



Statens vegvesen

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Behandlende enhet:
Utbygging

Saksbehandler/telefon:
Arulmathy Ranjit / 91735543

Vår referanse:
23/4237-13

Deres referanse:

Vår dato:
16.03.2023

Varsel om planoppstart: Endring av reguleringsplan for E18: –Strandlokket utgår, del av gnr. 202 bnr.4 – naboliste 3

Områdereguleringsplan for E18 Lysaker–Ramstadsletta ble godkjent av Kommunal- og moderniseringsdepartementet den 08.09.2017. Statens vegvesen varsler med dette at vi starter opp planarbeid for endring av deler av områdereguleringsplan for «E18–korridoren Lysaker–Ramstadsletta med tverrforbindelsen Gjønnnes–Fornebu», planID 2014012.

Beskrivelse av endringene

Hensikten med endringene er å følge opp Stortingsvedtaket av 19. juni 2020 som setter krav om å optimalisere løsninger som gir økonomisk besparelse i prosjektet. Endringen og optimalisering av løsningen på Strand er knyttet til fjerning av bussvegen og omlegging av hovedsykkelvegen. Sammenliknet med vedtatt reguleringsplan utgår lokket ved Strand over lokalvegen der bussveg og hovedsykkelveg var planlagt. Løsningen innebærer at lokalvegen, den fremtidige fylkesveg, kan legges omtrent på dagens terreng og uttak av berg kan reduseres, noe som er en stor forenkling i forhold til regulert løsning. Bussholdeplasser i begge retninger plasseres vest for Michelets vei istedenfor oppe på lokket som tidligere planlagt. Bussvegen erstattes med kollektivfelt i hver retning på lokalvegen og ett sambruksfelt for regionale busser i E18–Høviktunnelen under Strand. Lokalvegen krysser over Michelets vei på bru. Forbindelse mellom Michelets vei og lokalvegen ivaretas i en rundkjøring på nivå med lokalvegen.

Hovedsykkelvegen ligger parallelt på sørsiden av lokalvegen og krysser under rundkjøringen *Michelets vei X lokalvegen* og på bru over Michelets vei. Myke trafikanter krysser over lokalvegen på bru ved Kveldsro terrasse og under lokalvegen på fortau langs Michelets vei.

Postadresse
Statens vegvesen
Utbygging
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Philip Pedersens vei 20
1366 LYSAKER

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Fakturmottak DFØ
Postboks 4710 Torgarden
7468 Trondheim

Et teknisk bygg er som tidligere planlagt plassert ved gangbrua nær Kveldsro terrasse. Et teknisk bygg plasseres vest for rundkjøringen på nordsiden av lokalvegen istedenfor på sørsiden som tidligere planlagt.

Statens vegvesen vil gjøre nye støyberegninger, og støyskjermer vil bli lagt inn i tilstrekkelig omfang for å sikre en god løsning for omgivelsene.

Grøntarealet på lokket vil bortfalle når lokket fjernes, men det totale omfanget av grøntareal vil bli tilnærmet lik. Dette vil bli redegjort for i planforslaget. Grønt sideareal vil bli opparbeidet etter samme prinsipp som lå til grunn for opparbeidelsen av arealene på lokket, og i tråd med formingsveileder for E18 vestkorridoren. Sidearealene vil primært ikke utformes for opphold, men dette var heller ikke et premiss i utformingen av arealet på lokket.

Området som kan bli berørt av planendringene er vist med stiplet strek på kartet nedenfor. Planens endelige avgrensning og innhold vil bli avklart gjennom planarbeidet.



Foreløpig planområde for reguleringsendringen.

Planprosess

Oppstartsmøte med Bærum kommune om planendringen ble avholdt 31.01.2023. Referat fra oppstartsmøte og varslingsdokumenter er tilgjengelig på Bærum kommunes hjemmeside www.baerum.kommune.no/tjenester/plan-bygg-og-geodata/planarbeid-og-kunngjoringer/ og Statens vegvesens hjemmeside www.vegvesen.no/e18vestkorridoren

Planendringene utløser ikke krav om konsekvensutredning etter pbl. kap. 4 med tilhørende forskrift, da endringene ikke vurderes å falle inn under vedlegg I eller II og ansees ikke å føre til nye «vesentlige virkninger for miljø eller samfunn», jfr. forskriftens § 8.

Utredningsbehovet og vurdering av konsekvenser vil oppfylles gjennom en ordinær planprosess etter plan- og bygningsloven. Statens vegvesen vil utarbeide tilleggsutredninger for beslutningsrelevante temaer som vil følge med planforslaget. Samlet tilleggsutredning vil blant annet omhandle temaer som støy og luftforurensning, trafikale konsekvenser, konsekvenser for kollektivreisende, gående og syklende, trafikksikkerhet og anleggstrafikk. Utredningen beskriver konsekvenser av endringene sammenliknet med vedtatt reguleringsplan og løsning ihht til rammetillatelse med midlertidig dispensasjon for Strand (ArkivsakID 21/9695).

