12.03.2020.

Formannskapet la forslaget ut på høring 01.04.2020 med følgende tillegg:

Kommunedirektøren bes, til 2.gangs behandling, å utrede muligheten for at ingen utfyllingsmassene mellomlagres på land, men kjøres via en enkel adkomstvei direkte til store lekter hvor massene midlertidig tømmes og så utfylles i sjøen. Videre at også riggområdet og nødvendige fasiliteter plasseres på lekter i sjøen.

Planforslaget lå ute til offentlig ettersyn i perioden 17.04 til 29.05 2020. Det kom det inn 34 merknader.

Statsforvalteren fremmet innsigelse til forslaget på grunn av mangelfull konsekvensutredning, samt planforslagets negative konsekvenser for viktige naturtyper og manglende dokumentasjon omkring konsekvenser for vannkvalitet.

NVE fremmet innsigelse til planforslaget inntil sikkerhet mot skred blir ivaretatt i henhold til byggeteknisk forskrift.

Planutvalg ble orientert om status i saken i møte 20.05.2021.

Redegjørelse

Endringer og tilleggsutredninger etter offentlig ettersyn:

1. Tiltaket foreslås endret fra halvøy til øy for å bedre vannutskiftingen
2. Det åpnes ikke for mellomlagring av masser i strandsonen
3. Det åpnes ikke for tiltak/anlegg på Smedtangen
4. Det åpnes for plassering av midlertidig lekterkai for utskipping av masser til øya
5. Det er utført forsterket naturkartlegging
6. NGI har utført supplerende grunnundersøkelser
7. Norconsult har utført konsekvensutredning (KU)
8. Norconsult har gjort supplerende ROS-analyse
9. Norconsult har gjort en utredning av strømnings- og spredningsforhold

Endringene er så omfattende at det er behov for ny 1.gangs behandling.

Lokalisering av øya:

Første fase av KU-prosessen var en screening av miljø- og samfunnskonsekvenser for å optimalisere lokaliseringen av øya. 15 mulige lokasjoner ved Fornebulandets øst- og sydside ble vurdert. Kriterier ved lokasjonsvurderingen var blant annet; nærhet til Fornebulandet, naturverdier, avstand til eksisterende boliger, tilgjengelighet/atkomstmulighet, avstand fra land, vanndybde, strømningsforhold og eiendomsforhold på land. (Rapport vedlagt)

Rapportens alternativ 3, med øy utenfor hovedkontoret til Telenor (Snarøyveien 30) ble vurdert som det eneste alternativet som tilfredsstiller alle disse forholdene. Øya foreslås lokalisert ca. 100 meter fra land. Det legges opp til broforbindelse fra land som vist på vedlagte materiale.

Fra halvøy til øy

Konsekvensutredningen anbefaler å endre tiltaket fra halvøy til øy. (se fig. På neste side).

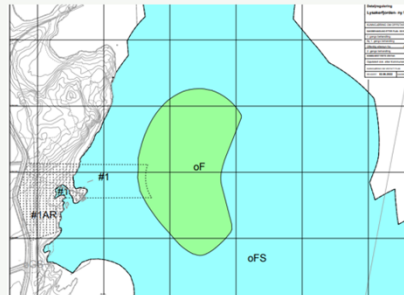
Øy fremfor halvøy er gunstig for vanngjennomstrømningen i området. Tiltaket omfatter en øy på ca. 30 daa og et oppfyllingsomfang på 2,5 – 3 mill. m³ med fylling og motfyllinger.

Friluft søy lysakerfjorden

Forslag 2020



Forslag 2022



BÆRUM KOMM

Grunnforhold

Grunnforholdene er utfordrende, med varierende topografi og løsmassemektighet. (Norges Geotekniske institutt (NGI) har med bakgrunn i gjennomførte grunnundersøkelser/-målinger foretatt en foreløpig prosjektering for å løse de geotekniske utfordringene. I henhold til NVE's retningslinjer for kvalitetssikring av utfyllinger er prosjekteringen gjenstand for en uavhengig 3.partskontroll i regi av Terraplan. De samlede resultatene av dette vil ligge til grunn for videre nødvendig detaljprosjektering før tiltaket kan iverksettes.

