

BÆRUM KOMMUNE

Postboks 700

Saksbeh./tlf.nr.: Lars Erik Vindfallet
Lauritsen/95109418
Deres ref./Deres dato: 22/18376/22/189235/KRUT/
11.10.2022
Vår ref.: 21/00089-69
Vår dato: 08.12.2022

Høringsuttalelse - Offentlig ettersyn - Kommuneplanens arealdel 2022-2042

Statnett viser til varsel datert 11.10.2022 om høring/offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel 2022- 2042.

Statnett har tidligere uttalt seg til varsel om oppstart av kommuneplanens arealdel. Statnetts brev av 29.1.2021 vedlegges her. Dette brev tar for seg forhold vi mener ikke er ivaretatt godt nok i planforslaget som er til høring, eller forhold som er nye fra Statnetts side. Vi viser også til epostutveksling med kommunen vedrørende utsatt høringsfrist til 15.12.2022.

Vi gjør oppmerksom på at det innenfor planområdet må tas nødvendige hensyn til drift og utvikling av anleggene. Statnetts merknader følger under.

Felles for elektriske anlegg - inntegning i plankart

Bestemmelser knyttet opp til fareområde for høyspentlinjer er ikke tilfredsstillende innarbeidet i planmaterialet. Bestemmelsene slik de er utarbeidet er knyttet opp til regelverk under el-tilsynsloven og at det åpner for bygninger innenfor Statnetts rettighetsbelte.

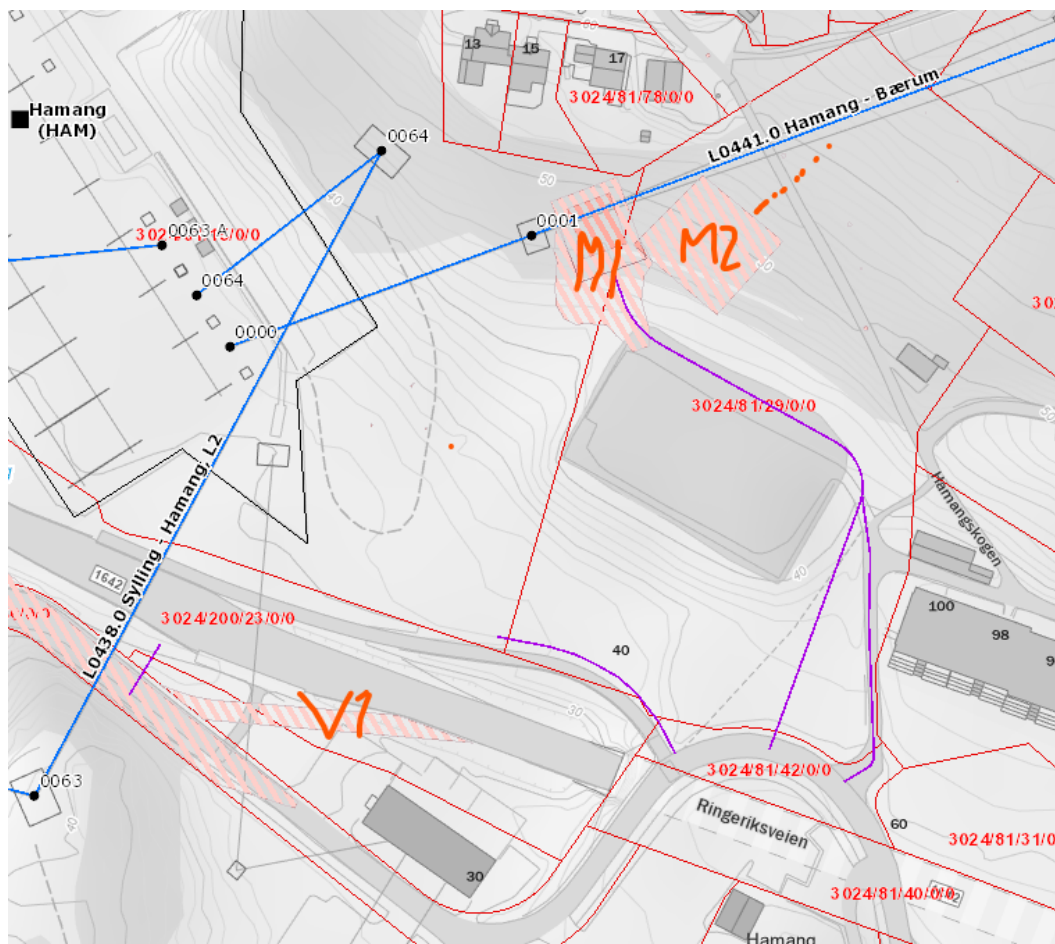
Statnett bemerker at vi har ervervet rettigheter som er utover dette regelverket i henhold til konsesjoner og avtaler/skjønn med berørte grunneiere. Statnett har større avstandskrav enn det som fremgår av forskriftene. Vi ber derfor om at byggeforbudsbelte med hensynssone H740 innarbeides i planmaterialet slik det er beskrevet i tidligere uttalelse fra Statnett. Vi viser også til NVEs veileder om vesentlige nasjonale interesser i arealplanleggingen, og da spesielt knyttet til elektriske anlegg.

