



NOTAT

Dato: 08.02.2024
Arkivkode: GBR-14/1081, N-515.2,
PLANID-2020004
J.postID: 24/28196
Arkivsaksnr: 20/4053

Til:
Roar Askeland

Vedrørende: **Uttalelse Folkehelsekontoret v/Miljørettet helsevern- detaljregulering av
Jernbaneveien 11**
Frist:19.02.2024

Viser til oversendelse datert 01.02.24. Miljørettet helsevern ved Folkehelsekontoret skal medvirke til at helsemessige hensyn blir ivaretatt gjennom uttalelser til plan- og byggesaker.

Planområdet fremstår som godt egnet til boligformål da det ikke er utsatt for støy eller luftforurensning som utløser behov for avbøtende tiltak. Oppføringen av boligene vil foregå i kort avstand til eksisterende boligbebyggelse. Miljøoppfølgingsplanen bør dermed inneholde en redegjørelse av bygg- og anleggsstøy til omgivelsene. I anleggsfasen må kravet til bygg- og anleggsstøy ivaretas i tråd med reguleringsbestemmelsene. Det vises til T-1442/2021, kapittel 4 om retningslinjer for begrensnings av støy fra bygg- og anleggsvirksomhet. Planen bør også redegjøre for aktuelle avbøtende tiltak for å redusere støynivåer og forebygge støyplager i anleggsfasen.

Før igangsettelsestillatelse gis må det foreligge en plan for håndtering av støy og støv i bygg- og anleggsfasen. I god tid før oppstart av støyende bygg- og anleggsarbeider skal disse meldes til miljørettet helsevern v/folkehelsekontoret i tråd med kommunens retningslinjer for støyende arbeider. Dette gjøres via skjema på hjemmesidene: <https://skjema.baerum.kommune.no/dialogue/BK061/>

Med hilsen

Cecilie Vassli Olaussen