

**NOTAT**

Dato: 25.09.2023
Arkivkode: GBR-41/143, N-515.2,
PLANID-2023003, GBR-
300/2535, GBR-
300/2534, GBR-41/143
J.postID: 23/194578
Arkivsaksnr: 22/24715

Til:

Mette Sofie Andreassen

Vedrørende: **Uttalelse fra Vei og trafikk - samordningsmøte – detaljregulering av Fornebu, felt 8.4**

Viser til internt oppstartsmøte datert 25.09.23.

Odd Nansens vei, Bernt Balchens vei og Forneburingen har status som kommunale veier. Snarøyveien har status som fylkesvei og er som sådan forvaltet av Viken fylkeskommune.

Vei og trafikk har følgende kommentarer til saken:

- Det står generelt lite om de trafikale forholdene, det må redegjøres for adkomst, gange og sykkel, og antatt trafikkmengde. Bør være en trafikkanalyse som belyser disse forholdene.
- Skisserte adkomster (på illustrasjonsplan) er vist veldig nærme kryssene og ser ikke helt gjennomtenkt ut. Ber som nevnt om en redegjørelse knyttet til adkomst for tomten. Adkomstene må prosjekteres for lastebil kjøremåte C.
- Byggene er plassert veldig nærme offentlig vei. Ut ifra vedlagt illustrasjonsplan kan det se ut til at sykkelveier og gangveier ikke har tilstrekkelig bredde, det er heller ikke avsatt noen grøftearealer/blågrønne- løsninger som kan håndtere overvann og snølagringsareal. Det må sikres tilstrekkelig areal for å sikre alle veienes funksjoner, kjørebane, gang- og sykkelveier, og nødvending grøftearealer. Se krav i [Vei- og gatenormalen](#), kap 3.1.3 *Minimums reguleringsbredde*.

Det må oversendes tverrsnitt for det offentlige veinettet, som tydelig viser at overnevnte forhold er ivaretatt. Grensesnittet fra offentlig vei til boligformål må fremkomme tydelig av snittene, formålsgrensene må justeres deretter.

- Ut ifra illustrasjonsplanen kan det se ut til at det er vist belegningsstein på de offentlige gangveiene. Dette er ikke ønskelig, det må benyttes asfalt, iht. gjeldende Vei- og gatenormal.

Med hilsen

Adnan Maric
rådgiver

