

Bærum kommune
Postboks 700
1304 SANDVIKA

Sendes kun per e-post til: post@baerum.kommune.no

Ansvarlig advokat:
Harald Kvarme

Oslo, 15. desember 2022

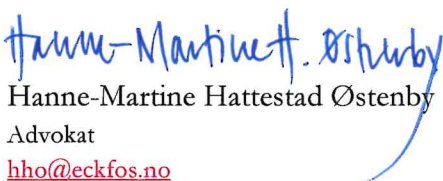
**HØRINGSUTTAELSE TIL PLANFORSLAG:
KOMMUNEPLANENS AREALDEL – PLANID 202101 – VERN AV UTVALGTE
NATURTYPER – NR. 124 KVELDSROVEIEN**

Det vises til forslag til kommuneplanens arealdel 2022-42 hvor utvidet høringsperiode i utgangspunktet løper til og med 15. desember 2022. Vi representerer Jeanette Bjerke Meland og Anders Meland (heretter samlet omtalt som «**Meland**»). Meland er eier av eiendommen gnr. 14 bnr. 108 i Bærum kommune med adressene Nordliveien 29 og Kveldsroveien 2 C, Stabekk (heretter «**Eiendommen**»).

I planforslaget vedtatt av Planutvalget den 8. september 2022 og av Formannskapet den 12. september 2022 er deler av Eiendommens areal foreslått omdisponert fra byggeformål til grønnstruktur, jf. vedlegget «Arealer til Grønnstruktur eller LNFR» nr. 124. Meland er uenig i omdisponeringen, og under enhver omstendighet i avgrensningen, som er foreslått.

Meland er i dialog med Bærum kommune om forslaget, og avventer en nærmere redegjørelse for det faktiske grunnlaget for omdisponeringen fra kommunen sin side, jf. referat fra møtet den 13. desember 2022. Bærum kommune bekreftet i møtet og i referatet fra møtet at det dermed ikke løper noen frist for innspill knyttet til omdisponeringen av Eiendommen. Herværende høringsuttalelse vil således bli utdypet etter at nødvendig informasjon er mottatt fra kommunen.

Med vennlig hilsen
Advokatfirmaet Eckhoff, Fosmark & Co DA


Hanne-Martine Hattestad Østenby
Advokat
hho@eckfos.no

Kopi: Jeanette Bjerke Meland (jean-me@online.no) og Anders Meland (ande-me@online.no)