

MERKNAD TIL VARSEL OM PLANOPPSTART FOR WIDERØEVEIEN MED KILEN-KRYSSET – DETALJREGULERING

VÅR REF.	R22.048	DERES REF.	22/22656, 2023004 – SOLBE
DATO	28.04.202		

Innspillet sendes av Rodeo arkitekter på vegne av Telenor Arena (TA) Gnr/Bnr: 41/817 og Euforum Holding med underselskaper og leietakere som er nabo til reguleringsplanområdet.

TA stiller seg positive til igangsetting av detaljregulering av Widerøeveien. Vi ser at tidspunktet er godt og muliggjør positivt synergieffekter da TA er i gang med en mulighetsstudie og påløpende detaljregulering av arenatomten. TA ønsker å bli oppdatert i videre prosess, men også bidra til, og delta i arbeidet.

TA sin ambisjon for en fremtidig arena sammenfaller godt med ambisjonene Bærum kommune har for Fornebu, særlig med tanke på å fremme mer bymessig bruk, smalere gatesnitt med aktive fasader, prioritering av grønn mobilitet, mer arealeffektive løsninger samt kryssing i plan i Widerøeveien og Snarøyveien. Ambisjonene med Nye Telenor Arena er å forbedre kvalitetene både for brukere og nabolaget. I dette arbeidet vil vi utforske nye måter å utforme bygningsmassen på, fremme bærekraftige og urbane kvaliteter og etterstrebe å øke områdets attraktivitet med sikte på økt bruk gjennom større deler av dagen.

I dag er det flere utfordringer knyttet til flyt og kontroll av store menneskestrømmer ved større arrangement i arenaen. For at arenaens kapasitet ikke skal påvirkes med ombygging av Widerøeveien og Kilenkrysset er det en noen forutsetninger som må ligge til grunn. Dette gjelder særlig videre og mulig økt tilgang til stenging av Widerøeveien under større arrangement.

1. Midlertidig stenging av Widerøeveien. Widerøeveien sør for Kilen-krysset, stenges i dag ved større arrangement. Dette for å sikre adkomst for busser og ivareta fremkommelighet i området samt trafikkssikkerhet. Det er sannsynlig at kryssing i plan vil kunne redusere tiden det tar å tømme TA når veien er stengt, og dermed også tidsrommet veien må stenges. Kryssing i plan forutsetter betydelige tiltak ved enkelte arrangement, særlig må TA kunne stenge Widerøeveien i samme grad som i dag og ved like mange eller flere arrangement i fremtiden. Dette er uavhengig av valgt løsning.
2. Gjerder og barrierer. I dag brukes permanente og midlertidige barrierer og gjerder for å kontrollere og lede menneskestrømmer før og etter arrangement, blant annet for å forhindre at mennesker presses ut i kjørefeltet. Sammen med kulverten hindrer barrierene kryssing i plan og reduserer den bymessige opplevelsen av området. Det er derfor ønskelig med en løsning uten behov for slike barrierer. Det er likevel mulig at gjerder, permanente og midlertidige, må installeres for å ivareta trafikkssikkerhet og adkomst for utrykningskjøretøy også i fremtiden. TA mener det er hensiktsmessig at arealene rundt rundkjøringen i Snarøyveien derfor forblir en del av planområdet. Alternativer til barrierer bør studeres i hele planområdet. Permanente løsninger er foretrukket fremfor midlertidige løsninger.
3. Widerøeveien – gatesnitt og kryssing i plan. TA ønsker velkommen et smalere gatesnitt i Widerøeveien samt kryssing i plan både i Widerøeveien, Snarøyveien og ved Kilenkrysset. For at dette skal fungere godt, bør det vurderes å fjerne kulverten i Widerøeveien. Ved en slik løsning bør også kjørebane senkes ± 2 meter til omtrent

RODEO

same høyde som nytt fortau. Tiltakene vil bidra til å øke den opplevde bymessigheten, muliggjøre aktive fasader på linje med fortau på begge sider av veien og gjøre kryssing i plan lettere, samt kunne redusere risikoelementer ved store befolkningsmasser i kulverten. Fjerning av kulvert vil mulig øke behovet for stenging av Widerøeveien i perioder med store menneskemasser ved arrangement.

4. Adkomst til Teknisk Compound (TC). TC ligger i dag langs John Strandruds Vei nordvest for arenaen. Dette fungerer som parkering og ventesone for trailere som skal inn i arenaen før og etter arrangement. Kilenkrysset bør planlegges på en måte som kan tåle 30–70 trailere i løpet av relativt kort tid.
5. Sykkelfelt. Det er mulig at tosidig enveis sykkelfelt i området rundt arenaen vil være mer trafiksikkert og oversiktlig sammenlignet med tosidig toveis sykkelfelt. Store menneskemengder i og langs Snarøyveien og Widerøeveien kan bidra til å redusere trafiksikkerheten og bør hensyntas ved vurdering av sykkelløsning.
6. Rundkjøring i et beredskapsperspektiv. I dag er rundkjøringen i Kilen–krysset benyttet som landingsplass for uttrykningshelikopter. Dersom denne omgjøres til lyskryss, vil det kunne påvirke dagens bruk og alternativ landingsplass må mulig etableres. TA mener Bærum Kommune må be om uttalelse fra nødetater knyttet til landingsplassen. Det må sikres at ny reguleringsplan ivaretar beredskapsbehovet i eller utenfor planavgrensningen.
7. Fornebubanen og shuttle-busser. I dag benyttes John Strandruds vei og ledige tomter på sør–vest siden av Widerøeveien til oppstilling samt av og påstigning for shuttle-busser under store arrangement. Adkomst til shuttle-busser skjer i dag hovedsakelig via kulvert. Fornebubanen vil kraftig redusere behovet for slike busser. TA ønsker å påpeke at det vil være behov for oppstillingsplasser og tilgang til disse frem til Fornebubanen er operativ.
8. Omkjøringsvei ved stengte tunneller mot Lysaker. Det vil være utfordringer knyttet til å benytte Widerøeveien som omkjøringsvei i de periodene store arrangement krever denne veien stengt. Alternativ rute bør vurderes for tilfeller der omkjøring skjer samtidig som Widerøeveien er stengt pga. arrangement.
9. Biltrafikk ved store arrangement. Ved store arrangement skaper i dag biltrafikk trafikkaos som blant annet leder til naboklager og involvering av politi. Dette gjelder særlig taxitrafikk. Adekvat kiss and ride løsninger samt taxiholdeplasser i områdene rundt arenaen vil kunne bidra til å løse dette. Erfaring viser at det lett oppstår kaos om kiss and ride ligger for nært arenaen eller sørvest for rundkjøringen ved flytårnet. TA antar at dersom Vestre lenke holdes åpen under store arrangement vil Kilen–krysset benyttes som kiss and ride samt taxiholdeplass, noe som ikke er ønskelig. TA anbefaler at Bærum kommune ser på løsninger der det etableres kiss and ride / taxi felt langs Oksenøyveien eller Vestre lenke, samt i Snarøyveien nordøst for Fornebuporten.

Med vennlig hilsen på vegne av Telenor Arena og Euforum Holding

Magnus Drogseth

Magnus Drogseth

Senior Prosjektleder
Arkitekt, MArch
Rodeo arkitekter