Anleggsadkomst

Det utredes ulike alternativer for anleggsadkomst/utskipingsmuligheter for masser ut til tiltaksområdet. For å sikre realisering, dersom man ikke finner bedre løsninger før gjennomføring, foreslås det at det reguleres en anleggsvei til området via vei mellom Telenorbygget og Equinorbygget. Det må etableres en midlertidig utskipningskai sørøst for Telenorbygget. Dette området i sjø foreslås regulert til midlertidig rigg- og anleggsområde. Anleggsveien reguleres i 22 m bredde for å få plass til lastebiltransport inn og ut. Det foreslås å etablere midlertidig lekterkai så nær atkomstvei som mulig. Dette er en løsning som nyttes i bl.a. Lier. Massene kjøres via adkomstvei direkte til lekterkai. (Se bildet under).



Konsekvensutredning

Konsekvensutredningen omhandler tema Naturmangfold, Landskap, Friluftsliv, Transport, Anleggsstøy, Kulturmiljø, Vannutskifting og Miljørisikovurdering, se vedlagte sammendrag av KU og fagrapporter på de ulike temaene som inngår i KU.

I samlet vurdering av konsekvensene heter det:

«Ny friluftstøy i Lysakerfjorden vil for enkelte fagtemaer føre til både positive og negative endringer av områdene som blir berørt av tiltaket. Den samlede konsekvensgraden varierer mellom temaene, og er vurdert fra ubetydelig til middels negativ konsekvens. I sum vurderes konsekvensene av den nye friluftstøya å være noe negativ (-) for de ikke-prissatte temaene i konsekvensutredningen.

Friluftstøya vil gi positive virkninger for friluftslivet, gjennom å skape nye friluftslivsområder, samt øke arealet av og tilgangen til grøntområder på Fornebu. Ved å tilgjengeliggjøre friluftsliv for flere, og tilrettelegge for et mangfoldig tilbud av aktiviteter på land og i sjø, vil øya kunne skape gode oppholdsrom og tilføre området nye opplevelseskvaliteter. Nye ferdselskorridorer og grøntområder vil kunne gi muligheter for fysisk aktivitet og naturopplevelser i nærmiljøet. Ferdselsårer til øya vil også kunne binde viktige friluftslivsområder sammen, og gi økt bruk av friluftslivsområdene. Resultater fra medvirkningen utført i forbindelse med friluftslivsutredningen, viste at mange ser på øya som et attraktivt tiltak, og ønsker å bruke den. Selv om friluftstøya vurderes å gi noen negative virkninger for eksisterende friluftslivsområder, vurderes de positive virkningene av et nytt friluftslivsområde som større, og den samlede konsekvensgraden for friluftsliv er vurdert til positiv.

For temaene landskap og kulturmiljø er konsekvensene av tiltaket relativt små. I et overordnet landskapsperspektiv vil øyas plassering i det åpne fjordlandskapet med nærhet til andre øyer i Lysakerfjorden, ikke skille seg nevneverdig ut, slik at den visuelle påvirkningen på de definerte delområdene, i stor grad blir ubetydelig. Forutsatt at utformingen av øya blir estetisk tiltalende, funksjonell og varig kan friluftstøya i seg selv bli et fint landskapselement. Den enkeltes opplevelse av øya kan derimot variere fra positiv til negativ. For landskap er de negative konsekvensene knyttet til visuelle virkninger på landskapsverdiområder, i form av endringer i siktlinjer, ferdselslinjer på

