

Støtte til fjerning av vekstgrense på Sновеien vest og hensynssone kulturmiljøet

Vi ønsker med dette å støtte endringen om at området mellom Sновеien og jernbanen vest for stasjonen er tatt ut av vekstgrensen (s. 13 i Planbeskrivelsen). I tillegg ønsker vi at dette området gjøres som del av ett større området med hensynssone kulturmiljø.

Området nord for jernbanen på Høvik er i dag et sted med de karakteristiske trekkene for et typisk «Bærumsområde» med flott åskam med gamle hus. Det har de siste 50 årene skjedd en utvikling her med fortetning, men det har vært en utvikling som har bevart stedets karakter, i varetatt de gamle husene og bevart de grønne lungene.

Etter at (den tidligere) vekstgrensen ble etablert for både Sновеien vest og Terrasseveien, har det imidlertid vært svært pågående utbyggere. Dette har blant annet resultert i en regulering av Sновеien 17-19 med svært høye hus som «murer inne» det fantastiske huset Villa Skovly. Dette er noe som også, i våre øyne raserer den historiske hagen. Slik vi ser det kan den prisbelønte hagen umulig overleve utbyggingen – men blir veldig glad om vi tar feil.

I våres ble endelig nevnte vekstgrense opphevet, og vi er meget glade for at strøket derfor skal beholdes som det er. Samtidig ønsker vi å sikre at området med alle de historiske bygningene får mulighet til å beholde sin karakter både for mennesker og dyr (mye rådyr og ekorn som bor i hagene i området).

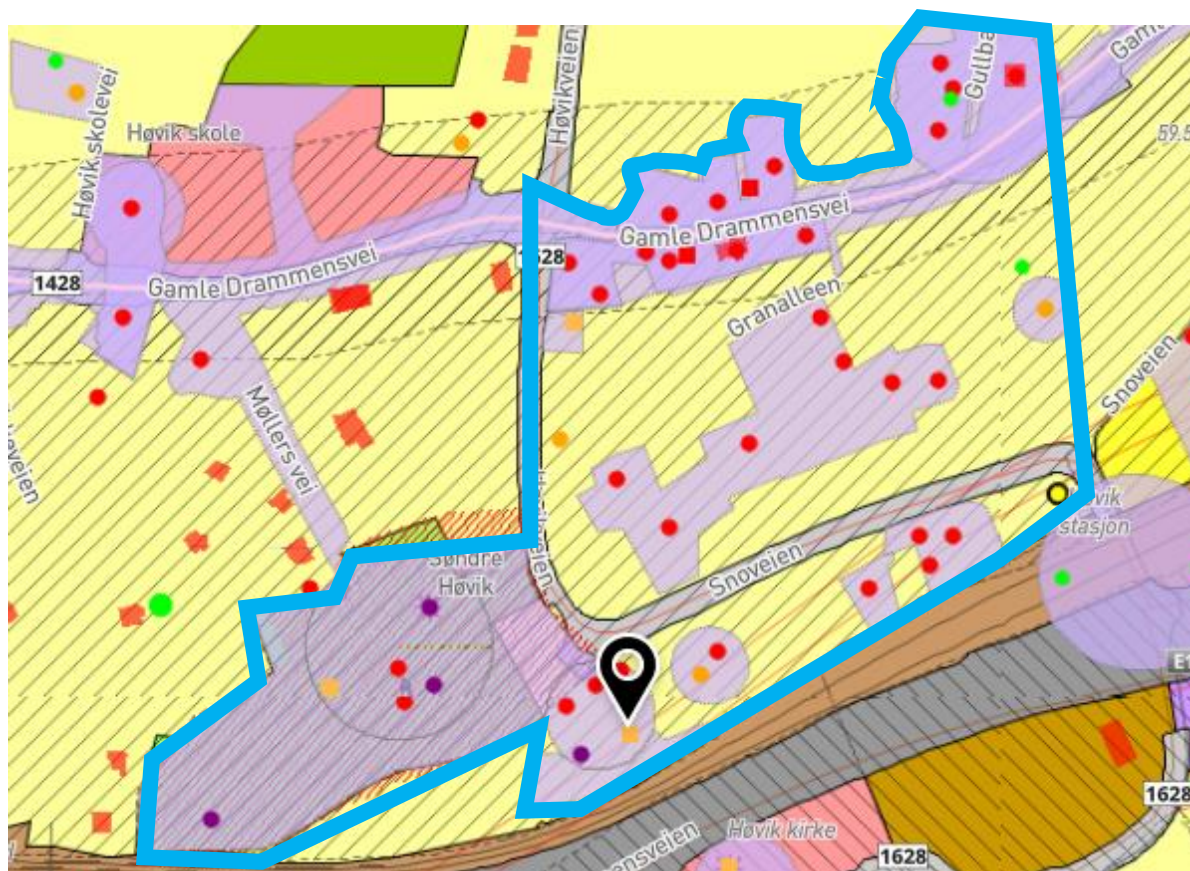
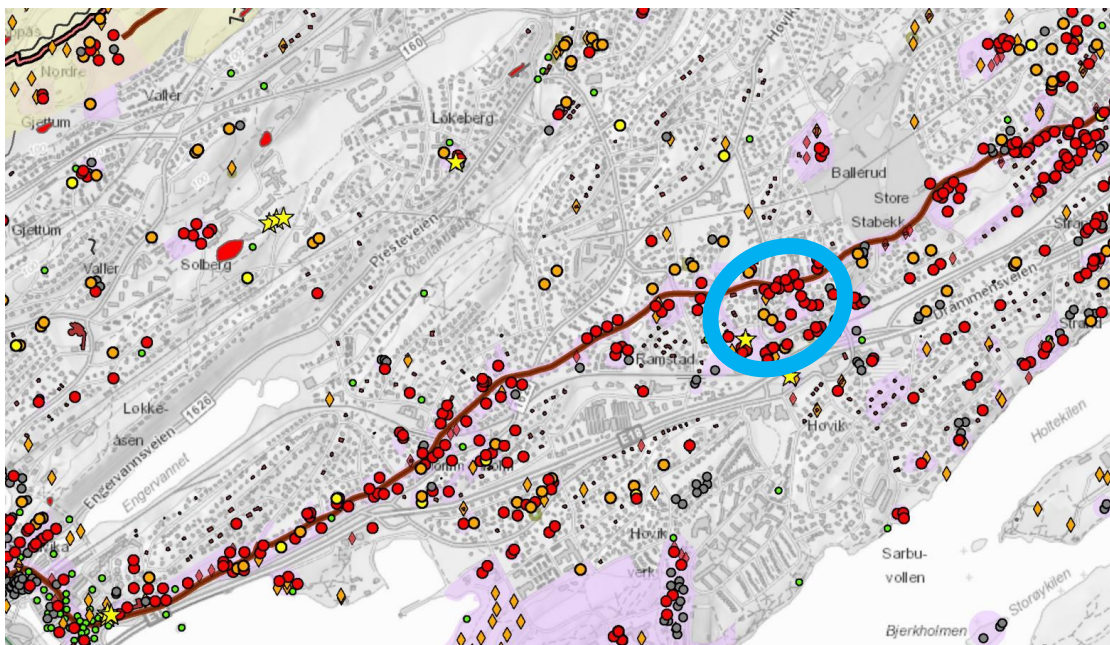
I Kommuneplanens samfunnsdel står det (kommuneplanens-samfunnsdel-2021-2040.pdf (baerum.kommune.no)):