Aktuelt regelverk

Endringen gjøres i samsvar med plan- og bygningsloven §12–14 Endring og oppheving av reguleringsplan. Varslingen av planoppstart er i tråd med plan- og bygningsloven § 12–8.

Forslag til reguleringsendring vil legges ut til offentlig ettersyn i samsvar med plan og bygningsloven § 12–10.

Åpent informasjonsmøte

Vi ønsker deg velkommen til åpent møte for å informere om planprosessen og svare på spørsmål. Møtet blir på Teams den 28. mars 2023 kl. 18–19.30 Møtelenke ligger på Statens vegvesens hjemmeside: www.vegvesen.no/e18vestkorridoren

Har du innspill til oppstartsvarselet?

Merknader til varsel om oppstart av reguleringsendring sendes skriftlig til Statens vegvesen, enten som e-post til firmapost@vegvesen.no eller som brev til Statens vegvesen, Utbygging, Postboks 1010 Nordre Ål, 2605 Lillehammer. Merknad merkes med: Endring av reguleringsplan for E18: –Strandlokket utgår, ref. 23/4237

Frist for å sende merknad er 24. april.2023.

Ta gjerne kontakt med oss

Dersom du vil ha nærmere informasjon om endringene og planarbeidet, kan du kontakte: Arulmathy Ranjit, arulmathy.ranjit@vegvesen.no, telefon 91735543
Mette Skarpaas, Mette.skarpaas@asplanviak.no, telefon 93006745

Med hilsen

Tom Hedalen
Prosjektsjef

Arulmathy Ranjit
Saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Likelydende brev sendt til

ALEXANDER SHIKERIN, REKTOR WESTERNS GATE 16, 1604 FREDRIKSTAD
 ANE CHARLOTTE GRENSTAD, STRANDALLEEN 4B, 1368 STABEKK
 ANNIKEN BLIKSTAD SPILLING, MICHELETS VEI 125, 1368 STABEKK
 ARE HAFSTAD, MICHELETS VEI 120, 1368 STABEKK
 ASKER OG BÆRUM HISTORIELAG, c/o Steinar Kristensen Brendsvollveien 15A, 1383 ASKER
 BENTE HAGEN TAKSDAL, JENSHAUGVEIEN 42, 1363 HØVIK
 BERNT NAGELL BJORDAL, HOLTET 10, 1368 STABEKK
 BJARNE ORRE, MARKALLEEN 9, 1368 STABEKK
 BJØRN ERIK MØRKVED, STRANDALLEEN 4B, 1368 STABEKK
 BÆRUM KOMMUNE EIENDOM ADMINISTRASJON, Postboks 700, 1304 SANDVIKA
 BÆRUM LOKALLAG AV FORTIDSMINNEFORENINGEN, c/o Elisabeth Blichfeldt Tuengveien 11B, 1363 HØVIK
 BÆRUM NATUR- OG FRILUFTSRÅD, c/o Ulf Kristiansen Volten 7, 1357 BEKKESTUA
 BÆRUM VELFORBUND, Postboks 36, 1318 BEKKESTUA
 BÅRD SPILLING, MICHELETS VEI 125, 1368 STABEKK
 CAMILLA MADELAINE PHANU ROTH, MICHELETS VEI 81, 1368 STABEKK
 CATHRINE LØKEN, STRANDALLEEN 8B, 1368 STABEKK
 CELINE BACHE-WIIG, MICHELETS VEI 85B, 1368 STABEKK
 DAGNY ELISABETH HALSET, STRANDALLEEN 5, 1368 STABEKK
 DNT OSLO OG OMEGN, Postboks 7 Sentrum, 0101 OSLO
 EIRIK EKHOLDT, Strandalleen 4A, 1368 STABEKK
 EIVIND LYGROTH, STRANDALLEEN 8C, 1368 STABEKK
 ELIN CATHRINE PRANGERØD, STRANDALLEEN 3, 1368 STABEKK
 ELVIA AS, Postboks 4100, 2307 HAMAR
 FAGERSTRAND VEL (1), Røsslyngveien 2, 1454 FAGERSTRAND
 FAU HØVIK SKOLE, c/o Eirik Mostad Øyasæter Frydenlund 38, 3414 LIERSTRANDA
 FIREMANNSVILLA AS, H O Torgersens vei 19, 1675 KRÅKERØY
 FORELDRENES ARBEIDSUTVALG, LYSAKER SKOLE, Postboks 25, 1321 STABEKK
 FORELDRERÅDETS ARBEIDSUTVALG (FAU) VED STABEKK SKOLE, Gamle Ringeriksvei 23, 1356 BEKKESTUA
 FORUM FOR NATUR OG FRILUFTSLIV OSLO OG AKERSHUS, c/o Oslo og Omland Friluftsråd Storgata 28A, 0184 OSLO
 HARALD LEOPOLD HEGNAR VON UBISCH, MICHELETS VEI 123, 1368 STABEKK
 HOLTEKILEN VEL, Michelets vei 10A, 1366 LYSAKER
 HØVIK VEL, c/o Petter Ingeberg Aspelund Gamle Drammensvei 104, 1363 HØVIK
 JARLE ØSTERBØ, STRANDALLEEN 8A, 1368 STABEKK
 JOHN HARALD HERMANSEN, MARKALLEEN 68C, 1368 STABEKK