Ny Hamang transformatorstasjon og kabel ut til muffeanlegg

Statnett bygger ny Hamang transformatorstasjon. Det er noen endringer her siden forrige uttalelse. Knyttet til dette er nå kabel mellom ny Hamang transformatorstasjon og opp til muffeanlegg M1 nå lagt, og dette er nytt siden forrige uttalelse. M1 er vist på kartskisse under. Vi ber kommunen hensynta dette ved videre arealplanlegging i området, og viser til dialog og kartskisse om dette på epost. Jordkabler skal ikke tegnes inn i plankart da disse er unntatt offentlighet etter kraftberedskapsforskriften.

Dersom fremtidig løsning for forbindelsen mellom Hamang – Bærum og Smestad blir luftledning så må det bygges nytt permanent muffehus M2 (overgang mellom luftledning og kabel) som vist på kartskisse under, med tilhørende ledningsinnføring til muffeanlegget fra øst. Dette samt adkomstveien opp til muffeanleggene, vist med lilla på kartet under, må sikres i den videre arealplanlegging med hensynssone H740. Vi viser også til tidligere uttalelse når det gjelder sikring av adkomsten for transformatortransport fra Ringeriksveien og mot Hamang transformatorstasjon (V1).

Kartskissen under viser muffeanlegg som bygges nå (M1), eventuelt fremtidig muffeanlegg (M2) og tilhørende stiplet ledning østfra. Med lilla er vist adkomsten opp til muffeanleggene, denne er det behov for i dag og i fremtidig situasjon. V1 viser vei for transformatortransport som må sikres i plan.



Ny Bærum transformatorstasjon

Vi viser til tidligere uttalelse. Når det gjelder Bærum transformatorstasjon så vil Statnett vurdere en justert plassering. Vi viser til møtet med Bærum kommune mandag 28.11.2022 hvor Statnett presenterte muligheten for å etablere ny stasjon i nærheten i forhold til dagens plassering. Løsninger vil vurderes i det videre.

Med vennlig hilsen

Rune Garberg
Seniorrådgiver

Lars Erik Vindfallet Lauritsen
Seniorrådgiver

Kopi: NORGES VASSDRAGS- OG ENERGIDIREKTORAT NVE

BÆRUM KOMMUNE

Postboks 700
1304 SANDVIKA

Saksbeh./tlf.nr.: Lars Erik Vindfallet
Lauritsen/95109418
Deres ref./Deres dato: 20/255872/KRUT/
03.12.2020
Vår ref.: 14/00668-83
Vår dato: 29.01.2021

Høringsuttalelse til varsel oppstart - Kommuneplanens arealdel 2022- 2042

Statnett viser til varsel datert 3.12.2020 om arbeid med kommuneplanens arealdel i Bærum kommune.

Statnett eier, drifter og utvikler det norske transmisjonsnettet – hovednettet i strømforsyningen. Transmisjonsnettet består av ca. 160 transformatorstasjoner og ca. 11000 km kraftledninger over hele Norge, foruten ledninger og sjøkabler til utlandet.

Statnett eier og drifter følgende transmisjonsnettanlegg i Bærum kommune:

- Hamang transformatorstasjon (eksisterende og ny under bygging)
- Bærum transformatorstasjon (planer om oppgradering på sikt)
- 2 stykk 300 kV-ledninger mellom Sylling og Hamang transformatorstasjoner
- 300 kV-ledning mellom Hamang og Bærum transformatorstasjoner (påstartet konsesjonsprosess for ny 420 kV forbindelse)
- 300 kV-ledning mellom Bærum og Smestad transformatorstasjoner (påstartet konsesjonsprosess for ny 420 kV forbindelse)

Vedlagt (figur 6 i slutten av brevet) er et oversiktskart over transmisjonsnettanleggene i Bærum kommune. Vi gjør oppmerksom på at det innenfor planområdet må tas nødvendige hensyn til drift og utvikling av anleggene.

Statnetts merknader følger under.

Felles for elektriske anlegg - inntegning i plankart

Kommuneplanens arealdel berører Statnetts eksisterende anlegg som er nevnt over. Anleggene er bygget og drives i medhold av særskilt anleggskonsesjon gitt av Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), jf. energiloven § 3-1 første ledd.

