



## NOTAT

Dato: 19.02.2024  
Arkivkode: GBR-14/1081, N-515.2,  
PLANID-2020004  
J.postID: 24/29097  
Arkivsaksnr: 20/4053

Til:  
Roar Askeland

Vedrørende: **Uttalelse fra PLNK v/naturmangfold - landskap - grønnstruktur - detaljregulering av Jernbaneveien 11**

---

PLNK ved de nevnte fagområdene har følgende kommentarer til oversendt materiale:

### Miljøprogram

Begrepet «svartelistede arter» byttes ut med fremmedarter.

Naturmangfoldsstrategien endres til temaplan naturmangfold.

Håndtering av masser med fremmedarter bør nevnes. Det anbefales å bruke Miljødirektoratets veileder, se spesielt kap. 5, Tiltak: [Memo \(miljodirektoratet.no\)](https://miljodirektoratet.no)

### Forslag til reguleringsbestemmelser

Under § 2.7 Utomhusplan foreslås følgende:

Utomhusplan skal inneholde planteliste med artsnavn. Arter må være stedegne og ha dokumentert norsk frøkilde, helst så lokale som mulig. Plantelisten bør foreligge til rammesøknad da det kan ta lengre tid å bestille planter med norske frøkilder enn importerte planter.

Planteliste skal kvalitetssikres av biolog/naturforvalter i prosjektet. Vurdering av artene opp mot fremmedartslista skal fremgå av listen.

For øvrig fastholder vi at det hadde vært positivt med et noe bredere grønt belte ut mot bestemmelsesområde #4, slik vi tidligere har uttalt.

Med hilsen

Martine Knudsen  
seniorlandskapsarkitekt