

KOPIMOTTAKER

BÆRUM KOMMUNE
Postboks 700
1304 SANDVIKA

Dato: 24.03.2023
Saksref: 202304490-2
Deres ref.:
Side: 1 / 1

Vår saksbehandler: Marit Louise Lindholm
Telefon:
Mobil:
E-post: marit.louise.lindholm@banenor.no

Bærum kommune - Varsel om oppstart av detaljregulering - Detaljregulering Jernbaneveien 11 med flere på Stabekk - PlanID 2020004 - Gnr/bnr 14/1081 med flere - Bane NORs uttalelse

Vi viser til varsel om oppstart datert 27.02.2023.

Bane NOR som jernbanemyndighet har følgende merknader:

Planområdet ligger ca 87 meter fra nærmeste spormidt og vil være i kort gåavstand til Stabekk stasjon. Området er regulert til sentrumsformål i områdereguleringen for Stabekk sentrum og vi forutsetter at planen følger opp hovedtrekkene i denne.

Rammebetingelsene for jernbanen er i endring, og det kan være vanskelig å forutse hvilke behov som kan oppstå. Vi er opptatt av å sikre mulighetene for videre utvikling.

Bane NOR har en rekke krav til planlegging i nærheten av jernbanen. Informasjon om disse finnes i vår veileder for nasjonale interesser i arealplanlegging: <https://www.banenor.no/Om-oss/sikkerhet/Veileder-for-god-planlegging/> samt i vårt tekniske regelverk: <https://trv.banenor.no/wiki/Forside>.

Vi forventer at forslagsstiller setter seg inn i dette materialet før det utarbeides planforslag.

Med vennlig hilsen

Åsne Fyhri
ass.sjef Planforvaltning
Bane, Drift og teknologi

Marit Louise Lindholm
arealplanlegger

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Mottakere:

HILLE MELBYE ARKITEKTER AS, Elena Nikolaevna Jakobsen

Kopi:

BÆRUM KOMMUNE