Anlegg bygget i medhold av anleggskonsesjon er i all hovedsak unntatt fra plan- og bygningslovens bestemmelser, og for slike anlegg kan det derfor ikke vedtas planbestemmelser eller vilkår som del av reguleringsplan for andre tema. Transmisjonsnettledninger skal derfor ikke

inntegnes som et planformål i kommuneplan. Anleggene skal i stedet innarbeides i plankartet som hensynssone med SOSI-kode H740 (båndlegging etter energiloven) og tilhørende reguleringsbestemmelser (plan- og bygningsloven § 11-8 d) / § 12-6).

Statnett ber om at følgende reguleringsbestemmelse knyttes opp mot hensynssonen for transmisjonsnettanleggene:

Det er ikke tillatt med ny bebyggelse innenfor hensynssonen. Alt anleggsarbeid og alle tiltak i terrenget innenfor hensynssonen skal på forhånd avklares med ledningseier.

Hensynssonen bør være identisk med ledningsanleggenes byggeforbudsbelte. Byggeforbudsbeltet tilhørende transmisjonsnettledningen mellom Sylling og Hamang transformatorstasjoner er til sammen 70 meter bredt. Byggeforbudsbeltet tilhørende ledningen mellom Hamang og Bærum transformatorstasjoner er 40 meter bredt, 20 meter til hver side for senter av ledningen. Byggeforbudsbeltet tilhørende ledningen mellom Bærum og Smestad transformatorstasjoner er 40 meter bredt, 20 meter til hver side for senter av ledningen.

Statnett ber om at hensynssonen også blir trukket over eiendommene til Bærum og nye Hamang transformatorstasjoner (gbnr 23/12 og 81/15 (nordre parsell i Bærum kommune). Se ellers spesielle kommentarer til disse stasjonene lenger ned i brevet.

Om Statnetts nettutvikling i Bærum kommune

Statnett har etablert prosjektet Nettplan Stor-Oslo med formål om å øke kapasiteten og styrke forsyningssikkerheten i Oslo-regionen. Statnetts elektriske anlegg i Bærum kommune er omfattet av disse planene.

Statnett har følgende planer i Bærum kommune:

- Statnett har fått [konsesjon](#) for ny 420 kV Hamang transformatorstasjon. Byggearbeidene er i gang.
- Statnett har fått [konsesjon](#) for ny 420 kV kabel mellom ny Hamang transformatorstasjon og muffeanlegg 1a øst for transformatorstasjonen.
- Statnett har [omsøkt](#) ny 420 kV forbindelse fra Hamang (muffeanlegg 1a) og østover mot Bærum og Smestad transformatorstasjoner. Denne planen kommenteres slik den foreligger omsøkt, men vil kunne endre seg ved konsesjonsprosessen med offentlige høringer frem til endelig vedtak.

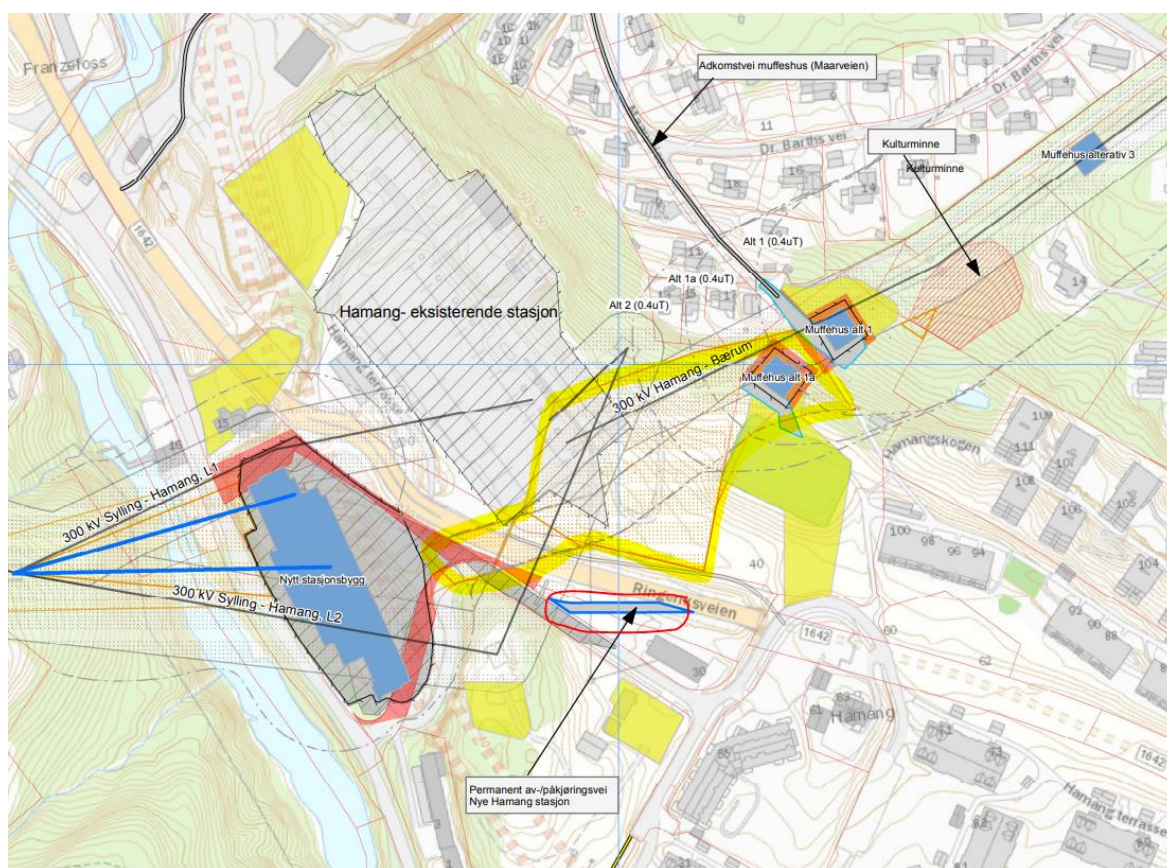
Ny Hamang transformatorstasjon og kabel ut til muffeanlegg.