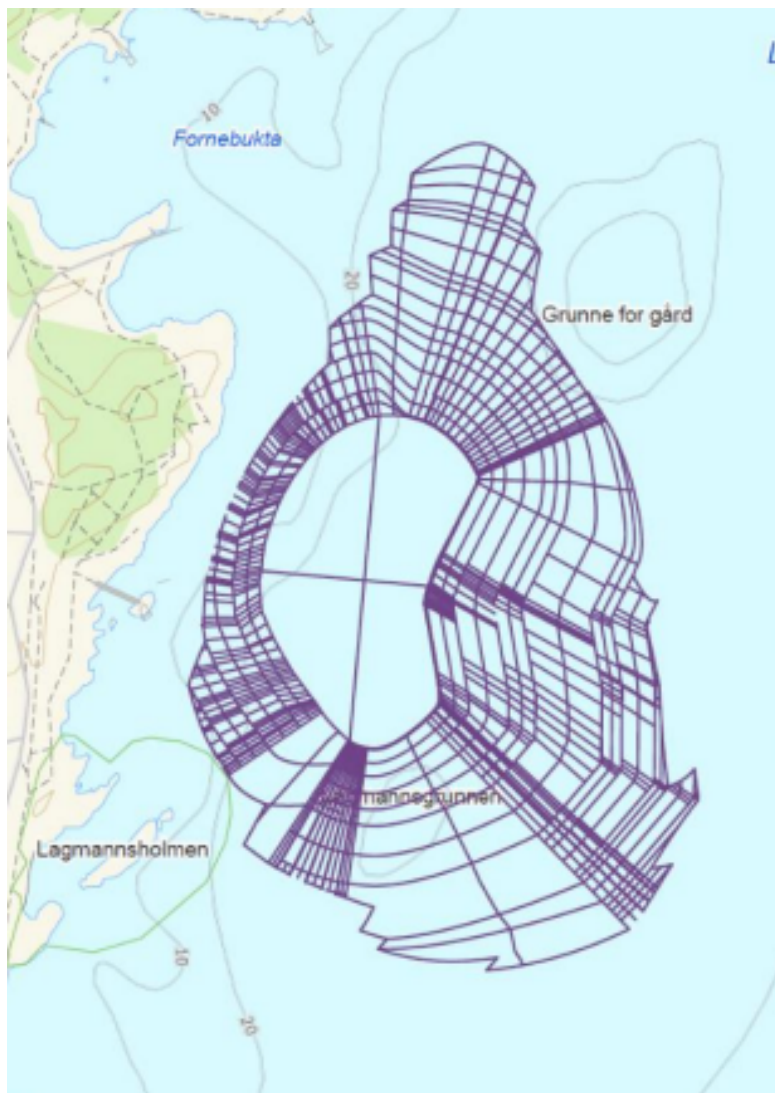
fjorden, inngrep og forventet økt slitasje i strandsonen og viktige naturområder i nærheten. Det er primært virkninger på Lagmannsholmen og Lysakerfjorden som er utslagsgivende for at den samlede vurderingen av landskapstema er gitt noe negativ konsekvens. Det er få negative virkninger av tiltaket for kulturmiljø, som samlet sett er vurdert til ubetydelig konsekvens. Av kulturminner som blir noe negativt påvirket, er krigsminner fra 2. verdenskrig nordvest for tenkt plassering av øya. Siden krigsminnene trolig ikke primært har henvendt seg mot sjøen, endrer ikke tiltaket på denne sammenhengen. Samlet sett vurderes tiltaket å ikke endre den kulturhistoriske sammenhengen innad i andre verdiområder for kulturmiljø eller fører til en negativ påvirkning på utsyn eller innsyn fra viktige standpunkter.

På den negative siden må det trekkes fram at tiltaket vil medføre negative virkninger for naturmangfold, som samlet er vurdert til middels negativ konsekvens. I vurderingen er det lagt vekt på at tiltaket vil kunne føre til en negativ påvirkning, konsekvens og samlet belastning på fugl og Lagmannsholmen naturreservat. Utfyllingen i sjø vil medføre arealbeslag av sjøbunn og inngrep i marine naturtyper som sjøfjærbunn og bløtbunnsområder i strandsonen, samt gyteområder for fisk. Tiltaket vil også kunne føre til økt slitasje på geologisk arv og naturtyper på land som inkluderer utvalgte naturtyper, rødlistede arter og ansvarsarter for Bærum kommune. Friluftsyøya i seg selv vil ikke nødvendigvis ha noen målbar påvirkning på populasjonsnivå for fugl i indre Oslofjord, men tiltaket må likevel regnes som et ikke-ubetydelig bidrag til den samlede belastning på hekkende sjøfugl i indre Oslofjord. Den samlede belastningen for fugl har vært tungtveiende i vurderingen av den samlede konsekvensgraden for naturmangfold. Når det gjelder de øvrige temaene miljøriskovurdering, vannmiljø, vannutskifting, transport i sjø, støy i anleggsfasen og ROS-analysen, er virkninger for disse temaene vurdert å være ubetydelige i permanent situasjon. For de fleste temaene vil virkningene være størst i selve anleggsfasen, i form av lokal påvirkning ved suspensjon av partikler, endringer i lokale strømforhold og habitattap, restriksjoner på båttrafikk m.m. Planområdet fremstår generelt, med de tiltak som er beskrevet og forutsatt fulgt i ROS-analysen, som lite til moderat sårbart. En ny friluftsyø slik den per nå er tenkt utformet vil ikke endre på vannutskiftingen i nærområdet i betydelig grad, eller endre fjordens økologiske og kjemiske tilstand slik at miljømålet ikke kan oppnås. Gitt visse forutsetninger og tiltak vurderes tiltaket å ikke medføre støy over anbefalte grenseverdier.

