

Fra: Borgny Danielsen
Sendt: fredag 3. februar 2023 14:11
Til: Kjell Seberg
Kopi: Jannike Hovland; Eirik Trygve Bøe; Eirik Lindstrøm
Emne: VS: Videre behandling av regulerings sak i Gamle Ringeriksvei 30.

Hei

Saken er fortsatt i politisk prosess og på vei til formannskapet 14. februar.

Dette er innstillingen fra Planutvalget 12.1.2023:

1. **Privat forslag til detaljregulering for Gamle Ringeriksvei 30 mfl. planID 2015018, som vist på plankart dokument 5988803 og i bestemmelser, dokument 5988799, vedtas, jf. plan- og bygningsloven § 12-12 med følgende endring:**

Bygning A skal ikke overstige kote 80,5

2. **Forslag til endring av reguleringsplan for Bekkestua m/omgivelser, planID 1990013, som vist på kart, dokument 5277332, vedtas, jf. plan- og bygningsloven §§ 12-12 og 12-14.**

Vi er usikre på hva forslagsstiller mener her?

Vil de trekke saken fra videre politisk behandling?

Kan kommunedirektøren følge opp saken ift forslagsstiller?

Vennlig hilsen

Borgny Danielsen

Spesialrådgiver
Planutvalgets utvalgssekretær

Bærum kommune, Politisk sekretariat
Mobil: +47 412 99 574
www.baerum.kommune.no

Fra: Eirik Lindstrøm <eirik.lindstrom@baerum.kommune.no>
Sendt: fredag 3. februar 2023 13:36
Til: Borgny Danielsen <borgny.danielsen@baerum.kommune.no>
Emne: VS: Videre behandling av reguleringssak i Gamle Ringeriksvei 30.

Er dette noe du håndterer?

Fra: Gjølme Elisabeth <elisabeth.gjolme@posten.no>
Sendt: fredag 3. februar 2023 13:33
Til: Steinar Skui <Steinar.Skui@Profier.no>; Eirik Lindstrøm <eirik.lindstrom@baerum.kommune.no>
Kopi: Elisabeth Hegg Gjølme <elisabeth.gjolme@baerum.kommune.no>
Emne: SV: Videre behandling av reguleringssak i Gamle Ringeriksvei 30.

Hei,
Takk for tilbakemelding og orientering. Jeg har sendt din mail videre til kommunen som kan gi svar på videre behandling.
Ha en god dag.

Vennlig hilsen
Elisabeth

Elisabeth H. Gjølme
Kommunestyrerepresentant Bærum, Høyre
Nestleder i Planutvalget
Mob 901 40 449
Elisabeth@gjolme.no

Fra: Steinar Skui <Steinar.Skui@Profier.no>
Sendt: fredag 3. februar 2023 12:59
Til: Gjølme Elisabeth <elisabeth.gjolme@posten.no>; Elisabeth Hegg Gjølme <elisabeth.gjolme@baerum.kommune.no>
Emne: Videre behandling av reguleringssak i Gamle Ringeriksvei 30.

Hei,

Det vises til vår samtale på mandag kveld da vi ble orientert om Høyre sin konklusjon om å ta ut bygg C av reguleringsplan for Gamle Ringeriksvei 30, i kommende behandling i kommunestyret den 01.03.2023

Vi har avholdt et styremøte i prosjektselskapet i dag og drøftet konsekvenser av å ta ut bygg C av prosjektet.

Prosjektet er ikke bærekraftig økonomisk og vil ikke bli realisert med den betydelige volumreduksjon som det å ta ut bygg C representerer.

Således har det liten hensikt å vedta en reguleringsplan som ikke vil bli gjennomført. Konsekvensene av dette er tilmeldt tidligere hva gjelder kontantbidraget i utbyggingsavtalen, bygging av infrastruktur over eiendommen,

og kompliserende tiltak for å sikre gjennomføring av andre prosjekter som er ferdig regulert.

Styret anmoder om å få saken sendt i retur til forslagsstiller for videre bearbeiding av planforslag gitt de føringer som er signalisert om bevaring av skogholtet der hvor bygg C var tiltenkt.

Retur av plan for videre bearbeiding, for om mulig å finne en løsning som er gjennomførbar, vil være det beste både for Bekkestua, kommune og utbygger.

Vi ber om tilbakemelding på denne henvendelsen.

Dersom det er særskilte formalia som må gjøres for å kunne få saken i retur ber vi om å opplyst hva dette omfatter.

Hører fra deg, ha en god dag.

Med vennlig hilsen

Steinar Skui

T: +47 90 80 65 75 • E: steinar.skui@profier.no



Postadr: PROFIER AS, Pb. 485, 1373 Asker • Besøksadr: Erteløkka 7, 1384 Asker

Sentralbord: +47 66 79 99 00 • www.profier.no

The contents of this e-mail are confidential to the person or organisation to whom it is addressed. No-one else may copy or forward all or any of it in any form without the prior written consent of the originator. If you have received this e-mail in error, please contact the sender and delete the material from any computer.