Statnett har fått [konsesjon](#) for ny 420 kV Hamang transformatorstasjon samt [konsesjon](#) for ny 420 kV kabelforbindelse mellom Hamang transformatorstasjon og muffeanlegg 1a øst for transformatorstasjonen, herunder konsesjon for permanent adkomst til Ringeriksveien.

Statnett ber om at det legges inn hensynssone H740 i kommuneplanen for nye Hamang transformatorstasjon, adkomst til Ringeriksveien (markert med rød sirkel) og byggeforbudsbelte til kabeltraseen og ved muffehus (gul tusjfarge). Kabeltrase er ikke endelig detaljprosjektert fra

nordsiden av Ringeriksveien og det er derfor satt av et arealmessig utfallsrom for dette. Kabeltraseen vil få et ca. 11 meter bredt byggeforbudsbelte når tiltaket er ferdig etablert (innenfor det arealet som er satt av nord for Ringeriksvegen).

Vi viser ellers til det pågående arbeidet med områderegulering Franzefoss, men gjør oppmerksom på at Statnett har konsesjon på arealbruk til elektriske anlegg som går utover det som konkret vises i nevnte forslag til områderegulering. Som nevnt gjelder dette permanent vei til transformatortransport og byggeforbudsbelte til jordkabelanlegg nord for Ringeriksvegen og som bes ivaretatt i kommuneplanens arealdel.



Figur 1 - kartskissen viser nye Hamang transformatorstasjon, adkomst etter energiloven for transformatortransport (rød sirkel) og byggeforbudsbelte kabeltrase (gul tusj).

