

Fra: Mette Sofie Andreassen
Sendt: torsdag 31. august 2023 10:36
Til: Tone B. Bjørnhaug
Kopi: Evy Jakobsen
Emne: SV: Vedr. detaljregulering Fornebu felt 8.4, planID 2023003 - filformat 3D-modell

Hei,

Ja, bekrefter at det går fint å levere 3D-modell i IFC-format.

Minner ellers om at vi ikke har avholdt oppstartsmøte for saken, selv om det er varslet oppstart. Viser her til referat fra møtet om videre prosess, datert 15.2.23.

Ber derfor om at dere sender inn bestilling så vi kan avholde oppstartsmøte så snart rammeverket er satt.

Som dere vet skal planprogrammet til behandling i planutvalget den 21.9, så bestillingen kan godt sendes så snart dere har ting klart på deres side. Da får vi tid til å gjøre en intern samordning her i forkant av oppstartsmøte, og å gjøre våre vurderinger av planinitiativet. Om ikke nyinnsatt kommunestyre rekker sluttbehandling før vi avholder oppstartsmøtet vil vi da ettersende eventuelle føringer derfra som en del av tilbakemeldinger fra oppstartsmøtet.

Skjema for bestilling av oppstartsmøte m.m. finner dere [her](#).

Ser frem til å komme i gang med prosessen.

Med vennlig hilsen

Mette Sofie Andreassen

Arkitekt/planlegger

Bærum kommune, Regulering

Tlf: +47 67505446

www.baerum.kommune.no

Besøksadresse: Arnold Haukelands plass 10, 1338 Sandvika

Fra: Tone B. Bjørnhaug <Tone.Bjoernhaug@Asplanviak.no>

Sendt: torsdag 31. august 2023 09:49

Til: Mette Sofie Andreassen <mette.andreassen@baerum.kommune.no>

Kopi: Evy Jakobsen <evy.jakobsen@OBOS.no>

Emne: Vedr. detaljregulering Fornebu felt 8.4, planID 2023003 - filformat 3D-modell

Hei Mette,

vi jobber med materialet for felt 8.4 for innsendelse til 1. gangs behandling.

Vedr. filformat for 3D-modell, jf. kommunens kravspesifikasjon. Er det i orden at 3D-modell leveres i IFC-format?

Håper å høre snarlig fra deg.

[kravspesifikasjon-til-3d-modell.pdf \(baerum.kommune.no\)](#)

KRAV TIL 3D MODELL

3D modellen skal brukes til analyse og strategiplanlegging. Det er derfor viktig at 3D modellen har en enkel oppbygging. Den skal ikke inneholde innvendige detaljer eller andre detaljer knyttet til fasade eller utforming.

Tekniske krav

- 3D modellen skal være georeferert i **EUREF 89, UTM sone 32 (EPSG 25832)** med høydegrunnlag NN2000.
- Tidssonen skal være GMT + 1.
- 3D modellen skal være riktig rotert.
- 3D modellen skal leveres i filformatet ESRI multipatch.
 - **Etter avtale kan 3D modellen leveres i andre formater (IFC, SketchUp, Revit, Autocad, Collada, Keyhole Markup Language, Autodesk 3DS files, Wavefront OBJ, Autodesk Filmbox FBX).**
- 3D modellens oppbygging og struktur skal dokumenteres i et eget dokument.
- 3D modellen skal være strukturert på en slik måte at det er enkelt å utføre endringer, både i høyde og utstrekning.
- Modellens synlige sider skal bestå av utvendig flate.
- Modellen bør være under 100MB.

Med vennlig hilsen | Best regards

Tone B. Bjørnhaug
Sivilarkitekt MNAL | MArch

asplan viak

Mob/dir: +47 454 99 480

www.asplanviak.no