

**MØTEREFERAT**

Dato: 16.02.2023

**Dialogmøte med Statens Vegvesen - innsigelser til
kommuneplanens arealdel**

Arkivsak: 22/18376

Journalpost 23/25344

:

Møtedato/sted:
06.02.2023Til:
Arne Kolstadbråten

Forfall:

Til stede:

Kopi til:

Astri Taklo
Elise Alfheim
Olaug Eidet
Terje Hansenspesialrådgiver
overlandskapsarkitekt
seniorlandskapsarkitekt
tjenestelederBy- og områdeutvikling
By- og områdeutvikling
By- og områdeutvikling
By- og områdeutviklingNeste
møte/sted:

Referent: Kristin Siem Utne

Ansvarlig/
Frist

1	Hensikt med møte Forslag til kommuneplanens arealdel lå ute til høring/ offentlig ettersyn før jul. Kommunen mottok en rekke innsigelser, blant annet fra Statens vegvesen. Dette møtet er det første innledende møte for å diskutere innholdet i innsigelsene og Bærums intensjon med foreslåtte forhold. Videre prosess avklares etter hvert. Møtet tar utelukkende for seg innsigelser, og ikke andre forhold kommunen har	
----------	--	--

	fått innspill til. Dette må eventuelt følges opp i egne møter ved behov.	
2	Innsigelser P- norm Planforslaget foreslår en betydelig innstramming av p- normen. Høyre ønsket et alternativ til sendt på høring – alternativ 2. Alternativ 1 har størst effekt, men alternativ 2 har også en innstrammende effekt på bilbruken i kommunen. Sammenlignet med dagens norm er også alternativ 2 et betydelig skritt i riktig retning. Dette kommer fram av analyser gjennomført i høringsperioden. SVV mener p- norm bør ligge tilsvarende den for indre bynorm for Oslo. Alternativ 1 må legges til grunn for KPA. Vedlagt ligger analysegrunnlag gjort for alternativ 2 til SVV. SVV bes gjøre en vurdering av analysen. Plasskrevende handel SVV hadde innsigelse til ny definisjon for plasskrevende handel. BK har også foreslått dokumentasjonskrav knyttet til <i>krav om felles plan</i> i næringsparkene som et forsøk på å unngå mobilitetsutfordringer og konkurranse mot senterområdene. SVV informerte om at samme diskusjon pågår for Ås kommune – som har tilsvarende forslag til definisjon som BK. Dette antas å ville bidra til konkurranse med de områdene som er utpekt til detaljhandel i vekstområdene. Saken (i Ås) har gått videre til departementet for å få en avklaring. Det er foreløpig uklart hvor lang tid det tar før svar fra departementet kommer. Statens Vegvesen har inntrykk av at handelsanalyser er vanskelig å etterprøve. BK understreket at justert definisjon er en slags stadfesting av dagens bruk. Justert forslag ble presentert, men SVV ønsker å se nærmere på denne før endelig tilbakemelding: Plasskrevende handel skal lokaliseres i næringsparkene. Ved plasskrevende handel menes biler og motorkjøretøy, landbruksmaskiner, trelast og andre større byggevarer, salg fra planteskoler og hagesentre. <i>Det tillates også handel knyttet til hvitevarer, brunevarer og møbler.</i> Avtjerna De folkevalgte la på nytt inn Avtjerna ved revisjon av arealstrategi (vedtak samfunnsdel) og ved 1. gangsbehandling KPA. Ble poengtert at det er langsiktig og etter 2040. BK trenger nye utbyggingsområder etter 2040. Antar at en del av vekstområdene er ferdig utbygd innen den tid. Dersom utbyggingstakt skal fortsette må man transformere betydelig deler av småhusområdene, som vil	

	være krevende/ uønsket. SVV mener det blir en hvilepute å legge inn Avtjerna samtidig som man ikke utfordrer fortetningspotensialet langs t- banen tilstrekkelig. Fra BKs side er det ønskelig å løfte diskusjon rundt kriterier som skal legges til grunn for fortetting. Fått en del «motbør» på enkelte områder som ikke ligger oppå stasjonen, men godt innenfor bybåndet og ikke så langt fra stasjon. Det kan ikke være gangavstand alene som velger hvor man skal fortette. Gangavstand er et viktig kriterium, men kan ikke være det eneste. Det er ikke nødvendigvis riktig å legge til rette for høyt og tett oppå stasjonen, mens områder noen minutter unna som kanskje er mer egnet for fortetting/ transformasjon, ikke skal realiseres til dette. Fra BKs side er det ønskelig å se noe mer nyansert på dette. SVV; må muligens vurdere mateløsninger (buss). For enkelte grupper er 1 km for langt å gå.	
3	Videre prosess • SVV gjennomgår analyse om parkeringsnorm samt forslag til bestemmelse om plasskrevende handel og gir BK tilbakemelding • BK oversender brev og ber om at innsigelser trekkes	

Vedlegg:

Sammenligning alternative P-normer Bærum kommune - rev01

6225109

Dialogmøte innsigelser Statens Vegvesen - presentasjon BK

6229092