Ny 420 kV forbindelse mellom Hamang, Bærum og Smestad transformatorstasjoner

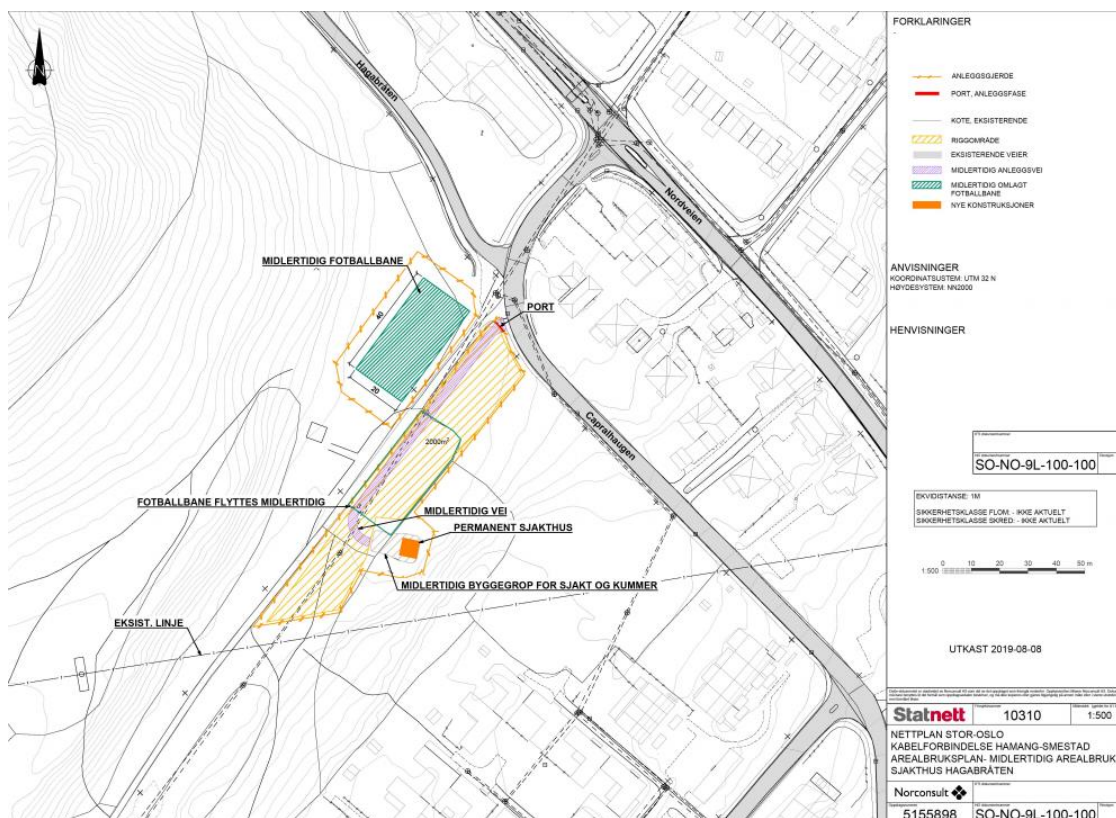
Statnett har [omsøkt](#) ny 420 kV forbindelse fra Hamang (muffeanlegg 1a) og østover mot Bærum og Smestad transformatorstasjoner. Denne planen kommenteres slik den foreligger omsøkt, men vil kunne endre seg ved konsesjonsprosessen med offentlige høringer frem til endelig vedtak.

Statnett har søkt om to alternative løsninger, ett luftledningsalternativ og ett kabelalternativ. Ny luftledning i eksisterende luftledningstrasè som prioritet én og kabelforbindelse i bakken som prioritet to. I luftledningsalternativet videreføres dagens byggeforbudsbelte på 40 meter. I kabelalternativet reduseres byggeforbudsbeltet til ca. 11 meter på strekningen med kabel i grøft. På delstrekningen med tunnel vil det ikke være byggeforbudsbelte over bakken, men restriksjoner på tiltak nedover i grunnen mot kabeltunnelen. Inntil det foreligger et endelig konsesjonsvedtak fra myndigheten må dagens byggeforbudsbelte opprettholdes som hensynssone. Det omsøkte kabelalternativet vil avvike fra luftledningstraseen ved:

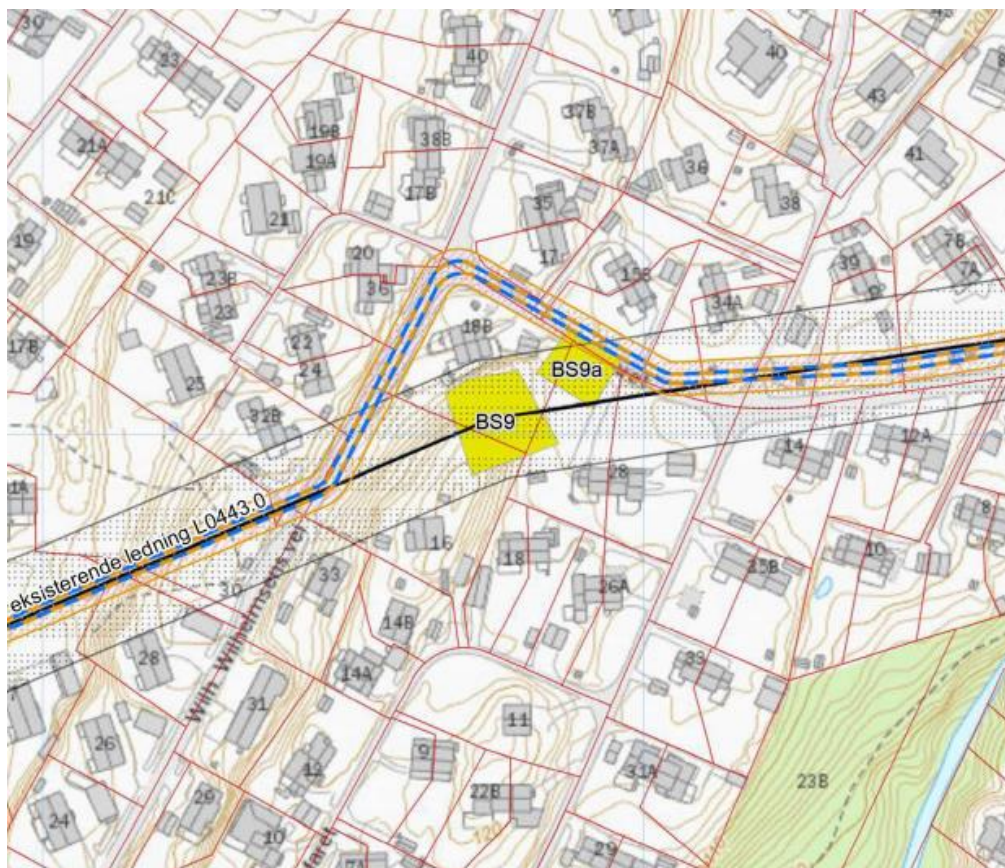
- Hagabråten, hvor kabelalternativet går over fra kabel i grøft til kabel i tunnel. Dette alternativet vil medføre en permanent sjakt her. Se figur 2 under.
- Wilhelm Wilhelmsens vei og Dyrefaret, se figur 3 under.
- Ved Bærum transformatorstasjon, som kommenteres i eget punkt under