Samlet sett vurderes konsekvensen av en ny friluftsyø i Lysakerfjorden å være noe negativ (-) for de ikke prissatte temaene og øvrige temaer».

Utformingen av øya

NGI har prosjektert fyllingen som danner friluftsyøyas utforming. Med bakgrunn i geotekniske krav er øya plassert over kote -50 og det er forutsatt en oppbygging med platåer på forskjellige høyder. Bredden av platåene og helningen av skråninger er vist under. (Fra figur i vedlagt materiale).



Konsekvensutredningene baseres på følgende:

- Øyoverflate 28 000-30 000 m²
- Tippvolum estimert til mellom 2,3-3 mill. m³
- Forutsatt helning ca 1:10 fra kote +1 til kote -1 i snitt.

Det er ikke forutsatt noe fylling over kote +1 på land, men dette vil kunne være aktuelt i deler av området.

Friluftøya foreslås med en størrelse på ca. 30 daa (tilsvarende Kadettangen utenfor kunstgressbanen).

Øya foreslås plassert ca. 100 meter fra land (tilsvarende som for Kalvøya).

Det vil ikke bli mulig å kjøre helt fram til ferdigstilt friluftsområde for ordinære biler. Det blir ikke tilrettelagt for nye parkeringsplasser. Det legges til grunn at brukere av friluftøya skal bruke buss (500m til nærmeste bussholdeplass), sykkel/gange og etter hvert Fornebubanen.

Hekkeøy for fugl

Det foreslås å anlegge en liten hekkeøy for sjøfugl utenfor sydspissen av øya som et kompenserende tiltak.



Masser

I denne fasen av prosjektet er det ikke bestemt hvilke prosjekter som skal levere masser til utfylling av friluftsøya. Det er aktuelt med masser fra Fornebubanen og E18 Vestkorridoren. Fornebubaneprosjektet opplyser at massene de sprenger ut i dag kjøres til flere steder i regionen, slik som Franzefoss Steinskogen, Bondkall Gjelleråsen, Gilhusbukta Lier og Skanska sitt anlegg på Fornebu.

Dokumentasjonskrav

Utomhusplan

I forslag til reguleringsbestemmelser stilles det krav til utomhusplan til rammesøknad, som blant annet skal vise terrengforming og øvrig utforming av øya med følgende innhold; stier, badeplass med baderampe, lekeområde med diverse lekeapparater, båtrampe, gressletter og vegetasjon.

Miljøoppfølgingsplan

Det stilles også krav til miljøoppfølgingsplan til rammesøknad. Miljøoppfølgingsplanen skal vise hvordan tiltaket følger opp miljøprogrammet for KDP3 og konkret redegjøre for tiltakets løsninger med hensyn til miljøriktig massehåndtering, tildekking/håndtering av forurensede sjøbunnsområder, redusert transportbehov, minimering av plastutslipp, naturrestaurering under vann, riktig plantevalg, kanalisert ferdsel i naturområder og avbøtende tiltak i anleggsperioden.

Prosjektgjennomføringsplan/anleggsplan

Det vil bli stilt krav til prosjektgjennomføringsplan/anleggsplan til rammesøknad. Denne skal beskrive tiltakets virkninger på omgivelsene og avbøtende tiltak.

Sjøbunn:

Utfyllingen vil dekke en bratt skrent (0-20 m dybde) og et bløtbunnsområde (20-40 m dybde). Visuelle undersøkelser gjennomført av Norconsult viser at skrenten består av samme steintype som strandsonen. Bløtbunnen under 20 m dybde er dominert av mudder og sandbunn, som er typisk for Oslofjorden.

Fra utredning:

«I hardbunnsområdene langs land finnes relativt rik hardbunnsfauna og flora. Disse områdene er godt undersøkt og dokumentert gjennom tidligere overvåkningsprosjekter. Hardbunnsmiljøet strekker seg oftest i en sone opptil 10 meter ut fra littoralsonen (tidevannssonen). Utenfor denne sonen overtar bløtbunnen. Der det er skjær/fastbunn kan det forekomme rike tang- og taresamfunn.....men stedvis også av oppsprukket berg og steinrøyser som vurderes som egnet habitat for hummer. Det ble imidlertid ikke registrert hummer i forbindelse med feltundersøkelsene. Det ble registrert forholdsvis mye fiskeyngel i hardbunnsområdene. De vanligst forekommende artene i hardbunnsområdene langs land var kutling og leppefisk, men det ble også registrert torsk, hvitting, sypike, sei og ål».

