

Bærum kommune

Deres ref.:

ArkivsakID 22/18422, planID 2022015

Vår ref. (saksnr.):

20/11547 - 20

Saksbeh.:

Hanne Grethe Torkildsen,

Dato:

08.05.2023

## Bærum kommune - Høring av planprogram for kommunedelplan for kulturminner, kulturmiljø og kulturlandskap og varsel om oppstart av planarbeid - Oslo kommunes uttalelse

Det vises til brev datert 13.03.2023 fra Bærum kommune vedrørende høring av forslag til Planprogram for kommunedelplan for kulturminner, kulturmiljø og kulturlandskap. Det varsles samtidig om oppstart av arbeid med planen. Oslo kommune har fått utsatt frist for høring til 08.05.2023.

Byrådsavdeling for byutvikling har gitt Byantikvaren delegert fullmakt til å avgi høringsuttalelse på vegne av Oslo kommune i denne saken.

I følge regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus (RP-AT) skal kulturminner og -miljøer søkes bevart, spesielt utenfor kommunens prioriterte vekstområder. Både innenfor og utenfor prioriterte vekstområder skal det legges til rette for attraktiv by- og stedsutvikling med ivaretagelse av kulturminner og -miljøer.

Vi er positive og støtter opp om at Bærum kommune arbeider med en kommunedelplan for kulturminner, -miljøer og -landskap, og følger opp sine prioriterte vekstområder. I forslag til ny arealdel i Bærum som nylig var på høring, peker Bærum på Sandvika, Høvik, Bekkestua, Fornebu og Lysaker som sine viktigste prioriterte vekstområder. I tillegg prioriterer de et knippe andre steder primært tilknyttet T-banen. Det er her Bærum skal konsentrere veksten sin, og en kommunedelplan for kulturminner, -miljø og -landskap bør også reflektere dette. I tillegg bør planen vise hvordan Bærum skal ta vare på viktige kulturverdier også innenfor de prioriterte

vekstområdene for å skape gode og attraktive bomiljøer.

Samtidig gjør vi oppmerksom på følgende kulturminner og kulturmiljøer på Oslo-siden langs grensen til Bærum kommune, listet opp fra sør til nord:

- Sollerud gård (vernet etter plan- og bygningsloven)
- Faabro gård (vernet etter plan- og bygningsloven)
- Nygaard og Øvregård (fredet)
- Steinalderlokaliteter langs Lysakerelven (automatisk fredet)
- Kultur- og industrimiljøet langs Lysakerelva
- Ankerveien (kommunalt listeført)
- Bogstad gård med omliggende kulturmiljø (fredet)
- Bjørnsgaard (gårdstun med fredete enkeltbygninger)

Det er knyttet særlig høy kulturminneinteresse til Bogstad gård og kulturlandskapet rundt anlegget, som tilkjennes nasjonal verneverdi.

Oslo kommune ser det som viktig med en felles forvaltning av kulturminner som ligger på begge sider av kommunegrensen. Normarksgodset, som omfattet Bogstad gård og skogområdene nordover, har hatt en omfattende skogsdrift. Det er viktig at kulturminner knyttet til skogsdriften, som fløtningsveiene og tilkomstveiene, blir registrert. Disse er særlig tydelige i østre del av Nordmarka, som i Sørkedalsvassdraget. Plasser for utskiping av tømmer er også en viktig del av historien til skogsdriften. Videre minner vi om plassene i Nordmarka, som også må med i en kulturminneplan.

Lysakerelva danner grensen mellom Bærum og Oslo kommuner, og eventuelle planer som berører elva vil angå Oslo. Vann og avløpsetaten kjenner ikke til at Oslo kommune eier kulturminner langs Lysakervassdraget. Dersom det fremkommer at det finnes vassdragstekniske installasjoner langs / i elva som omfattes av kommunedelplanen, ønsker vi å holdes orientert om dette.

Med vennlig hilsen

Brit Kyrkjebø  
Avdelingsleder

Hanne Grethe Torkildsen  
planansvarlig antikvar

**Dokumentet er elektronisk godkjent**

Kopi til:

Byrådsavdeling for byutvikling  
Elise Alfheim

Rådhuset

0037

OSLO

Plan- og bygningsetaten

Postboks 364 Sentrum

0102

OSLO

Mottakere:

Bærum kommune