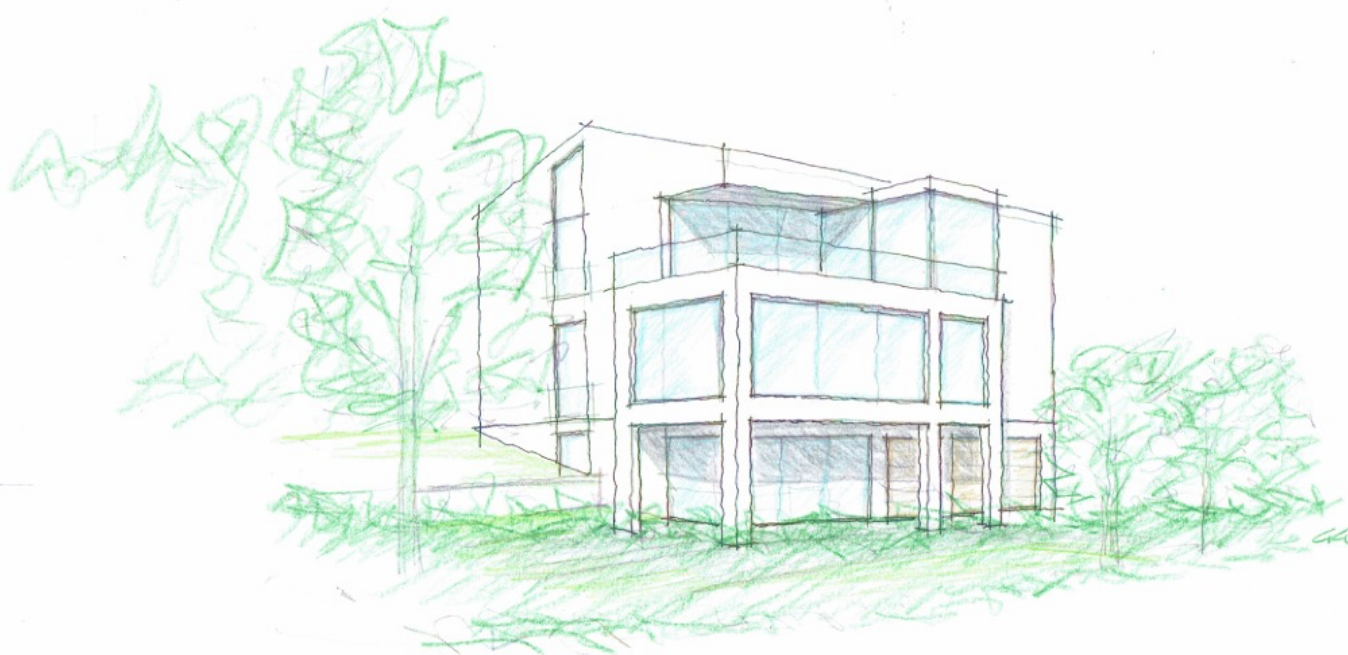


- Miljøprogram for Ekkoveien 6

- 14.12.2021
- Grinde AS Sivilarkitekter MNAL
- 2021004/20/25980



Innhold

1 INNLEDNING	2
1.1 HENSIKT MED MILJØPROGRAM	2
1.2 HENSIKT MED PLANARBEIDET	2
1.3 BÆRUM KOMMUNES STRATEGIER OG RAMMER FOR KLIMA OG MILJØ	2
2 MILJØMÅL OG TILTAK	2
2.1 AREAL	3
2.2 MOBILITET	3
2.3 ENERGI	3
2.4 MATERIALVALG OG AVFALL	3
2.5 MASSEHÅNDTERING	3
2.6 BLÅGRØNN STRUKTUR – NATURMANGFOLD OG OVERVANN	3
3 GJENNOMFØRING - MILJØOPPFØLGINGSPLAN	3

1 Innledning

1.1 Hensikt med miljøprogram

Hensikten med miljøprogrammet er å planlegge for hvordan plan- og byggeprosesser i kommunen skal realiseres med minst mulig miljøbelastning. Miljøprogrammet skal bidra til å identifisere miljømål og -tiltak tidlig i planprosessen, samt fordele ansvar for oppfølgingen av miljømålene på de ulike aktørene i prosjektet.