Analyser av sedimentprøvene i området viser at sedimentet består av silt med innslag av sand og noe leire. Sedimentene er forurensset av TBT, PAH, PCB og metaller. (organiske tinnforbindelser, polysykliske hydrokarboner, poliklorerte bifenyler). Forurensningen tilsvarer moderat til svært dårlig tilstandskvalitet. Forurensningen er trolig knyttet til industrivirksomhet ved Lysakervassdraget lang tid tilbake.

Etablering av øya vil i seg selv tildekke den forurensede sjøbunnen og hindre spredning av eksisterende forurensning og masser. Området ligger i god avstand fra Lysakervassdragets munningssone og utenfor fredningssonen for sjø-ørret og laks. For dagens situasjon viser risikovurderingen at de forurensede sedimentene i området utgjør en uakseptabel risiko for human helse og økologiske effekter. Utfyllingen vil være et miljøtiltak som vil redusere risikoen for spredning av forurensning fra sedimentene.

Kartlegging naturmangfold:

Da det har vært ønskelig å optimalisere friluftsyas lokalisering. Underveis i prosessen er det utført kartlegging i flere etapper og i stort omfang. Det foreligger derfor et omfattende registrerings- /analysemateriale som delvis er overlappende.

Det sies i Ku rapport- Naturmangfold:

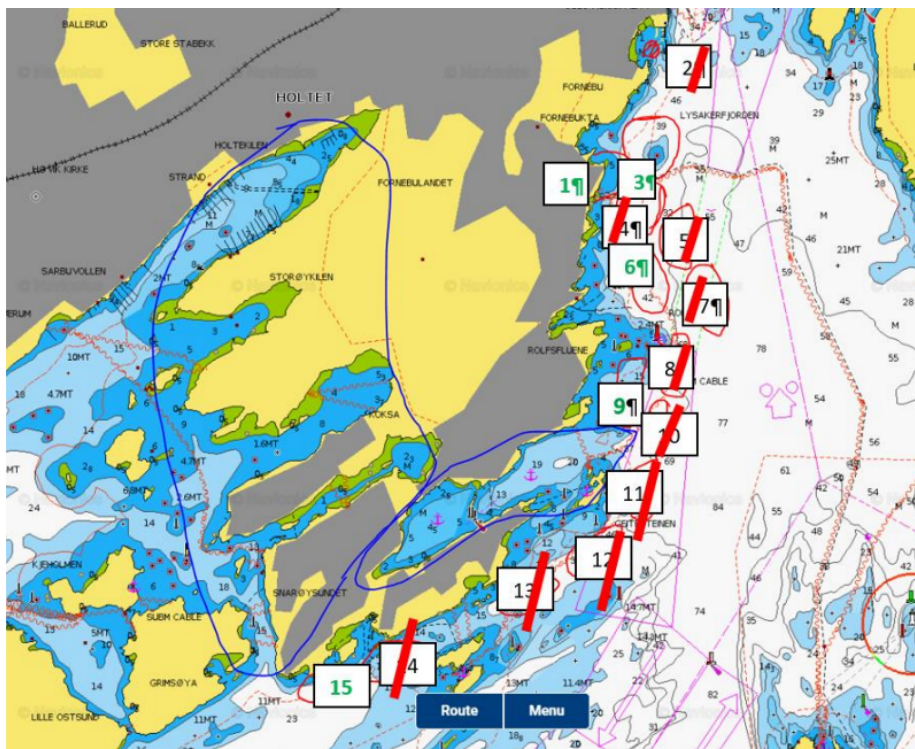
«I de øverste 0-2 meterne vokser det makroalger, men nedover mot 10 m dyp finner vi mest av den vanlige kalkalgen rugl og spredte forekomster av sjøstjerner og andre dyr. Den begrensede vegetasjon mellom 3-10 m dypde er sannsynligvis på grunn av varierende salinitet, men turbiditet kan også bidra til lyssvekking og begrenset voksedyp. Dypere nede, mellom 10 og 20 m har vi observert et rikere dyreliv slik som ulike typer bløtkorall som «dødmannshånd» i tillegg til anemoner, sjøstjerner og sjøpung. Det kambrosiluriske substratet er relativt glatt, med lite oppsprekking og store stein som betyr at det ikke er mange muligheter for større hulrom eller skjul. Sjøbunnen er dominert av mudder og sandbunn, med observasjoner av bløtkorallen sjøffjær og mye slangestjerner, som er typisk for Oslofjorden».