Statnett ber om at disse alternative arealbehovene utover eksisterende byggeforbudsbelte til luftledningen, herunder kabeltunnelen fra Hagabråten mot Oslo kommunegrense, markeres i plankartet med hensynssone H740. Kabeltunnelen/restriksjonssone for kabeltunnel ses på [denne kartlinken](#) side 6 følgende.

Kartet under viser arealbruk ved Hagabråten med kabelalternativet.



Figur 2 - kartet viser planlagt arealbruk (herunder permanent luftesjakt) ved Hagabråten ved kabel som alternativ til luftledning



Figur 3 - Kabel utenfor eksisterende byggeforbudsbelte Wilhelm Wilhemsens vei/Dyrefaret

Ny Bærum transformatorstasjon

Statnett har omsøkt ny 420 kV forbindelse mellom Hamang, Bærum og Smestad transformatorstasjoner.

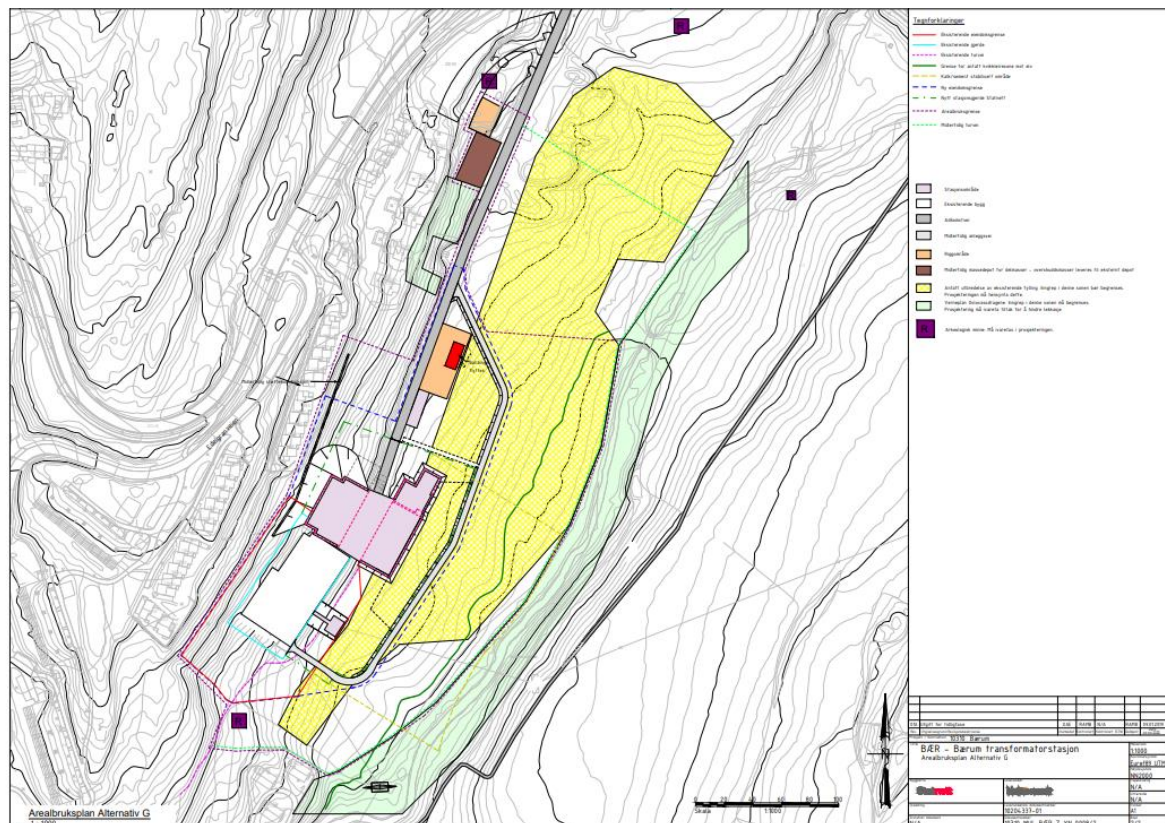
En løsning med kabel (prioritet 2 i søknaden) på forbindelsen mellom Hamang, Bærum og Smestad transformatorstasjoner vil utløse behov for å bygge ny Bærum transformatorstasjon. Det vil i tilfelle være en forsering av reinvestering av stasjonen som ellers er forventet rundt 2040.