KARL ANDERS GRØNLAND, MARKALLEEN 72, 1368 STABEKK
 KNUT LØKEN, STRANDALLEEN 8B, 1368 STABEKK
 KORNELIA STENSDAL, Strandalleen 4A, 1368 STABEKK
 LARS ERLING NØKLEBY, MICHELETS VEI 118, 1368 STABEKK
 LEIF BOTOLF HESLE, VASSTEIGEN 3, 6996 VADHEIM
 Lena Grønland, Markalleen 72, 1368 STABEKK
 LENE ERIKSON, MICHELETS VEI 120, 1368 STABEKK
 LINE CECILIE UTNEGAARD TRON, SILURVEIEN 1, 0380 OSLO
 MARIANN EIDBERG, MARKALLEEN 7, 1368 STABEKK
 MARIE TJØSVOLL, SLETTMYRHAGEN 3, 4034 STAVANGER
 MARIE TJØSVOLL, SLETTMYRHAGEN 3, 4034 STAVANGER
 MARKALLEEN UTVIKLING AS, c/o Ferd AS Postboks 1413 Vika, 0115 OSLO
 MATHIAS HENRIK EIDBERG, MARKALLEEN 7, 1368 STABEKK
 MONA CATHRIN NYLANDER, STRANDALLEEN 8C, 1368 STABEKK
 Natur og Ungdom avdeling Asker og Bærum, Torggata 34, 0183 OSLO
 NATURVERNFORBUNDET I BÆRUM, Postboks 252, 1319 BEKKESTUA
 NORA AULUND NYBERG, MICHELETS VEI 68, 1368 STABEKK
 NORGES VASSDRAGS- OG ENERGIDIREKTORAT (NVE), Postboks 5091 Majorstua, 0301 OSLO
 Norsk ornitologisk Forening, avd Oslo og Akershus,
 OBOS EIENDOM AS, Postboks 6666 St Olavs plass, 0129 OSLO
 OSLO KOMMUNE BYMILJØETATEN, Postboks 636 Løren, 0507 OSLO
 OSLO KOMMUNE PLAN- OG BYGNINGSETATEN, Postboks 364 Sentrum, 0102 OSLO
 PETTER FALCH, STRANDALLEEN 1, 1368 STABEKK
 PÅL TRON, SILURVEIEN 1, 0380 OSLO
 RAGNHILD VELINE NOME, MICHELETS VEI 123, 1368 STABEKK
 ROLF SIEWERS HEITMANN, Michelets vei 83, 1368 STABEKK
 RUTER AS, Postboks 1030 Sentrum, 0104 OSLO
 SISSEL BREILID, STRANDALLEEN 8A, 1368 STABEKK
 STATNETT SF, Postboks 4904 Nydalen, 0423 OSLO
 STATSFORVALTEREN I OSLO OG VIKEN, Postboks 325, 1502 MOSS
 STURLA BOGE KROGSTI, MICHELETS VEI 81, 1368 STABEKK
 SVEIN ERIK MUNDAL, MICHELETS VEI 70, 1368 STABEKK
 SYKLISTENES LANDSFORENING, Storgata 8, 0155 OSLO
 TERJE BJARNE WOLLMANN, MICHELETS VEI 121, 1368 STABEKK
 THOMAS NYBERG, MICHELETS VEI 68, 1368 STABEKK
 TONJE GJERSTAD, MICHELETS VEI 121, 1368 STABEKK
 VIKEN FYLKESKOMMUNE, Postboks 220, 1702 SARPSBORG
 VINCE TAKSDAL, VELLIVEIEN 3A, 1358 JAR
 ØSTRE STABEKK VELFORENING, c/o Adele Os Nordliveien 25, 1368 STABEKK
 ØYDIS SUNDFØR RASMUSSEN, MICHELETS VEI 70, 1368 STABEKK
 AASE-HELENE FLUGON ORRE, MARKALLEEN 9, 1368 STABEKK