Innenfor influensområdet for tiltaket ligger naturreservatet Lagmannsholmen. Formålet med fredningen av Lagmannsholmen er vern av en viktig lokalitet for forståelse av Oslofeltets fossilførende bergarter. Formålet er også å verne om livsmiljøet for plante- og dyrelivet, særlig ut fra hensynet til sjøfugl og deres hekkeplasser.

Det er flere naturreservater på - og i forbindelse med (øyer og holmer) Fornebulandet, som er vernet på grunn av stor variasjon i vegetasjonstyper og et rikt artsinventar.

Alternativvurdering:

Første fase av KU-prosessen var en screening av miljø- og samfunnskonsekvenser for å optimalisere lokaliseringen av øya. 15 mulige lokasjoner ved Fornebulandets øst og sydside ble vurdert. Kriterier var blant annet nærhet til Fornebulandet, naturverdier, avstand eksisterende boliger, tilgjengelighet/atkomstmulighet, avstand fra land, vanndybde, strømningsforhold, eiendomsforhold på land.



Medvirkning

Planforslaget lå ute til offentlig ettersyn i perioden 17.04 til 29.05 2020. Det kom det inn 34 merknader. Disse er oppsummert i eget vedlegg.

Organisatoriske og økonomiske konsekvenser av beslutningene

Kommunedirektøren har i forslag til Budsjett og økonomiplan for 2023-2026 omtalt Friluftløypa Fornebu slik:

«Prosjektet gjelder utfylling av masser for opparbeidelse av øy med grøntarealer ved Fornebu. Det arbeides med avklaringer om samarbeid om overskuddsmasser fra større samferdselsprosjekter. Totalkostnadene og bidrag fra masseleverandører har usikkerheter og vil avklares i planarbeidet som igangsettes i økonomiplanperioden. Fremdriften for utfyllingen styres i stor grad av fremdriften til samferdselsprosjektene samt søknadsprosess for tillatelser for fylling i sjø. Kommunedirektøren foreslår å bevilge 55,3 mill. til Friluftløypa Fornebu.»

Det understrekes at dette knyttes primært til etablering av selve øya og ikke til kostnader til opparbeidelse av overflaten. Videre prosjektering vil måtte både se på mulige inntekter knyttet til mottak av masser og utrede kostnadsbilde nærmere bl.a knyttet til overflate utforming.

Kommunedirektørens vurdering

I denne saken må det foretas en avveining mellom vern og tilrettelegging for friluftsliv gjennom klimaklok massehåndtering.

Etablering av ny friluftløype i Lysakerfjorden har stor samfunnsmessig nytte både som rekreasjonstilskudd for befolkningen på Fornebu og som tiltak for klimaklok nyttiggjøring av masser.

Flere store infrastrukturtiltak som Fornebubanen, E16 og E18 er igangsatt.

Masseoverskuddet fra disse prosjektene er stort. Håndtering av dette masseoverskuddet er krevende både i klima og miljøsammenheng og i seg selv. Det er svært positivt om massene kan gjenbrukes så nært uttaksstedene som mulig, fremfor å transportere massene langt bort. I dag kjøres massene til deponiområder i bl.a. Hakadal, Gjelleråsen, Lier og Steinskogen.

Kommunedirektøren vurdering er at Naturmangfoldlovens føre-var-prinsipp gjelder for alle tiltak i Oslofjorden, også dette. Det er derfor nå gjort et omfattende supplerende kartleggingsarbeid knyttet til konsekvensutredningsprosessen. Konsekvensvurderinger sier at tiltaket sannsynligvis ha en påvirkning på området lokalt, men vil trolig ikke utgjøre noen målbare effekter for naturtyper, arter eller økosystemer i regionen. Tiltaket vil bidra til å øke den samlede belastningen for naturmangfoldet i indre Oslofjord, og da særlig for fugl. Det anslås likevel at økosystemene som kan berøres av tiltaket ikke vil være utsatt for en utilbørlig stor samlet belastning på regionalt og nasjonalt nivå.