Statnett konsesjonssøker ikke bygging av ny Bærum 420 kV transformatorstasjon nå, men avventer dette til valg av løsning for den nye 420 kV forbindelsen er nærmere avklart gjennom nevnte pågående konsesjonsprosess. Ny Bærum transformatorstasjon er planlagt bygget på østsiden av eksisterende stasjon. Dette er omtalt i nevnte søknad om ny 420 kV forbindelse.

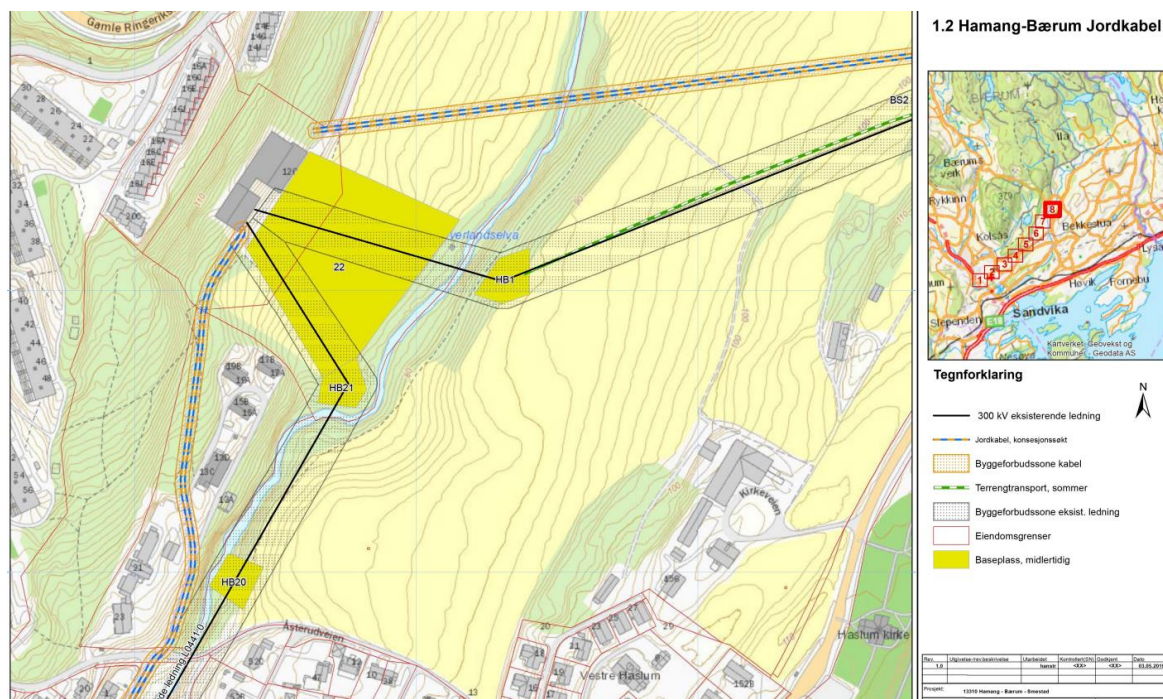
Statnett ber om at det settes av arealer til fremtidig utvidelse av Bærum transformatorstasjon. Ny fremtidig eiendomsgrense er merket blått, mens stiplet linje med lilla farge viser riggarealer for å gjennomføre tiltaket. Se figur 4 under.

Jordkabelen som er omsøkt som alternativ 2 i nevnte konsesjonssøknad avviker fra byggeforbudsbeltet til luftledningen ved Bærum transformatorstasjon. Se figur 5 under. Statnett ber

om at kabeltraseene gis hensynssone H740 til fremtidig elektrisk anlegg etter energiloven. Statnett bemerker at det kan bli endring i kabeltraseer innenfor areal avsatt til transformatorstasjon.