Miljøprogrammet skal beskrive forslagsstillers miljøambisjoner for planområdet, alle miljømål og – tiltak utover «minimumskravet», og beskrive hvordan prosjektet skal oppfylle miljøkrav og mål i relevante planer og strategier med etterprøvbare og konkrete målsettinger.

Miljøprogrammet skal sørge for en synliggjøring av hvem som er miljøansvarlig og hvordan dette er forankret i prosjektet for de ulike fasene. Før byggesaken skal det etableres en miljøoppfølgingsplan (MOP) som sørger for at miljømål og -tiltak blir fulgt opp gjennom byggesaken.

Kravet om miljøprogram er forankret i kommuneplanens arealdel.

1.2 Hensikt med planarbeidet

Vern av naturområder og bevaring av eksisterende landskap, terreng og vegetasjon. 4 nye boliger med åpen overvannshåndtering og miljømessig gode løsninger. Ny adkomstvei som frigjør Ekkoveien som en ren gang-/sykkelvei.

1.3 Bærum kommunes strategier og rammer for klima og miljø

- [Bærum kommunes klimastrategi](#)
- [Mobilitetsstrategi](#)
- [Sykkelstrategi](#)
- [Kommuneplanen arealdel](#) <Krav til miljøprogram i § 22.1 (Pbl § 11-9 nr. 8)>

2 Miljømål og tiltak

Bærum kommune deler inn i følgende hovedmål: Areal, mobilitet, energi, materialvalg og avfall, massehåndtering og blågrønn struktur (naturmangfold og overvann).

2.1 Areal

Fokus på bevaring av topografi og vegetasjon.

Tiltak

Det er avsatt et grønt naturområde mot vest. Bebyggelse og vei følger terrenget i størst mulig grad.

2.2 Mobilitet

Planområdet ligger sentralt plassert ift. skoler, barnehager og til offentlig kommunikasjon. Biloppstilling og sykkelparkering til hver bolig.

Tiltak

Det tilrettelegges for biloppstillingsplasser ihht. kommunens parkeringsnorm. Sykkelparkering i garasje. Tidligere adkomst fra Ekkoveien flyttes og frigjør denne til en ren gang-/sykkelvei.

2.3 Energi

Energieffektive boliger og minst mulig energibruk under produksjon av materialer og i byggeprosessen.

Tiltak

Byggene settes opp ihht. tekniske forskrifter eller bedre, det er muligheter for å installere solcellepaneler, jordvarme, ol. Kvalitetssikring av underleverandører og ansvarlig utførende.

2.4 Materialvalg og avfall

Det skal legges vekt på bærekraftige materialer og forsvarlig avfallshåndtering.

Tiltak

Det skal benyttes materialer med lavt energiforbruk i produksjon og levetid. Alt bygningsavfall skal håndteres ihht. strenge retningslinjer.

2.5 Massehåndtering

Det skal gjøres minst mulig inngrep i terreng.

Tiltak

Overskuddsmasser benyttes så langt det er mulig på tomten, bortkjørte masser fraktes til godkjent deponi.

2.6 Blågrønn struktur – naturmangfold og overvann

Bevaring av naturmangfold og overvannshåndtering på egen grunn.

Tiltak

En del av tomten avsettes til vernet naturområde. Det prosjekteres med hensyn til åpen overvannshåndtering og fordrøyning av regnvann (f.eks. sedumtak, penetrerbare belegninger). Det er store grøntarealer mtp. overvann og evt. fordrøyningsmagasin.

3 Gjennomføring - miljøoppfølgingsplan

Miljøoppfølgingsplan utarbeides i forbindelse med byggesak.