Tiltaket vil ha stor betydning som frilufts- og rekreasjonsområde for en raskt voksende befolkning på Fornebu og Osloregionen, og en attraktiv friluftsøy kan bidra til å dempe presset på eksisterende, sårbare naturområder/bufferoner på Fornebu. Øya skal endelig utformes i forbindelse med rammesøknad og det vektlegges at den framstår estetisk tiltalende, funksjonell og varig.

Kommunedirektøren vektlegger videre at tiltaket gi et betydelig bidrag i klima- og miljøsammenheng ved at overskuddsmasser kan nyttiggjøres lokalt.

Kommunedirektøren finner derfor at det er gjort grundige konsekvensanalyser som tilsier at tiltaket kan gjennomføres. Det er påpekt både positive og negative miljøkonsekvenser. I den videre prosess vil det være fokus på avbøtende tiltak for de negative konsekvenser som vil kunne oppstå.

Beslutningspunkter

Det skal tas stilling til om forslaget skal sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn. Kommunedirektøren anbefaler at forslag til reguleringsplan med konsekvensutredning for ny friluftsøy i Lysakerfjorden sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

Vedlegg:

Mer om saken - del 2 - ny friluftsøy i Lysakerfjorden - detaljregulering - 1. gangs behandling	5820775
plankart øy- ny 1. gangsbehandling	5834883
bestemmelser øy - ny 1. gangs behandling	5860585
Friluftsøy i Lysakerfjorden - Sammendrag av KU	6004902
KU Fagrapport Naturmangfold - Friluftsøy i Lysakerfjorden	6004897
KU-Fagrapport Vannutskiftning_Friluftsøy i Lysakerfjorden	6005527
KU Fagrapport Friluftsliv - Friluftsøy i Lysakerfjorden	6004903
Friluftsøy Lysakerfjorden- presentasjon planutvalget 20.05.2021	5526744
KU Fagrapport Landskap - Friluftsøy i Lysakerfjorden	6004904
KU Fagrapport Kulturmiljø_Friluftsøy i Lysakerfjorden	6005507
Fagrapport Miljøriskovurdering - Friluftsøy i Lysakerfjorden	6004898
KU-Fagrapport Transport_Friluftsøy i Lysakerfjorden	6005526
KU-J01_Fagrapport Anleggsstøy_Friluftsøy i Lysakerfjorden	6005528
NGI-rapport juni 2022 -	6005505
19128396-2 Supplerende sedimentundersøkelser Fornebukta	5563380
Vedlegg 4 -19128396_rev01_Sedimentundersøkelser Lakseberget og Fornebukta_datarapport	4729717
ROS-analyse_Friluftsøy i Lysakerfjorden	5973412
skisseprosjekt og screening av miljø og samfunnskonsekvenser - friluftsøy	5981396

Rapport fra Norsk maritimt museum, arkeologisk registrering, vår 2020	5183390
øya - merknader	5322514
Planprogram - friluftstøy i Lysakerfjorden	3604130

Behandlingen i møtet 13.10.2022 Planutvalget

Forslag fremmet av Elisabeth Hegg Gjølme, H

Fellesforslag H, Frp og Ap

Til 2. gangs behandling bes kommunedirektøren fremlegge en konkret vurdering av hvilke masser som vil være aktuelle for etablering av ny friluftstøy i Lysakerfjorden, hvor massene kommer fra, samt hvorvidt det kan være aktuelt å etablere masse-utkjøring med lekterbrygge fra Lysaker/Sollerudstranda.

Votering:

Kommunedirektørens forslag ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer (V, SV, MDG).

Fellesforslaget fremmet av Gjølme ble vedtatt med 6 mot 3 stemmer (V, SV, MDG).

Planutvalget-13.10.2022- 163/22:

Vedtak:

Forslag til offentlig detaljregulering med konsekvensutredning for ny friluftstøy i Lysakerfjorden, planID 2017005, som vist i plankart dokument 5834883, og bestemmelser, dokument 58 60585, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningsloven § 12-10 med følgende tillegg:

Til 2. gangs behandling bes kommunedirektøren fremlegge en konkret vurdering av hvilke masser som vil være aktuelle for etablering av ny friluftstøy i Lysakerfjorden, hvor massene kommer fra, samt hvorvidt det kan være aktuelt å etablere masse-utkjøring med lekterbrygge fra Lysaker/Sollerudstranda.