Figur 4 Ny fremtidig eiendomsgrense er merket blått stiplet linje, mens lilla stiplet linje også omfatter riggarealer for å gjennomføre tiltaket. Kartskissen er hentet fra konsesjonssøknad for ny 420 kV forbindelse Hamang - Bærum - Smestad



Anleggsarbeid nært høyspentanlegg – 30 meters varslingsgrense

Det må ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomst til Statnetts anlegg. Det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over jordkabler, skade på mastejording eller oppfylling av terrenget som medfører redusert høyde opp til luftledningsanlegg.

Arbeid nært spenningssatt anlegg, for eksempel sprengningsarbeid, anleggsarbeid og skogsarbeid, må skje på en måte som ikke gir fare for skade på personell eller Statnetts ledninger, maskiner og utstyr.

Det er en varslingsplikt for slikt arbeid dersom det skal foregå nærmere enn 30 meter målt horisontalt fra nærmeste strømførende line. Statnett skal da kontaktes seinest 6 uker før planlagt oppstart av arbeidet, slik at befaring kan gjennomføres og avtale om aktuelle sikkerhetstiltak kan inngås.

Det vises ellers til veiledning på Statnett sin hjemmeside;

<https://www.statnett.no/om-statnett/vart-hms-arbeid/arbeid-nar-hoyspentanlegg/>

samt publikasjonen "Anleggsmaskiner og elektriske anlegg" som finnes der.

Statnett ber om at den sistnevnte publikasjonen følger det videre planarbeidet da denne illustrerer grunnlaget for vårt HMS-arbeid ved ledninger og kabler som er spenningssatt.

Statnett ber om at ROS-analyse for planen/tiltaket gjennomføres med hensyn til transmisjonsnettet som kritisk infrastruktur. Analysen må behandle både gjennomføring og ferdig bygget anlegg.

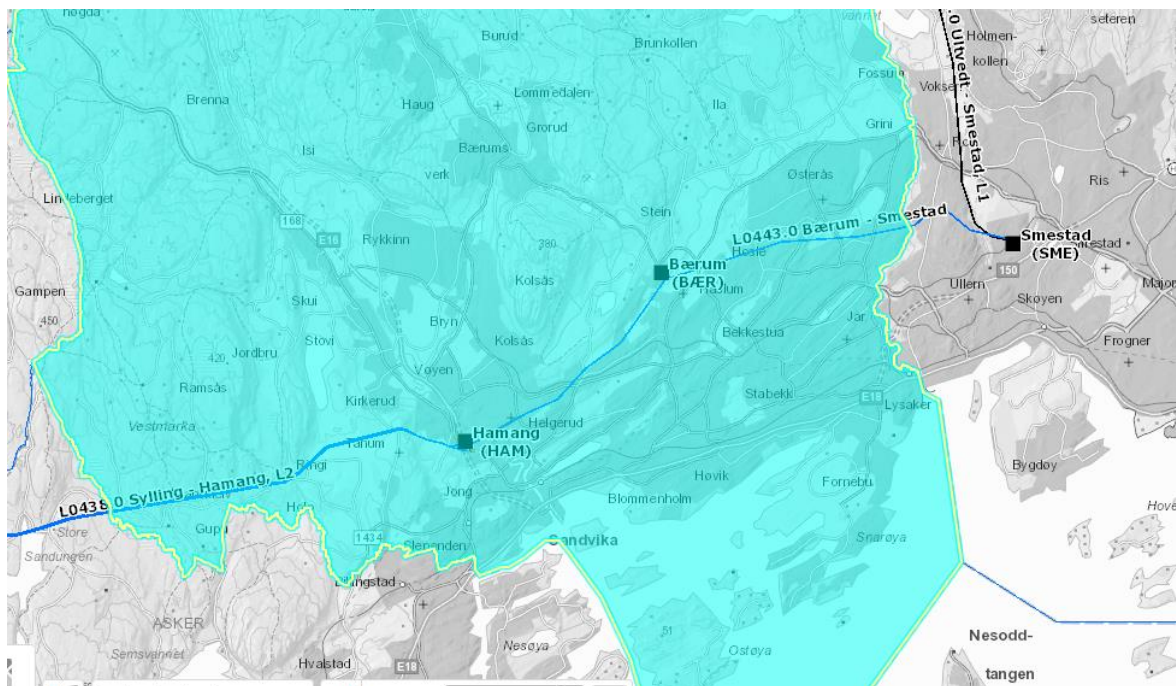
Statnett ber om å få være høringspart i det videre planarbeidet.

Med vennlig hilsen

Svein Erik Fjellstad
Avdelingsleder

Lars Erik Vindfallet Lauritsen
Seniorrådgiver

Kopi: NORGES VASSDRAGS- OG ENERGIDIREKTORAT NVE



Figur 6 - Kartet viser Statnetts transmisjonsnettanlegg i Bærum kommune