Derfor skal vi

- *Ta vare på og styrke Bærums særpreg med grønne landskaper og småhus utenfor sentrumsområder og knutepunkt*
- *Sikre stedlige kvaliteter ved å ta vare på kulturminner og -miljø*

Politikerne ga i våres klart uttrykk for at det ikke skulle skje noe sentrumsutbygging nord for jernbanen, men at man skulle beholde stedets karakter. Derfor ble da denne vekstgrensen opphevet.

Vi ønsker med dette skrevet at det tas inn i Kommuneplanens arealdel en helhetlig hensynssone for kulturmiljø og grønne «mini-lunger» som knytter følgende områder sammen til ett stort hensynsområdet for kulturmiljø: fra Drageslottet (Granalleen 6) i øst, ned til jernbanelinjen i Sør, til Søndre Høvik Gård (Høvikveien 4) i Vest og opp til dagens hensynssone langsmed Gamle Drammensveien i Nord. (se vedlagt kart). Som dere ser av kartet under så er det en svært høy tetthet av kulturminner av høy verdi innenfor dette lille området med en utstrekning på kanskje 400 m x 400 m. Som man ser av det overordnede kartet under er det få steder i Bærum med så høy tetthet av gamle kulturminner av så høy verdi.



Det er utrolig mange spennende hus innenfor dette området og poenget her er å skape en helhet som blir beholdt.

Noen utvalgte høydepunkter (men her fortjener egentlig hvert enkelt hus å komme fram da det er veldig mange unike hus):

- Lengst til Øst i bildet over ligger Drageslottet. Opprinnelig byggedato for Drageslottet er usikkert, men ble kjøpt av dagens eieres-familie i 1886. Dette er et unikt hus som ble bygd om til Dragestil i 1892 og som siden har hatt få endringer slik at mye står slik som det stod den gang både på huset og i hagen.
- På åskammen (Granalleen) er det en rekke velbevarte sveitserhus (Granalleen 24, 22, 28, 32, 42 og Høvikveien 5) for å nevne noen
- Nede langsmed togstasjonen ligger også kulturminnene på rekke og rad inkludert noen av svært høy verdi slik som Villa Solares.
- Lengst til vest ligger Søndre Høvik med alle tilhørende bygninger.

Det vil være svært uheldig om et så godt ivaretatt og helhetlig området skal oppleve samme utvikling som Snoveien 17-19 eller Bekkestua sentrum. Vi ber derfor om at hele området gjøres om til hensynsone for kulturmiljø.

Med vennlig hilsen,

Line Jackson Ræstad, Granalleen 42
Tor Magne Howlid, Granalleen 42
Viktoria Wettergreen, Granalleen 6
Per Ludvig Gundersen, Granalleen 6
Ida Frøynes, Granalleen 28
Erik Gulliksen, Granalleen 28
Thomas Benjaminsen Normann, Snoveien 18
Helle Sofie Benjaminsen Normann, Snoveien 18
Nils Ødegaard, Granalleen 32
Rolf T. Ødegaard, Snoveien 6
Tone Ødegaard, Snoveien 6
Tore Prestegard, Høvikveien 5
Mette Silihagen Bævre, Snoveien 8
Anette Stahl
Jørgen Sandberg Michelsen
Gisle Bævre, Snoveien 8
Steffen Hole, Snoveien 5
Zubin Mistry, Snoveien 7b
Asdbjørn Ottner Aursand, Snoveien 2
Hans Andersson, Høvikveien 4